

Denmark-Kastrup: Construction work

OJ S 120/2018 26/06/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligorganisationen Tårnbyhuse

Postal address: Amager Landevej 30, 1. sal

Town: Kastrup

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2770

Country: Denmark

Contact person: Søren Kümmel

E-mail: skl@domus.dk

Internet address(es):

Main address: <http://www.taarnbyhuse.dk/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://portal.iprojekt.dk/link/Taarnbyhuse-Saltvaerkshuse>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://portal.iprojekt.dk/link/Taarnbyhuse-Saltvaerkshuse>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Genudbud af om- og tilbygning af Saltværkshuse

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Det udbudte projekt omhandler totalrenovering og omdannelse (helhedsplan) af almenboligbebyggelsen, Saltværkshuse, der består af 4 blokke med 169 lejligheder med tilhørende grønne arealer, beliggende Vintergækvej 2-32, Soldugvej 1-3, Kørvelstien 1-3, Karsestien 1-3 og Timianstien 1-3, 2770 Kastrup.

Ordregiver udbyder renoveringen og opførelse af taglejligheder i hovedentreprise.

Hovedentreprisen omfatter følgende fag/opgaver:

- Miljøsanering,
- Nedrivning,
- Afløb i jord,
- Beton og generelt og pladsstøbt,
- Murer,
- Tømrer/snedker,
- Stål, generelt,
- Blikkenslager,
- Tagdækning,
- Gulv,
- Maler,
- VVS-arbejder,
- Ventilation,
- EL-arbejder,
- Elevator,
- Udvendige arbejder,
- Lette præfabrikerede elementer.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111100 Demolition work, 45262640 Environmental improvement works, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45453100 Refurbishment work, 45454100 Restoration work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45210000 Building construction work, 45211341 Flats construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

NUTS code: DK021 Østsjælland

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: 2770 Kastrup

II.2.4. Description of the procurement

Udbudsformen er begrænset udbud efter udbudslovens § § 58-60. Der vil blive prækvalificeret op til 5 ansøgere til at give tilbud.

Udbudsbetingelserne indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Det er derfor vigtigt, at ansøgere om prækvalifikation og senere de udvalgte tilbudsgivere sætter sig grundigt ind i både Del 1 og Del 2.

Tildelingskriteriet er laveste pris.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt Ordregiver modtager mere end 5 egnede ansøgninger om prækvalifikation, vil Ordregiver udvælge 5 ansøgere til at afgive tilbud.

Udvælgelsen vil ske på baggrund af en samlet vurdering af relevansen af ansøgernes referencer i forhold til den udbudte opgave.

Ved vurderingen vil Ordregiver særligt lægge vægt på:

(a) I hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med udførelse af arbejder i hovedentreprise,

(b) I hvor høj grad referencerne minder om den udbudte opgave i forhold til entreprisensum og fysisk omfang,

(c) I hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med udførelse af opgaver for en almen boligorganisation som bygherre,

(d) I hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med renovering af boligbyggeri.

Ordregiver forbeholder sig desuden ret til at indhente udtalelser om de enkelte referencer hos bygherren for referencen. Sådanne udtalelser kan således også blive tillagt vægt ved udvælgelsen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

For at sikre at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for at løse opgaven, er det et krav, at ansøgere om prækvalifikation som minimum lever op til nedenstående krav i hvert af de seneste 2 regnskabsår:

(a) Nettoårsomsætning på minimum 35 000 000 DKK,

(b) Egenkapital på minimum 4 000 000 DKK,

(c) Positivt driftsresultat.

Mindstekravet til ansøgernes økonomiske og finansielle formåen, herunder til nettoomsætning, er fastsat under hensyntagen til, at det er væsentligt for Ordregiver, at ansøgeren er robust nok til at klare opgaven, og at afleveringstidspunktet ikke udskydes.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøgeren vedlægger mindst én reference, der vedrører renovering af eksisterende boliger udført i hovedentreprise til en entreprisum på mindst 30 000 000 DKK ekskl. moms.

Referencen må gerne vedrøre en igangværende opgave, hvis opgaven har været igangværende i mere end ét år.

Referencerne må ikke være ældre end fem år regnet fra afleveringstidspunktet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/08/2018 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 14/08/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@erst.dk

Telephone: +45 3529100

Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk/om-klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over ikke at være prækvalificeret (udvalgt) til at afgive tilbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Ordregivers underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2.6.2016.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/06/2018