

271439-2026 - Result

Poland – Building-cleaning services – Świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu
OJ S 77/2026 21/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Email: oddz.gospodarczy@poznan-staremiasto.sr.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, w następujących lokalizacjach w Poznaniu: a) ul. Dożynkowa 9H – o powierzchni biurowej 873,03 m2 (od 11.04.2026 r. do 31.12. 2026 r.) b) ul. Trójkole 21 – o pow. biurowej 2.333,28 m2 (od 01.10.2026 r. do 10.04. 2027 r.) c) ul. 27 Grudnia 15 – o powierzchni biurowej 188,50 m2 d) ul. Młyńska 1a – o powierzchni biurowej 8.735,76 m2 e) ul. Młyńska 16 – o powierzchni biurowej 1.622,10 m2 f) ul. Młyńska 1a - o powierzchni archiwum wraz z powierzchnią komunikacji 2.167,00 m2 g) ul. Jeleniogórska 18A – o powierzchni archiwum 1.296,00 m2 h) ul. Rabczańska 1 – o powierzchni archiwum 466,00 m2 i) ul. Trójkole 21 – o pow. archiwum wraz z powierzchnią komunikacji 248,13 m2 (od 01.10.2026 r. do 10.04. 2027 r.) Łączna powierzchnia pomieszczeń wewnętrznych: 17.929,80 m2 Dodatkowo, przewiduje się możliwość udzielenia zamówienia na usługi podobne, w zakresie i o wartości maksymalnie 30% zamówienia podstawowego, w trybie z wolnej (art. 214 ust. 1 pkt. 7 Ustawy Pzp).

Procedure identifier: 67693058-9258-40d8-9dba-d38ff5ad1664

Internal identifier: OG.261.2.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Zamawiający, w oparciu o uprawnienie wynikające z art. 138 ust. 4 Ustawy Pzp, wyznacza termin składania ofert o 5 dni krótszy niż wskazano w art. 138 ust. 1 Ustawy Pzp w związku z faktem, iż składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Poznań

Postcode: 61-729

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 132 Ustawy Prawo zamówień publicznych -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sprzątanie obiektów Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, w następujących lokalizacjach w Poznaniu: a) ul. Dożynkowa 9H – o powierzchni biurowej 873,03 m2 (od 11.04.2026 r. do 31.12. 2026 r.) b) ul. Trójkole 21 – o pow. biurowej 2.333,28 m2 (od 01.10.2026 r. do 10.04. 2027 r.) c) ul. 27 Grudnia 15 – o powierzchni biurowej 188,50 m2 d) ul. Młyńska 1a – o powierzchni biurowej 8.735,76 m2 e) ul. Młyńska 16 – o powierzchni biurowej 1.622,10 m2 f) ul. Młyńska 1a - o powierzchni archiwum wraz z powierzchnią komunikacji 2.167,00 m2 g) ul. Jeleniogórska 18A – o powierzchni archiwum 1.296,00 m2 h) ul. Rabczańska 1 – o powierzchni archiwum 466,00 m2 i) ul. Trójkole 21 – o pow. archiwum wraz z powierzchnią komunikacji 248,13 m2 (od 01.10.2026 r. do 10.04. 2027 r.) Łączna powierzchnia pomieszczeń wewnętrznych: 17.929,80 m2 Dodatkowo, przewiduje się możliwość udzielenia zamówienia na usługi podobne, w zakresie i o wartości maksymalnie 30% zamówienia podstawowego, w trybie z wolnej (art. 214 ust. 1 pkt. 7 Ustawy Pzp).
Internal identifier: OG.261.2.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Poznań

Postcode: 61-729

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 11/04/2026

Duration end date: 10/04/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena - stanowi 60%

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia świadczenia usług sprzątnięcia pomieszczeń biurowych - stanowi 30%

Criterion:

Type: Quality

Description: Wskaźnik zatrudnienia osób defaworyzowanych - stanowi 10%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Oferty zostały sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia została powierzona Wykonawcy którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Terminy odwołań zostały określone w art. 515 Ustawy Pzp

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Organisation executing the payment: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Organisation signing the contract: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 368 309,46 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Name of the tendering party: INWEMER Serwis Sp. z o.o. - Lider Konsorcjum; INWEMER System Sp. z o.o. - Uczestnik Konsorcjum

Leader of tendering party: INWEMER Serwis Sp. z o.o. - Lider Konsorcjum

Official name: INWEMER System Sp. z o.o. - Uczestnik Konsorcjum

Tender:

Tender identifier: LOT-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 368 309,46 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: OG.261.2.2026

Title: Świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Date on which the winner was chosen: 26/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 09/04/2026

Organisation signing the contract: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 368 309,46 PLN

Value of the highest admissible tender: 1 672 022,70 PLN

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Registration number: NIP: 7781450568

Registration number: REGON: 300705978

Postal address: ul. Młyńska 1a

Town: Poznań

Postcode: 61-729

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

Contact point: Oddział Gospodarczy

Email: oddz.gospodarczy@poznan-staremiasto.sr.gov.pl

Telephone: +48614682591

Internet address: www.poznan-staremiasto.sr.gov.pl

Information exchange endpoint (URL): www.ezamowienia.gov.pl

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: NIP 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: INWEMER Serwis Sp. z o.o. - Lider Konsorcjum

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: REGON 101750964
Postal address: ul. Łąkowa 3/5 K
Town: Łódź
Postcode: 90-562
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland
Email: katarzynajedrzejczyk@inwemer.pl
Telephone: 573961545

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: INWEMER System Sp. z o.o. - Uczestnik Konsorcjum
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: REGON 590357423
Postal address: ul. Św. Jacka Odrowąza 15
Town: Warszawa
Postcode: 03-310
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: katarzynajedrzejczyk@inwemer.pl
Telephone: 573961545

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 3f8f8af5-89d5-4911-9b36-f51bf2b1cdb9 - 02
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 20/04/2026 12:28:20 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 271439-2026
OJ S issue number: 77/2026
Publication date: 21/04/2026