

272578-2026 - Competition

France – Urban planning and landscape architectural services – Accord-cadre de maitrise d'œuvre urbaine et de maîtrise d'œuvre des espaces publics du NPRU Cœur de Ville à Vitry-sur-Seine

OJ S 77/2026 21/04/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Email: blin@sadev94.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre de maitrise d'œuvre urbaine et de maîtrise d'œuvre des espaces publics du NPRU Cœur de Ville à Vitry-sur-Seine

Description: L'objet de cet accord-cadre et des marchés qui seront conclus sur son fondement porte sur : • des missions de composition urbaine dans le cadre de l'approfondissement du projet d'aménagement, • la constitution des dossiers opérationnels : apporter les éléments nécessaires à la réalisation de l'étude d'impact, contribuer à l'élaboration des dossiers de création et de réalisation de ZAC, • d'assistance à la SPL, la ville de Vitry-sur-Seine et l'EPT à la concertation, • des missions de coordination urbaine, architecturale et paysagère des opérations de constructions (logements, activités, équipements) réalisées sous maîtrise d'ouvrage diverses, suivi du projet urbain d'ensemble, actions de communication, traduction réglementaire et opérationnelle du projet et mise à jour des documents fondateurs. • des missions de maîtrise d'œuvre complète des espaces publics. • Synthèse et coordination concessionnaires.

Procedure identifier: aa6094de-4dcf-4f99-84d1-22571e546c46

Internal identifier: 2600002

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71200000 Architectural and related services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Accord-cadre de maitrise d'œuvre urbaine et de maîtrise d'œuvre des espaces publics du NPRU Cœur de Ville à Vitry-sur-Seine

Description: L'objet de cet accord-cadre et des marchés qui seront conclus sur son fondement porte sur des missions d'architecte urbaniste coordonnateur et de maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71200000 Architectural and related services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 6 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 18/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Justification for the duration of the framework agreement: En l'espèce, la durée maximale de six (6) ans se justifie par la nature et la complexité de l'opération d'aménagement, ainsi que par la nécessité d'assurer la cohérence technique, fonctionnelle et architecturale de l'ensemble des prestations de maîtrise d'oeuvre tout au long du déroulement de l'opération. Compte tenu du phasage des interventions, de la durée prévisionnelle des études, des travaux et des opérations immobilières, et de la nécessité d'assurer la continuité de l'équipe de maîtrise d'oeuvre sur la totalité du périmètre concédé, une durée d'exécution de six (6) ans est strictement nécessaire à la bonne réalisation de la mission et proportionnée à l'objet du marché. Le présent marché vise à faire porter à un groupement unique la cohérence et la coordination des différentes opérations constitutives du projet d'ensemble, pour porter les qualités du parti-pris d'aménagement initial tout au long du projet urbain, garantir la compatibilité technique de ses composantes, assurer une centralisation et une homogénéité dans la gestion des informations relatives tant au programme global d'espaces publics qu'aux opérations en interface, celles-ci étant à réaliser (de la conception à l'achèvement) de manière échelonnée jusqu'à l'achèvement des opérations du NPRU en 2032.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Information about review deadlines: voir documents de la consultation

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Organisation providing offline access to the procurement documents: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Organisation receiving requests to participate: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Organisation processing tenders: SPL Grand Orly Seine Blièvre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SPL Grand Orly Seine Blièvre

Registration number: 932194335000018

Postal address: 11 avenue Henri Farman

Town: Orly

Postcode: 94398

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France
Contact point: BLIN Mathilde
Email: blin@sadev94.fr
Telephone: +33 608300645
Internet address: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: SPL Grand Orly Seine Blièvre
Registration number: 932194335000018
Postal address: 11 avenue Henri Farman
Town: Orly
Postcode: 94398
Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Country: France

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 42b34eaa-6afe-4f6a-ac34-802618931639 - 02
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/04/2026 16:06:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 272578-2026
OJ S issue number: 77/2026
Publication date: 21/04/2026