

271983-2026 - Competition

Germany – Cleaning services – Unterhaltsreinigung

OJ S 77/2026 21/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Marburg-Biedenkopf

Email: zvs@marburg-biedenkopf.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhaltsreinigung

Description: Unterhaltsreinigung: Ziel der Unterhaltsreinigung ist es, dass mit der Erbringung der Leistungen die Erhaltung der Sauberkeit, der Gebrauchseigenschaften, Optik und Hygiene sichergestellt werden. Neben der Zufriedenheit der Nutzer bezüglich der Reinigungsqualität steht die Werterhaltung der gereinigten Flächen an oberster Stelle. Mit den ausgeschriebenen Leistungen müssen alle Leistungen erbracht werden, die diese Werterhaltung bestmöglich unterstützen. Der Auftragnehmer hat die Reinigungssysteme für die unterschiedlichen Leistungen entsprechend auszuwählen. Anlagen: Anlage 1: Raumbuch, dass Raumbuch (Preisblatt) sind in den Spalten "K" Stundenverrechnungssatz, "L" Leistungszahl, "M" Preis /Tag, "N" Preis/Monat und "O" Preis/Jahr vollständig zu ergänzen. Anlage 2: Raumgruppen- u. Leistungsverzeichnis Verwaltungen Anlage 3: Leistungsbeschreibung Begriffsdefinitionen Anlage 4: Berechnung der Jahresfaktoren Anlage 5: Auskömmlichkeitserklärung

Procedure identifier: 03d7e054-5f4c-40b7-b4ce-455da473c71f

Internal identifier: 2026001996

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Cölbe, Lahnstr. 16

Postcode: 35091

Country subdivision (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 9 600,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123, 124

GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterhaltsreinigung

Description: Unterhaltsreinigung: Ziel der Unterhaltsreinigung ist es, dass mit der Erbringung der Leistungen die Erhaltung der Sauberkeit, der Gebrauchseigenschaften, Optik und Hygiene sichergestellt werden. Neben der Zufriedenheit der Nutzer bezüglich der Reinigungsqualität steht die Werterhaltung der gereinigten Flächen an oberster Stelle. Mit den ausgeschriebenen Leistungen müssen alle Leistungen erbracht werden, die diese Werterhaltung bestmöglich unterstützen. Der Auftragnehmer hat die Reinigungssysteme für die unterschiedlichen Leistungen entsprechend auszuwählen. Anlagen: Anlage 1: Raumbuch, dass Raumbuch (Preisblatt) sind in den Spalten "K" Stundenverrechnungssatz, "L" Leistungszahl, "M" Preis /Tag, "N" Preis/Monat und "O" Preis/Jahr vollständig zu ergänzen. Anlage 2: Raumgruppen- u. Leistungsverzeichnis Verwaltungen Anlage 3: Leistungsbeschreibung Begriffsdefinitionen Anlage 4: Berechnung der Jahresfaktoren Anlage 5: Auskömmlichkeitserklärung
Internal identifier: fdc71b2d-4c16-4e51-bf6b-eeecdbf22fd8d

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Cölbe, Lahnstr. 16

Postcode: 35091

Country subdivision (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/2d6fb9fa-7fb9-49bf-9b3c-22d1e6286179/suitabilitycriteria>

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 23/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/2d6fb9fa-7fb9-49bf-9b3c-22d1e6286179>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/2d6fb9fa-7fb9-49bf-9b3c-22d1e6286179>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 52 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim

Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Marburg-Biedenkopf

Organisation providing more information on the review procedures: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Marburg-Biedenkopf

Registration number: 3c28db92-dde5-429d-9da2-440674c99b8d

Department: - Zentrale Vergabestelle -

Postal address: Im Lichtenholz 60

Town: Marburg

Postcode: 35043

Country subdivision (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Country: Germany

Contact point: - Zentrale Vergabestelle -

Email: zvs@marburg-biedenkopf.de

Telephone: +49 64214051932

Internet address: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: e2f33549-3d71-43ff-b311-2f9e60ef95e2

Department: Dezernat III 31.4

Postal address: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Contact point: Dezernat III 31.4

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151126601

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 34211651-801e-4d52-86c2-345f9c7b4a07 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/04/2026 13:38:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 271983-2026

OJ S issue number: 77/2026

Publication date: 21/04/2026