

272943-2026 - Competition

France – Urban planning and landscape architectural services – Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine du NPNRU Cœur de Ville à Vitry-sur-Seine

OJ S 77/2026 21/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SPL Grand Orly Seine Bièvre

Email: blin@sadev94.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine du NPNRU Cœur de Ville à Vitry-sur-Seine

Description: L'objet de cet accord-cadre et des marchés qui seront conclus sur son fondement porte sur des missions de composition urbaine dans le cadre de l'approfondissement du projet d'aménagement, la constitution des dossiers opérationnels : apporter les éléments nécessaires à la réalisation de l'étude d'impact, contribuer à l'élaboration des dossiers de création et de réalisation de ZAC, d'assistance à la SPL, la ville de Vitry-sur-Seine et l'EPT à la concertation, des missions de coordination urbaine, architecturale et paysagère des opérations de constructions (logements, activités, équipements) réalisées sous maîtrise d'ouvrage diverses, suivi du projet urbain d'ensemble, actions de communication, traduction réglementaire et opérationnelle du projet et mise à jour des documents fondateurs. des missions de maîtrise d'oeuvre complète des espaces publics ainsi que la synthèse et la coordination concessionnaires.

Procedure identifier: c7ad30a1-86ad-47f3-8f50-69d2753d5e4e

Internal identifier: 2600002

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. Place of performance

Town: Vitry-sur-Seine

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grounds relating to criminal convictions:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine du NPNRU Coeur de Ville à Vitry-sur-Seine
Description: L'objet de cet accord-cadre et des marchés qui seront conclus sur son fondement porte sur : des missions de composition urbaine dans le cadre de l'approfondissement du projet d'aménagement, la constitution des dossiers opérationnels : apporter les éléments nécessaires à la réalisation de l'étude d'impact, contribuer à l'élaboration des dossiers de création et de réalisation de ZAC, d'assistance à la SPL, la ville de Vitry-sur-Seine et l'EPT à la concertation, des missions de coordination urbaine, architecturale et paysagère des opérations de constructions (logements, activités, équipements) réalisées sous maîtrise d'ouvrage diverses, suivi du projet urbain d'ensemble, actions de communication, traduction réglementaire et opérationnelle du projet et mise à jour des documents fondateurs, des missions de maîtrise d'oeuvre complète des espaces publics, Synthèse et coordination concessionnaires.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

5.1.2. Place of performance

Town: vitry-sur-seine

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Duration end date: 27/07/2032

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3
Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Se référer au RDC

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: La durée se justifie par la nature et la complexité de l'opération d'aménagement, ainsi que par la nécessité d'assurer la cohérence technique, fonctionnelle et architecturale de l'ensemble des prestations de maîtrise d'oeuvre tout au long du déroulement de l'opération.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: SPL Grand Orly Seine Bièvre

Organisation providing more information on the review procedures: SPL Grand Orly Seine Bièvre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SPL Grand Orly Seine Bièvre

Registration number: 93219433500018

Town: Vincennes

Postcode: 94300

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Contact point: BLIN Mathilde -

Email: blin@sadev94.fr

Telephone: 0608300645

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 0e50e317-5a9c-4c8b-ae02-d3bff9d4fae3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/04/2026 16:10:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 272943-2026

OJ S issue number: 77/2026

Publication date: 21/04/2026