

Spain-Madrid: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 103/2021 31/05/2021****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Renfe Viajeros, Sociedad Mercantil Estatal, S. A.

National registration number: A86868189

Postal address: Avenida de la Ciudad de Barcelona, 6

Town: Madrid

NUTS code: ES España

Postal code: 28007

Country: Spain

Contact person: Dirección de Compras

E-mail: aminguez@renfe.es

Fax: +34 915066304

Internet address(es):Main address: www.renfe.comAddress of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>[perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A. en los ámbitos de Valencia, Castellón, Albacete, Cuenca, Alicante, Murcia y Zaragoza

Reference number: 2021-00010

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Se trata de la prestación del servicio de mantenimiento eléctrico de baja tensión, de fontanería y saneamiento, de obra civil (albañilería), de sistemas de alimentación ininterrumpida, de grupos electrógenos y centros de transformación, de climatización, sistemas de cierre, etc.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 874 500,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A. en los ámbitos de Valencia, Castellón, Albacete y Cuenca
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45440000 Painting and glazing work, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 45421160 Ironmongery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES421 Albacete

NUTS code: ES423 Cuenca

NUTS code: ES522 Castellón/Castelló

NUTS code: ES523 Valencia/València

Main site or place of performance: Trabajos descritos en el apartado II.1.4 en los ámbitos de Valencia, Castellón Albacete y Cuenca.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 218 425,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El plazo de duración del o los contratos será de dos (2) años, previéndose su comienzo el 1.10.2021, según resulte la resolución de la presente licitación, si bien, la fecha de inicio definitiva será la que se indique en el o los contratos.

Se contempla la posibilidad de prorrogar el o los contratos que se establezcan, a instancias de Renfe Viajeros por un plazo máximo de dos (2) años adicionales.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A. en los ámbitos de Alicante y Murcia
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45440000 Painting and glazing work, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 45421160 Ironmongery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES521 Alicante/Alacant

NUTS code: ES62 Región de Murcia

Main site or place of performance: Trabajos descritos en el apartado II.1.4 en los ámbitos de Alicante y Murcia.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 468 625,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El plazo de duración del o los contratos será de dos (2) años, previéndose su comienzo el 1.10.2021, según resulte la resolución de la presente licitación, si bien, la fecha de inicio definitiva será la que se indique en el o los contratos.

Se contempla la posibilidad de prorrogar el o los contratos que se establezcan, a instancias de Renfe Viajeros por un plazo máximo de dos (2) años adicionales.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A. en el ámbito de Zaragoza
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45440000 Painting and glazing work, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 45421160 Ironmongery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES243 Zaragoza

Main site or place of performance: Trabajos descritos en el apartado II.1.4 en el ámbito de Zaragoza.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento general, eléctrico y de climatización en las estaciones de Renfe Viajeros, S. M. E., S. A.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 187 450,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El plazo de duración del o los contratos será de dos (2) años, previéndose su comienzo el 1.10.2021, según resulte la resolución de la presente licitación, si bien, la fecha de inicio definitiva será la que se indique en el o los contratos.

Se contempla la posibilidad de prorrogar el o los contratos que se establezcan, a instancias de Renfe Viajeros por un plazo máximo de dos (2) años adicionales.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:
Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.1.6. Deposits and guarantees required

La garantía provisional asciende a:
— lote 1: 12 000,00 EUR,
— lote 2: 4 000,00 EUR,
— lote 3: 2 000,00 EUR.
La garantía definitiva ascenderá al 5 % del importe de adjudicación para cada lote.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/06/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/07/2021 Local time: 12:00

Place:

Renfe Viajeros, S. M. E., S. A.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Esta licitación se rige por el Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales y por las instrucciones por las que se regulan los procedimientos de contratación de Renfe Viajeros, Sociedad Mercantil Estatal, S. A., de fecha 27.6.2018, que están a disposición de los licitadores en su Perfil de Contratante, en la plataforma de contratación del sector público, en la siguiente dirección (https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/04_Sj9CPykssy0xPLMnMz0vMAfljU1JTC3ly87KtCIKL0jJznPPzSooSSxLzSIL1w_Wj9KMyU5wK9C/), en aquellas materias en que se efectúe una remisión expresa a las normas de la misma que le sean de aplicación. La documentación deberá presentarse en español. En caso contrario deberá venir acompañada de una traducción al idioma español, primará esta última en caso de duda o discrepancia. Las ofertas podrán entregarse en mano o enviarse por correo antes de la fecha y hora límites indicadas anteriormente en «Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación» y en la dirección señalada en el apartado I.1 de este anuncio. Para el supuesto de envío por correo, se procederá según lo indicado en el apartado 2 del capítulo único del título V de las instrucciones. Al presentar la oferta se hará entrega de una carta (fuera del sobre), en la que se facilitarán los datos de la empresa que servirán, a todos los efectos, para mantener o realizar las comunicaciones y notificaciones entre Renfe Viajeros, S. M. E., S. A. y la empresa licitadora, cumplimentando los datos requeridos en el modelo «Datos de contacto a efectos de comunicaciones» que se encuentra disponible en «Modelos de declaración responsable» en su Perfil de Contratante en la plataforma de contratación del sector público en la siguiente dirección (<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/>)

/). Esta y otras informaciones pueden consultarse en la dirección (<http://www.renfe.com>).

La fecha que figura en el apartado IV.2.7 del presente anuncio es estimada.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón 38, 8.ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Quince días hábiles (artículo 119 y siguientes del Real Decreto-ley 3/2020).

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/05/2021