

272409-2026 - Competition

Germany – Roof insulation work – Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach -
Dachabdichtungsarbeiten Neubau
OJ S 77/2026 21/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Gengenbach
Email: vergabestelle@stadt-gengenbach.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach - Dachabdichtungsarbeiten Neubau
Description: Dachabdichtungsarbeiten und Vorhangfassade Neubau
Procedure identifier: b24d938d-34e7-4705-9285-0aa45ac865fb
Internal identifier: 144-124 Rathaus G. Dachabdichtung
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work
Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

2.1.2. Place of performance

Town: Gengenbach
Postcode: 77723
Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: 1. Bieterfragen sind bis spätestens 15.05.2026 10:00 Uhr über das Vergabeportal zu stellen. 2. Es sind ausschließlich digitale Angebote zulässig. Sie können über das Vergabeportal Vergabe24, <https://www.vergabe24.de>, eingereicht werden. Angebote in Papierform müssen nach EU-Recht ausgeschlossen werden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:
Participation in a criminal organisation:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach - Dachabdichtungsarbeiten Neubau
Description: Dachabdichtungsarbeiten: - Trapezblechdachdecke, ca. 92 m² - bitum.
Dachabdichtung, 2-lagig ca. 110 m², - Attikaaufkantung ca. 30 m, - Kiesschüttung ca. 70 m²
Klempnerarbeiten: - Vorhangfassade, Alu-Winkelfalz inkl. Wärmedämmung ca. 20 m², -
Absturzsicherung als Geländer zur Attikamontage ca. 22 m, - Attikaabdeckung
Aluminiumblech ca. 26 m
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work
Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/01/2027
Duration end date: 29/03/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Aktuelle Referenzliste über mindestens zwei Einzelleistungen der letzten drei Kalenderjahre, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19da9d45550-2f570aa7368f0e92>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe24.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Außer Preisblatt

Information about public opening:

Opening date: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadt Gengenbach Am Erhard-Schrempp-Schulzentrum 1 77723 Gengenbach
Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing more information on the review procedures: Landratsamt Ortenaukreis, Kommunalaufsicht

Organisation receiving requests to participate: Stadt Gengenbach

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Gengenbach

Registration number: 08317034-A7099-55

Postal address: Victor-Kretz-Straße 2

Town: Gengenbach

Postcode: 77723

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

Contact point: Bauamt

Email: vergabestelle@stadt-gengenbach.de

Telephone: +49 7803930185

Internet address: <https://www.stadt-gengenbach.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: t07219268730

Postal address: Kapellenstraße 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Landratsamt Ortenaukreis, Kommunalaufsicht

Registration number: t07818059101

Postal address: Prinz-Eugen-Straße 2

Town: Offenburg

Postcode: 77652

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

Email: landratsamt@ortenaukreis.de

Internet address: <https://www.ortenaukreis.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 006a46f3-2f59-41ed-9b5f-45eb4e934af0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/04/2026 12:25:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 272409-2026

OJ S issue number: 77/2026

Publication date: 21/04/2026