

Spain-Saragossa: Hospital facilities construction work

OJ S 120/2018 26/06/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Servicio Aragonés de Salud

National registration number: Q5000442-C

Postal address: Plaza de la Convivencia, 2

Town: Zaragoza

NUTS code: ES243 Zaragoza

Postal code: 50017

Country: Spain

E-mail: obrassalud@aragon.es

Telephone: +34 976765853

Fax: +34 976765820

Internet address(es):

Main address: <https://contrataciondelestado.es>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.aragon.es/nuevohospitaleruel

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Registro General del Servicio Aragonés de Salud

Postal address: Plaza de la Convivencia, 2

Town: Zaragoza

Postal code: 50017

Country: Spain

Telephone: +34 976765800

E-mail: registropignatelli@aragon.es

NUTS code: ES243 Zaragoza

Internet address(es):

Main address: <https://contrataciondelestado.es>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Construcción del nuevo hospital de Teruel
Reference number: 01/OBRAS/2018

II.1.2. Main CPV code

45215140 Hospital facilities construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Obras de construcción del nuevo hospital de Teruel (España).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 84 023 549,19 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Cimentación y estructura
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262210 Foundation work, 45223500 Reinforced-concrete structures

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote número 1 — Cimentación y estructura de las obras de construcción del hospital de Teruel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 1 /
Weighting: 35

Quality criterion - Name: Plan de seguridad y salud / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos
intervinientes en las actividades de mayor relevancia / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Mejoras / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador par la
ejecución del lote / Weighting: 11

Cost criterion - Name: Mayor plazo de garantía / Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 17 802 892,54 EUR

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 19

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clasificación: Grupo C Subgrupo 2. Tipo de obra: Edificaciones Categoría 6 o F
Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europe único de Contratación (DEUC).
Garantías exigidas: definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido;
complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

II.2. Description

II.2.1. Title

Obra civil

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote número 2 — Obra civil de las obras de construcción del hospital de Teruel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 2 /
Weighting: 35

Quality criterion - Name: Plan de seguridad y salud / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos
intervinientes en las actividades de mayor relevancia / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Mejoras / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador par la
ejecución del lote / Weighting: 11

Cost criterion - Name: Mayor plazo de garantía / Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 24 568 607,89 EUR

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 34

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clasificación: Grupo C Subgrupo 4. Tipo de obra: Edificaciones Categoría 6 o F
Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europe único de Contratación (DEUC).
Garantías exigidas: definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido;
complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

II.2. Description

II.2.1. Title

Electricidad

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45315500 Medium-voltage installation work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote número 3 — Electricidad de las obras de construcción del hospital de Teruel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 3 /
Weighting: 35

Quality criterion - Name: Mejoras en el plan de seguridad y salud / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos
intervinientes en las actividades de mayor relevancia / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Mejoras / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones
hasta 2 años desde la entrega de las obras / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Mayor plazo de garantía / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador para la
ejecución del lote / Weighting: 4

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 11 624 406,78 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clasificación: Grupo I Subgrupo 6. Tipo de obra: Instalaciones eléctricas Categoría 4 o E
Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europeo único de Contratación (DEUC).

Garantías exigidas: definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido;
complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

II.2. Description

II.2.1. Title

Climatización y fontanería

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote no 4- climatización y fontanería de las obras de construcción del hospital de Teruel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 4 /
Weighting: 35

Quality criterion - Name: Mejoras en el plan de seguridad y salud / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos
intervinientes en las actividades de mayor relevancia / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Mejoras / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones
del lote hasta 2 años desde la entrega de las obras / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Mayor plazo de garantía / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador para la
ejecución del lote / Weighting: 4

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 17 106 516,38 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clasificación: Grupo J Subgrupo 2. Tipo de obra: Instalaciones mecánicas Categoría 4 o E
Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europeo único de Contratación (DEUC).

Garantías exigidas: definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido;
complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Incendios

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45343000 Fire-prevention installation works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote número 5 — Incendios de las obras de construcción del hospital de Teruel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 5 /
Weighting: 35

Quality criterion - Name: Mejoras en el plan de seguridad y salud / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos
intervinientes en las actividades de mayor relevancia / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Mejoras / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones
del lote hasta 2 años desde la entrega de las obras / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Mayor plazo de garantía / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador para la
ejecución del lote / Weighting: 4

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 069 429,37 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clasificación: Grupo K Subgrupo 9. Tipo de obra: Especiales Categoría 4 o E

Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europeo único de Contratación (DEUC).

Garantías exigidas: Definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido;

Complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

II.2. Description

II.2.1. Title

Gases medicinales y transporte neumático

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote número 6 — Gases medicinales y transporte neumático de las obras de construcción del hospital de Teruel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 6 /
Weighting: 36

Quality criterion - Name: Plan de seguridad y salud / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mejoras / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones del lote hasta 2 años desde la entrega de las obras / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Mayor plazo de garantía / Weighting: 11

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote / Weighting: 4

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 279 748,88 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clasificación: Grupo J Subgrupo 4. Tipo de obra: Instalaciones mecánicas Categoría 3 o D
Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europeo único de Contratación (DEUC).

Garantías exigidas: definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido;
complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

II.2. Description

II.2.1. Title

Ascensores

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote número 7 — Ascensores de las obras de construcción del hospital de Teruel

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 7 /
Weighting: 36

Quality criterion - Name: Plan de seguridad y salud / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mejoras / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mantenimiento técnico/legal y preventivo/correctivo de las instalaciones del lote hasta 2 años desde la entrega de las obras / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Mayor plazo de garantía / Weighting: 11

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote / Weighting: 4

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 1 109 378,04 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clasificación: Grupo J Subgrupo 1. Tipo de obra: Instalaciones mecánicas Categoría 3 o D
Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europeo único de Contratación (DEUC).

Garantías exigidas: definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido;
complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Obra transversal y de urbanización

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45231112 Installation of pipe system, 45233140 Roadworks

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote número 8 — Obra transversal y de urbanización de las obras de construcción del hospital de Teruel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 8 /
Weighting: 35

Quality criterion - Name: Plan de seguridad y salud / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Justificación de los rendimientos estimados en los equipos
intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Mejoras / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mayor plazo de garantía / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Ampliación de la potencia eléctrica suministrada desde el mínimo de
320 kW previsto en el lote / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Mantenimiento de instalaciones de jardines y zonas comunes hasta 2 años desde la entrega de las obras / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote / Weighting: 2

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 8 639 472,53 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 46

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Clasificación: Grupo G Subgrupo 6. Tipo de obra: Viales Categoría 4 o E

Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europeo único de Contratación (DEUC).

Garantías exigidas: definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido;

complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

II.2. Description

II.2.1. Title

Control de calidad

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES242 Teruel

Main site or place of performance: Teruel (España).

II.2.4. Description of the procurement

Lote número 9 — Control de calidad de las obras de construcción del hospital de Teruel.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan de control de calidad / Weighting: 32

Quality criterion - Name: Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 9 / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Equipo personal y material puesto a disposición de la ejecución de este lote / Weighting: 8

Cost criterion - Name: Mejor oferta económica / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Mayor número de horas de asistencia técnica a la Dirección Facultativa / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Mayor cantidad de medios propios utilizados por el licitador para la ejecución del lote / Weighting: 7

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 608 502,78 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 46

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Posibilidad de sustituir los documentos de solvencia y capacidad (sobre 1) del licitador por el Documento Europeo único de Contratación (DEUC).

Garantías exigidas: definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido; complementaria: 5 % del importe de adjudicación (IVA) excluido.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Anexo V PCAP

— Declaración sobre el volumen anual de negocios del licitador referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos (euros),

— seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas junto con un compromiso de renovación o prórroga del mismo que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Volumen anual de negocios en euros:

Lote 1: 16 800 000

Lote 2: 13 000 000

Lote 3: 7 472 832

Lote 4: 10 997 000

Lote 5: 1 330 300

Lote 6: 822 696

Lote 7: 950 895

Lote 8: 3 073 330

Lote 9: 288 000

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Anexo V PCAP

Relación de las principales obras o trabajos realizados en los últimos cinco años del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalada por certificados de buena ejecución.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Realización para cada lote de un trabajo de la misma naturaleza al lote al que se licita.

Se acreditará mediante Certificados de buena ejecución.

Para el Lote 9, el licitador deberá estar acreditado como laboratorio de control en los siguientes grupos al menos: Geotecnia GT, Ensayos de hormigón estructural EH, Ensayos de estructuras de acero estructural EA, Pruebas de servicio PS, Ensayos de viales y suelos VS, Ensayos de obras de fábrica y albañilería EFA.

Se acreditará mediante Certificado en el Registro correspondiente de la Comunidad Autónoma.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Anexo XIII PCAP

- 1) Cada lote se ejecutará siempre con estricta sujeción a lo que determine el Coordinador de lotes y cumpliendo con sus directrices;
- 2) Designación de representante vinculado a la empresa con formación en materia de seguridad y salud permanente en la obra;
- 3) Documentación detallada de las condiciones de subcontratación.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/08/2018

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/09/2018 Local time: 09:00

Place:

Servicio Aragonés de Salud, Plaza de la Convivencia, 2, Zaragoza (España).

Information about authorised persons and opening procedure: Apertura sobre 2 «Propuesta sujeta a evaluación previa». Apertura sobre 3 «Oferta económica»: se realizará en acto público en la fecha y lugar que se publiquen en el perfil de contratante con suficiente antelación.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Toda la documentación técnica de la licitación (Proyecto) estará disponible en el siguiente enlace: www.aragon.es/nuevohospitalteruel

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TACPA, Recurso Especial en Materia de Contratación

Postal address: Plaza de los Sitios, 7

Town: Zaragoza

Postal code: 50001

Country: Spain

Telephone: +34 976714000

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Presentación de recursos: Apartado 8 del PCAP.

TACPA, Plaza de los Sitios, 7, 50001 Zaragoza, España.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TACPA

Postal address: Plaza de los Sitios, 7

Town: Zaragoza

Postal code: 50001

Country: Spain

Telephone: +34 976714000

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/06/2018