

Poland-Lublin: Supervision of building work
OJ S 98/2022 20/05/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 1 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ

Postal address: Al. Raławickie 23

Town: Lublin

NUTS code: PL814 Lubelski

Postal code: 20-049

Country: Poland

Contact person: Andrzej Mirski

E-mail: zamowienia.publ@1wszk.pl

Telephone: +48 261183203

Fax: +48 261183203

Internet address(es):

Main address: www.1wszk.pl

Address of the buyer profile: www.1wszk.pl

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego w związku z realizacją zadania nr 91699 pn.

Nadbudowa budynku głównego z przeznaczeniem na oddział neurochirurgii, kardiologii oraz rehabilitacji kardiologicznej

Reference number: DZP/WR/18/2022

II.1.2. Main CPV code

71247000 Supervision of building work

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego, do którego należeć będzie kompleksowa obsługa inwestycji wraz z jej rozliczeniem, a także przeprowadzenie i udział w rocznych przeglądach gwarancyjnych Inwestycji w okresie 5 lat od daty oddania do użytkowania

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 934 959,35 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL814 Lubelski

Main site or place of performance: 1 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ w Lublinie, Al. Racławickie 23

II.2.4. Description of the procurement

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego, polegającego na zarządzaniu całością zadań mających za cel realizację inwestycji do obowiązków którego należeć będzie m. in.: kompleksowa obsługa inwestycji wraz z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, udział w procedurach przetargowych prowadzonych przez Szpital na dostawę i montaż sprzętu i aparatury medycznej, wyposażenia kwaterunkowego itp. wraz z jej rozliczeniem, a także przeprowadzenie i udział w rocznych przeglądach gwarancyjnych Inwestycji w okresie 5 lat od daty oddania do użytkowania.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting authority and in accordance with the strict conditions stated in the directive

Explanation:

Podstawa prawna: zgodnie z art. 214 ust. 1, pkt. 5 ustawy Pzp., ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia;

Podstawa faktyczna: W wyniku rozwiązania umowy na pełnienie funkcji inwestora zastępczego z dotychczasowym podmiotem oraz zatwierdzeniem przez Organ Dotujący

wartości zadania ZKZ w dniu 1 marca 2022 roku i dokonanym przydziałem limitu środków finansowych na bieżący rok budżetowy (tj. wydatkowanych do dnia 05.12.2022 r.) w wysokości 43 200 000,00 zł. Zaistniała pilna potrzeba powołania inwestora zastępczego, którego zadaniem jest przygotowanie i przeprowadzenie procedury przetargowej na wyłonienie generalnego wykonawcy robót. W związku z powyższym pilne i niezbędne jest aby wydatkować przyznany limit środków finansowy, który w przypadku nie wydatkowania zaliczany jest na poczet wkładu własnego Szpitala co przy obecnej sytuacji finansowej wpływać będzie niekorzystanie. Wobec powyższego oraz zgodnie z opinią prawną z dnia 14.03.2022 r. zamawiający postanowił o zastosowaniu procedury udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki w oparciu o art. 214 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych ze względu na spełnienie przesłanek uprawniających do wszczęcia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 065-172127](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego w związku z realizacją zadania nr 91699 pn. Nadbudowa budynku głównego z przeznaczeniem na oddział neurochirurgii, kardiologii oraz rehabilitacji kardiologiczne

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/04/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZDI Sp. z o.o.

Postal address: Jana Kiepur 6

Town: Zamość

NUTS code: PL81 Lubelskie

Postal code: 22-400
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 019 674,80 PLN
Total value of the contract/lot: 934 959,35 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego ustawowych zasad udzielania zamówień, przysługują środki odwoławcze przewidziane w Prawie zamówień publicznych, dział IX – Środki ochrony prawnej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).
2. Odwołania wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/05/2022