

272923-2026 - Result

Poland – Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services –
„Utrzymanie należytego stanu sanitarno - porządkowego terenu zewnętrznego położonego przy
ul. Dubiela w Zabrze – Park Miejski (Zabytek)”

OJ S 77/2026 21/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Jednostka Gospodarki Nieruchomościami

Email: sekretariat@jgnzabrze.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Utrzymanie należytego stanu sanitarno - porządkowego terenu zewnętrznego
położonego przy ul. Dubiela w Zabrze – Park Miejski (Zabytek)”

Description: Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na świadczeniu przez
Wykonawcę czynności zgodnie z Ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i
porządku w gminach oraz Uchwałą nr XVII/161/25 Rady Miasta Zabrze z dnia 28 kwietnia
2025r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Zabrze oraz
zapisami OPZ. Teren Parku Miejskiego położony jest na działkach nr: 4852/357, 4644/357,
3865/406, 4646/355, 4649/750, 4650/353, 2399/760, 4651/353, 2107/708, 4449/729, 6709
/747, 7073/730, 354, 1250/414, 2403/415, 3879/546, 3878/545, 3694/535, 4082/742 3693
/535, 3877/534, 6779/527, 6777/525, 6785/525, 6787/499, 2386/484, 2392/457, 3862/466,
3861/435, 3863/425, 2402/424, 966/545- część. Przedmiot umowy obejmuje również teren
przylegający do Parku Miejskiego, który położony jest na działkach nr: 6473/543, 3894/537,
5636/534.

Procedure identifier: 292fc8f8-cca8-44f7-be70-b9a87165fa62

Previous notice: 61364-2026

Internal identifier: ZP.340.5.II-2.2026.OZM

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas,
and related services

Additional classification (cpv): 77313000 Parks maintenance services, 77310000 Planting and
maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Town: Zabrze

Postcode: 41-800

Country subdivision (NUTS): Gliwicki (PL229)

Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 360 000,00 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Utrzymanie należytego stanu sanitarno - porządkowego terenu zewnętrznego położonego przy ul. Dubiela w Zabrze – Park Miejski (Zabytek)”

Description: Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na świadczeniu przez Wykonawcę czynności zgodnie z Ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Uchwałą nr XVII/161/25 Rady Miasta Zabrze z dnia 28 kwietnia 2025r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Zabrze oraz zapisami OPZ. Teren Parku Miejskiego położony jest na działkach nr: 4852/357, 4644/357, 3865/406, 4646/355, 4649/750, 4650/353, 2399/760, 4651/353, 2107/708, 4449/729, 6709/747, 7073/730, 354, 1250/414, 2403/415, 3879/546, 3878/545, 3694/535, 4082/742 3693/535, 3877/534, 6779/527, 6777/525, 6785/525, 6787/499, 2386/484, 2392/457, 3862/466, 3861/435, 3863/425, 2402/424, 966/545- część. Przedmiot umowy obejmuje również teren przylegający do Parku Miejskiego, który położony jest na działkach nr: 6473/543, 3894/537, 5636/534.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

Additional classification (cpv): 77313000 Parks maintenance services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Town: Zabrze

Country subdivision (NUTS): Gliwicki (PL229)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 31/03/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Największą ilość punktów w kryterium "cena" uzyska oferta z najniższą ceną. Ocena końcowa oferty jest to ilość punktów uzyskanych za kryterium przyznane przez

zamawiającego. Za ofertę najkorzystniejszą zamawiający uzna ofertę uzyskującą największą liczbę punktów. Przy obliczaniu punktów, zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 264 880,00 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Name of the tendering party: Konsorcjum firm

Leader of tendering party: ProEkos Szymon Minojć

Official name: Biuro Techniczno-Handlowe BART Jarosław Bargieł

Tender:

Tender identifier: Oferta konsorcjum firm

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 264 880,00 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: JGN/OZM/136/2026

Date on which the winner was chosen: 02/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 16/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 264 880,00 PLN

Value of the highest admissible tender: 1 072 732,60 PLN

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Jednostka Gospodarki Nieruchomościami

Registration number: 648-25-68-497

Postal address: plac Warszawski 10

Town: Zabrze

Postcode: 41-800

Country subdivision (NUTS): Gliwicki (PL229)

Country: Poland

Email: sekretariat@jgnzabrze.pl

Telephone: +48323734841

Internet address: www.jgn.zabrze.magistrat.pl

Information exchange endpoint (URL): <https://jgnzabrze.ezamawiajacy.pl>

Buyer profile: <https://jgnzabrze.ezamawiajacy.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: ProEkos Szymon Minojć
Size of the economic operator: Small
Registration number: 6462775141
Postal address: ul. Sienkiewicza 7
Town: Tychy
Postcode: 43-100
Country subdivision (NUTS): Gliwicki (PL229)
Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer
Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Biuro Techniczno-Handlowe BART Jarosław Bargieł
Size of the economic operator: Small
Registration number: 6251003737
Postal address: ul. Niepodległości 82
Town: Będzin
Postcode: 42-504
Country subdivision (NUTS): Gliwicki (PL229)
Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 026a6ae0-e999-4012-b77c-d01b10484a78 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 20/04/2026 07:10:41 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 272923-2026

OJ S issue number: 77/2026

