

Germany-Bad Iburg: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 150/2016 05/08/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Baumanagement Osnabrück-Emsland

Postal address: Schloss

Town: Bad Iburg

Postal code: 49186

Country: Germany

Contact person: Staatliches Baumanagement Osnabrück-Emsland

For the attention of: Frau Grießner

E-mail: vergabe@sb-oe.niedersachsen.de

Telephone: +49 54037302-500

Fax: +49 54037302-999

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://vergabe.niedersachsen.de>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

16 E 106011 Universität Vechta, Sanierung und Erweiterung der Mensa.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Planungsphase: Schloss, 49186 Bad Iburg;

Ausführungsphase: Universitätsstraße 1, 49377 Vechta.

NUTS code DE94F Vechta

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4.

Short description of the contract or purchase(s)

Das bestehende 2-geschossige unterkellerte Mensagebäude der Universität Vechta an der Universitätsstraße muss aufgrund gestiegener Studentenzahlen saniert und erweitert werden.

Im Zuge dieser Maßnahme ist vorgesehen, die im EG befindliche Cafeteria sowie die angrenzenden Küchen- und Lagerräume umzubauen und um ca. 100 m² zu erweitern (Anteil Cafeteria: ca. 70 m², Anteil TH: ca. 30 m²). Im 1. OG ist der große Speisesaal mit dem Ausgabebereich und der Vorbereitungsküche zu überarbeiten. Die Erweiterungsfläche beträgt hier gesamt ca. 330 m² (Anteil Mensa / Küche: ca. 300 m², Anteil TH: ca. 30 m²). Für den zukünftigen Flächenbedarf der Mensa Vechta ergeben sich für NF 1 – 6 ca. 1 785 m².

Eine abgestimmte Entwurfs- und Genehmigungsplanung zur Erweiterung und Sanierung liegt bereits vor und wird bei den weiteren Planungen Vertragsgrundlage. Beauftragt werden die LPH 5 – 8.

Referenzen sind einzureichen für vergleichbare Leistungen im Bereich Umbau- und Erweiterung.

Die Baukosten KG 200 – 700 dürfen den Kostendeckel von 9 300 000 EUR nicht überschreiten.

Die geforderte Leistung entspricht der HOAI, Teil 3, Objektplanung, Gebäude und raumbildende Ausbauten.

II.1.5. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Projektteam. Weighting 35
2. Projektanalyse. Weighting 30
3. Angaben zur Qualitätssicherung. Weighting 10
4. Vergütung, Honorar. Weighting 15
5. Gesamtbild der Präsentation. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 085-151027](#) of 30.4.2016

Other previous publications

Notice number in the OJ S: [2015/S 175-083297](#) of 24.6.2015

Section V: Award of contract

Contract No: 16E106011

Lot title: Objektplanung Gebäude

V.1. Date of conclusion of the contract

7.7.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Thalen Consult

Postal address: Urwaldstraße 39

Town: Neuenburg

Postal code: 26340

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Es besteht kein Anspruch auf Rücksendung der Unterlagen.

Die Höchstzahl der einzureichenden Referenzen beträgt auch bei Bewerbergemeinschaften 3.
Verfahrensschritte:

Die unter III geforderten Unterlagen sind entsprechend dem Bewerbungsbogen und der Bekanntmachung bei

der unter I.1) genannten Adresse einzureichen. Zusätzliche Unterlagen sind unerwünscht. Der Auftraggeber

wird alle Bewerber, die die genannten Anforderungen erfüllen und damit die grundsätzliche Eignung

nachweisen zur weiteren Bewertung zulassen. In dieser Bewertung werden die Referenzobjekte entsprechend

der Bewertungskriterien (siehe Bewerbungsbogen) beurteilt und abschließend bepunktet.

Die 3 Bewerber mit den höchsten Punktzahlen werden zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Sofern

Punktegleichstand Rang 3 vorliegt, wird ein Losverfahren unter den Bewerbern mit Punktegleichstand

durchgeführt. Die Bewertung erfolgt durch den Auftraggeber.

Bei der Einladung zum Verhandlungsverfahren (2. Stufe) ist dann die Anwesenheit des Projektteams erforderlich. Eine Abweichung vom benannten Projektteam ist nur in

begründeten Ausnahmefällen zulässig und die gleichwertige Eignung ist nachzuweisen.

Die eingereichten Unterlagen werden durch das Staatliche Baumanagement Osnabrück-Emsland geprüft.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Telephone: +49 228-9499-0

Fax: +49 228-9499-163

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Baumanagement Osnabrück-Emsland

Postal address: Schloss

Town: Bad Iburg

Postal code: 49186

Country: Germany

E-mail: vergabe@sb-oe.niedersachsen.de

Telephone: +49 54037302-500

Fax: +49 54037302-999

VI.4. Date of dispatch of this notice

1.8.2016