

Belgium-Duffel: Architectural services for building extensions
OJ S 103/2021 31/05/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeentebestuur Duffel
National registration number: 0207534864
Postal address: Gemeentestraat 21
Town: Duffel
NUTS code: BE212 Arr. Mechelen
Postal code: 2570
Country: Belgium
Contact person: de heer Christoph Van Slagmolen
E-mail: christoph.vanslagmolen@duffel.be
Telephone: +32 15307261
Fax: +32 15315401
Internet address(es):
Main address: www.duffel.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gemeentelijk Technisch Instituut: Uitbreiding capaciteit: studie en ontwerp - fase 2
Reference number: 2019-314bis

II.1.2. Main CPV code

71223000 Architectural services for building extensions

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 278 195,39 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Main site or place of performance: GTID Technisch Instituut, Rooienberg 20 te 2570 Duffel.

II.2.4. Description of the procurement

Het opmaken van de studie, het ontwerp, het opmaken van het uitvoeringsdossier, de aanbesteding en de controle op de uitvoering voor de uitbreiding van het gemeentelijk technisch instituut te Duffel.

Dit bouwproject bestaat uit een nieuwbouw deels in de Kasteelstraat, deels op de speelplaats, met een totale oppervlakte van 1 639 m2 waarvan een gedeelde onderkelder, een overdekte speelplaats van 465 m2, omgevingswerken van 768 m2 en eerste uitrusting.

De totale uitvoeringskost van dit bouwproject wordt geraamd op 3 091 060 EUR, excl. 6 % BTW en erelonen.

Deze opdracht van diensten bevat volgende onderdelen:

- ruwbouw, afwerking, stabiliteit en technieken (HVAC, elektriciteit, sanitair),
- veiligheidscoördinatie,
- EBP-verslaggeving,
- opmaken diverse aanvraagdossiers (omgevingsvergunning, subsidiedossier AGION, [...]),
- opmaken technische specificaties en organiseren prijsvraag voor noodzakelijke onderzoeken (bv. akoestiek, grondmechanica, [...]).

De gemeente beschikt voor dit dossier naast de reguliere subsidie via AGION over bijkomende subsidies naar aanleiding van een capaciteitsuitbreidingsdossier van de Vlaamse Overheid ter hoogte van 457 200 EUR, departement onderwijs. De maximale subsidieerbare projectkost bedraagt 3 046 000 EUR).

Plaats van dienstverlening: Gemeentelijk technisch instituut, Rooienberg 20, 2570 Duffel.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Ereloonpercentage / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Nota met voorstelling werkwijze, planning en timing van het volledige proces tot voorlopige oplevering / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Nota met inhoudelijke benadering van het ontwerp met inbegrip van de aspecten duurzaamheid, ecologie en energie / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Niet gespecificeerd / Weighting: Niet gespecificeerd

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 248-614379](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: 2019-314bis

Title:

Gemeentelijk Technisch Instituut: Uitbreiding capaciteit: studie en ontwerp - fase 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

18/05/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 16

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HET ARCHITECTENATELIER bvba

Postal address: Bril 14

Town: Lier

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 2500

Country: Belgium

E-mail: architecten@telier.be

Telephone: +32 34880488

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 278 195,39 EUR

Total value of the contract/lot: 278 195,39 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Het betreft hier een herpublicatie van opdracht "Duffel-PPP125-314/9003/2019-314" die zal worden stopgezet omdat e-Tendering in de eerste publicatie niet werd geactiveerd.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State
Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Brussel
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/05/2021