

272989-2026 - Competition

Czechia – Prefabricated buildings – Sportovní kabiny SK Sokol Malé Žernoseky

OJ S 77/2026 21/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Obec Malé Žernoseky

Email: obec@malezernoseky.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sportovní kabiny SK Sokol Malé Žernoseky

Description: Předmětem veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle projektové dokumentace a výkazu výměr, provedení dodání modulového domu sestaveného z nových nerepasovaných kontejnerů a jeho vybavení (elektroinstalace a osvětlení, zdravotnické instalace a zařizovací předměty), který má funkci kabin ve sportovním areálu. Součástí předmětu jsou také montážní práce související s dodáním modulového domu, jeho usazení na zadavatelem připravené základy tvořené betonovou základovou deskou, a jeho zprovozněním. Předmětem zakázky je dále: • Doprava do místa plnění vč. usazení modulárního domu na připravené betonové základy, napojení na připravená media a zprovoznění. • Instruktaž obsluhy v rozsahu potřebném pro provádění servisu. Objekt je navržen jako 8x typový kontejner o maximálních vnějších rozměrech 3,00 x 7,50 m a 2x typový kontejner o vnějších rozměrech 9,00 x 7,50 m s výškou cca 2,89 m. Spodní podlaží je tvořeno se 7 ks kontejnerů a horní podlaží z 3 ks. Kontejnery budou vzájemně propojeny, aby vzniklo komplexní zázemí fotbalového klubu

Procedure identifier: 3f1af3c9-cad0-488e-a77b-d0192dcb67ea

Internal identifier: Sportovní kabiny SK Sokol Malé Žernoseky

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44211000 Prefabricated buildings

Additional classification (cpv): 45223800 Assembly and erection of prefabricated structures, 45351000 Mechanical engineering installation works, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45311000 Electrical wiring and fitting work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 143 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sportovní kabiny SK Sokol Malé Žernoseky

Description: Předmětem veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle projektové dokumentace a výkazu výměr, provedení dodání modulového domu sestaveného z nových nerepasovaných kontejnerů a jeho vybavení (elektroinstalace a osvětlení, zdravotnické instalace a zařizovací předměty), který má funkci kabin ve sportovním areálu. Součástí předmětu jsou také montážní práce související s dodáním modulového domu, jeho usazení na zadavatelem připravené základy tvořené betonovou základovou deskou, a jeho zprovozněním. Předmětem zakázky je dále: • Doprava do místa plnění vč. usazení modulárního domu na připravené betonové základy, napojení na připravená media a zprovoznění. • Instruktaž obsluhy v rozsahu potřebném pro provádění servisu. Objekt je navržen jako 8x typový kontejner o maximálních vnějších rozměrech 3,00 x 7,50 m a 2x typový kontejner o vnějších rozměrech 9,00 x 7,50 m s výškou cca 2,89 m. Spodní podlaží je tvořeno se 7 ks kontejnerů a horní podlaží z 3 ks. Kontejnery budou vzájemně propojeny, aby vzniklo komplexní zázemí fotbalového klubu

Internal identifier: Sportovní kabiny SK Sokol Malé Žernoseky

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44211000 Prefabricated buildings

Additional classification (cpv): 45223800 Assembly and erection of prefabricated structures, 45351000 Mechanical engineering installation works, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45311000 Electrical wiring and fitting work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/06/2026

Duration: 120 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 143 000,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zásady environmentální odpovědnosti jsou zapracovány do projektové dokumentace, vymezené postupy provádění prací a použitá technologie zohledňuje dopady plnění veřejné zakázky na životní prostředí a charakter zájmového území

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Celková nabídková cena v Kč včetně DPH

Description: V rámci hodnocení tohoto kritéria bude nejvýhodnější nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Délka záruční doby za jakost díla v měsících

Description: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena délka záruční doby za jakost díla v měsících, přičemž výjimku z této záruční lhůty činí záruční lhůty pro dodávku strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list. Zadavatel stanovil jako minimální podmínku záruční dobu za jakost díla v délce 24 měsíců. Tuto podmínku je povinen dodržet každý účastník. Účastníci jsou dále oprávněni navrhnout delší záruční dobu za jakost díla, přičemž maximální hodnocená délka záruční doby je 72 měsíců. Jako výhodnější bude hodnocena nabídka, která nabídne delší záruční dobu za jakost díla, a to v měsících, přičemž nabídne-li účastník délku záruční doby delší, zadavatel pro stanovení hodnotícího kritéria použije hodnotu 72 měsíců.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://nen.nipez.cz/Profil/526045>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/Profil/526045>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli jistotu ve výši 50 000,- Kč jednou z forem v souladu ustanovením §41 ZZVZ. V případě poskytnutí jistoty složením finanční částky na účet zadavatele musí být jistota připsána na účet zadavatele nejpozději do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Číslo účtu pro složení jistoty: 94-6018471/0710, variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení. Účastník zadávacího řízení uvede v této části nabídky údaje pro vrácení jistoty účastníku zadávacího řízení: č. účtu, název a kód banky a VS. Složení jistoty ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele není závazek podle § 1808 a 1809 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Platnost jistoty formou bankovní záruky či pojištění záruky musí účastník zadávacího řízení zajistit po celou dobu zadávací lhůty – § 41 odst. 5 ZZVZ. Bankovní záruka nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele bude provedeno předložením dokladů dle § 41 odst. 4 písm. b) ZZVZ, přičemž uvedené doklady budou v nabídce předloženy formou originálu nebo úředně ověřené kopie. V případě poskytnutí jistoty formou složení (převodu) peněžní částky na účet zadavatele, bude v nabídce vložena kopie výpisu z banky o převodu jistoty na účet zadavatele, popř. jiný doklad v souladu s § 41 odst. 4 písm. a) ZZVZ.

Deadline for receipt of tenders: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212

odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zakazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Eurokom plus, s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Obec Malé Žernoseky
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Eurokom plus, s.r.o.

Registration number: 24698172

Postal address: Politických vězňů 912

Town: Praha

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Ing. Radek Vraný

Email: vrany@eurokomplus.cz

Telephone: +420 724889415

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Obec Malé Žernoseky
Registration number: 00526045
Postal address: Zahradní 245
Town: Malé Žernoseky
Postcode: 41002
Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Country: Czechia
Contact point: Ing. Petr Liška, starosta obce
Email: obec@malezernoseky.cz
Telephone: +420 416539012
Internet address: <https://www.malezernoseky.cz>
Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/Profil/526045>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing offline access to the procurement documents

Notice information

Notice identifier/version: 0e3b5818-57aa-4417-a640-ad71b003d9f5 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/04/2026 16:12:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 272989-2026
OJ S issue number: 77/2026
Publication date: 21/04/2026