

Finland-Sipoo: Cleaning and sanitation services**OJ S 89/2023 08/05/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sipoon kunta

National registration number: 0203533-8

Postal address: PL 7

Town: Sipoo

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 04131

Country: Finland

Contact person: Johanna Kemiläinen

E-mail: johanna.heikel@sipoo.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.sipoo.fi>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sipoon kunta, Sipoonlahden yhtenäiskoulun siivouspalveluiden hankinta - Siivouspalvelut

2021–2025 (DPS) - Luokka 1 - Halvin hinta - Sisäinen kilpailutus

Reference number: ToTi 429405

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena on Sipoon Söderkullassa sijaitsevan Sipoonlahden yhtenäiskoulun siivous. Koulussa on noin 1000 oppilasta sekä muu henkilöstö. Tiloissa on iltakäyttöä erilaisten harrastusten muodossa esim. liikuntasali sekä musiikki- ja tekstiililuokat.

Hankinnassa on kilpailutettu koulun päivittäinen ylläpitosiivous sekä jakso- ja perussiivoukset. Tarjoajan tulee huomioida käyttäjän tarpeet ja omalla toiminnallaan varmistaa, että tilat ovat yleisilmeistään siistit ja puhtaat. Hankintaa ei ole jaettu osiin koska kyse on yksi rakennus jonka siivoaminen ei olisi taloudellisesti kannattava jakaa osiin.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 755 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Sipoo, Söderkulla

II.2.4. Description of the procurement

Dynaamisen hankintajärjestelmän sisäinen kilpailutus on tehty luokassa 1.

Asiakas valitsee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen perusteella toimittajan ja tekee voittaneen tarjoajan kanssa hankintasopimuksen. Hankintasopimusmalli on tarjouspyynnön liitteenä.

Hankintayksikkö pyytää tarjoustanne siivouspalveluista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Siivouspalveluiden sisältö sekä hankinnan laajuus on määritelty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Kohteen osalta neliömäärät, henkilömäärät ja toiminnan luonne voi sopimuskaudella muuttua. Valittu toimittaja ja hankintayksikkö neuvottelevat mahdollisten muutosten vaikutuksista siivoustyömäärään ja siivouksen hintaan.

Sopimuskausi on jaettu kiinteään määräaikaaiseen sopimuskauteen ja optio-osuuteen.

Optiokautta koskevat ehdot ilmoitetaan kohdassa "Mahdollisen option lisätiedot".

Hankinnan ennakoitu arvo on noin 600 000 euroa.

- Ylläpitosiivoukseen käytettävä aika hankinnan kohteen tiloissa tulee olla vähintään 32 h päivässä.

Dynaaminen hankintajärjestelmä on voimassa 31.12.2025. Asiakkaan hankintasopimus voi olla voimassa enintään kuusi (6) vuotta, kuitenkin enintään 31.12.2028 asti.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy mahdollisuus kahteen vuoden pituiseen (1 + 1 vuotta) optiokauteen.

Hankintayksikkö ilmoittaa mahdollisesta optiokauden käyttöönotosta viimeistään 3 kk ennen sopimuksen päättymistä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

A dynamic purchasing system was set up

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 082-211588](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Sipoon kunta, Sipoonlahden yhtenäiskoulun siivouspalveluiden hankinta - Siivouspalvelut 2021–2025 (DPS) - Luokka 1 - Halvin hinta - Sisäinen kilpailutus

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LT Siivous Oy

National registration number: 3155982-7

Postal address: Valimotie 27

Town: HELSINKI

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00380

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 755 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Hankinta-asian muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankinnassa on noudatettu 14 päivän odotusaikaa.

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/05/2023