

273278-2026 - Result

Germany – Technical planning services – Los 2 HLS Planungsleistungen FFW Jockgrim

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zentrale Vergabestelle Germersheim - Bellheim - Jockgrim

Email: vergabestelle@germersheim.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Los 2 HLS Planungsleistungen FFW Jockgrim

Description: Los 2 HLS Planungsleistungen Neubau Feuerwehrhaus Jockgrim

Procedure identifier: f1e2fe94-f9d8-4578-a724-5b6cf257ef32

Internal identifier: ZVGERM-2025-0043-2-J

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71356400 Technical planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Untere Buchstraße 22

Town: Jockgrim

Postcode: 76751

Country subdivision (NUTS): Südwestpfalz (DEB3K)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Dieses Vergabeverfahren wird nur elektronisch durchgeführt! Es ist ausschließlich eine elektronische Abgabe des Teilnahmeantrags sowie des Angebotes möglich. Der Teilnahmeantrag und das Angebot sind mit allen geforderten Nachweisen rechtzeitig elektronisch einzureichen. Soweit in den Ausschreibungsunterlagen Formblätter vorgesehen sind, sind diese zu verwenden und vollständig auszufüllen. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Abgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter: <http://www.auftragsboerse.de>. Bei der Installation hilft Ihnen der Bietersupport (Telefon: 0711/666 01-476 oder per E-Mail: bietermrn@staatsanzeiger.de). Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Abgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihrer Unterlagen längere Zeit in Anspruch nimmt! Der Auftraggeber ist verpflichtet ab einer Auftragssumme von 30.000 € (ohne Umsatzsteuer) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten

soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister (§ 150a Gewerbeordnung) bzw. Wettbewerbsregister einzuholen. Der Aufwand für die Erstellung der Unterlagen durch den Auftragnehmer wird durch den Auftraggeber nicht erstattet. Bieterfragen sind über die Bietersoftware AI Bietercockpit zu stellen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Los 2 HLS Planungsleistungen FFW Jockgrim

Description: Los 2 HLS Planungsleistungen Neubau Feuerwehrhaus Jockgrim Die Verbandsgemeinde Jockgrim plant den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses inkl. Übungsturm auf dem Grundstück Buchstraße 13 in Jockgrim. Das Grundstück mit 4.932 m² ist derzeit mit einem Nahversorgermarkt überbaut, welcher in diesem Zusammenhang zurückgebaut wird. Das geplante Gebäude umfasst eine Nutzfläche von ca 1.385 m², positioniert sich L-förmig auf dem Grundstück und gliedert sich in einen zweigeschossigen zur Straße hin orientierten Kopfbau mit Haupteinschließung, Umkleiden, Aufenthaltsräumen, Einsatzzentrale und Schulungsbereichen. Die Zuwegung im Einsatzfall erfolgt über den südöstlichen Zugang über den Parkplatz aus. Eine barrierefreie Erschließung mittels Aufzugs ist gegeben. Im nach Nordost orientierten angebundenen Hallentrakt sind 9 Stellplätze für Einsatzfahrzeuge inklusive einer Waschhalle, Werkstätten und Lagerbereiche verortet. Eine Erweiterung um zwei Doppelstellplätze in Verlängerung des Hallentraktes in Richtung Nordosten wäre mit dieser Planung künftig möglich. Die dargestellten Wohnungen im 2. Obergeschoss wurden planerisch untersucht, diskutiert, aber haben aus unterschiedlichen Gründen nicht überzeugt und sind nicht Umfang der weiteren Planungen. Der vom Hauptgebäude separierte Übungsturm mit seitlich anschließenden Unterständen für Übungsmaterialien ist in der östlichen Grundstücksecke mit vorgelagerter Übungsfläche geplant und vermeidet mit diesem Standort ungewünschte Kollisionen im Einsatzfall durch sich kreuzende Wege. Das Gebäude ist vorzugsweise als monolithische Bauweise und verputzter Fassade gewünscht. Die durch die Feuerwehr hochfrequentierten und beanspruchten Bauteile sind beanspruchbarer auszubilden, um hohe Wartungskosten zu vermeiden. Um möglichst viel regenerative Energien zu generieren, sind die Flachdächer möglichst großflächig mit PV-Modulen zu belegen. Die haustechnischen Anlagen sind entsprechend nachhaltig und nutzerspezifisch zu planen. Eine stufenweise Beauftragung ist nicht vorgesehen. Leistungszeit: Der Baubeginn soll im Jahr 2026 erfolgen. Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71356400 Technical planning services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Methoden für die Einhaltung des Kostenrahmens

Description: Hinsichtlich des Wertungskriteriums "Preis der Leistung" erhält das Angebot mit dem wirtschaftlich günstigsten Preis 10 Punkte. Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl. Ein Angebot, mit einem Angebotspreis vom 1,5-fachen des günstigsten Angebotspreises oder darüber, erhält 0 Punkte (= fiktives Angebot). Dazwischen wird linear interpoliert (siehe nachstehende Formel). Angebote, die teurer als das fiktive Angebot sind, erhalten ebenfalls 0 Punkte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Intensität und Organisation der Bauüberwachung

Description: Ein Angebot bekommt 0-3 Punkte, wenn es Planungsmethoden vorstellt, die erwarten lassen, dass beim Umbau und Erneuerung der Grundschule der vorgegebene Kostenrahmen nicht oder nur durch wesentliche Abstriche in Bauausführung und Qualität eingehalten werden kann. 4-6 Punkte erhält ein Angebot, bei dem die vorgestellten Planungsmethoden erwarten lassen, dass der Kostenrahmen eingehalten werden wird und ggfs. Einsparpotentiale aufgezeigt werden können. 7-10 Punkte erhält ein Angebot, das Planungsmethoden vorstellt, mit denen Puffer für Einsparpotentiale ausgemacht werden können und das zusätzlich Methoden bereitstellt, wie dem Auftraggeber eine Entscheidung zur Wirtschaftlichkeit in der Abwägung zwischen Baukosten, Verbrauchs- und Lebenszykluskosten ermöglicht werden kann.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Akzeptanz des Vertrages

Description: Hinsichtlich des Wertungskriteriums "Intensität und Organisation der Bauüberwachung" erhält ein Angebot eine Beurteilung von 0-3 Punkten, das nur eine unregelmäßige Anwesenheit der Bauleitung auf der Baustelle vorsieht und deshalb nur eine unzureichende Kontrolle der Bauausführung erwarten lässt. Eine Beurteilung von 4-6 Punkten erhält ein Angebot, das eine regelmäßige Anwesenheit der Bauleitung auf der Baustelle vorsieht, die mehr als eine nur stichprobenartige Kontrolle der Bauausführung erwarten lässt. Eine Beurteilung von 7-10 Punkten erhält ein Angebot, das eine durchgehende Anwesenheit der Bauleitung verspricht, mit sehr guten Methoden zur Sicherung einer qualitätsvollen Bauausführung.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Hinsichtlich des Wertungskriteriums "Preis der Leistung" erhält das Angebot mit dem wirtschaftlich günstigsten Preis 10 Punkte. Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl. Ein Angebot, mit einem Angebotspreis vom 1,5-fachen des günstigsten

Angebotspreises oder darüber, erhält 0 Punkte (= fiktives Angebot). Dazwischen wird linear interpoliert (siehe nachstehende Formel). Angebote, die teurer als das fiktive Angebot sind, erhalten ebenfalls 0 Punkte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: GHV Gütestelle Honorar- und Vergaberecht e.V.

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Zentrale Vergabestelle Germersheim - Bellheim - Jockgrim

Organisation providing more information on the review procedures: Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion VOB Stelle Rheinland-Pfalz

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 157 551,57 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Schmiderer GmbH und Co. KG

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 157 551,57 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Zentrale Vergabestelle Germersheim - Bellheim - Jockgrim
Registration number: 073345003000-001-78
Postal address: Kolpingplatz 3
Town: Germersheim
Postcode: 76726
Country subdivision (NUTS): Südwestpfalz (DEB3K)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle Germersheim / Bellheim / Jockgrim
Email: vergabestelle@germersheim.eu
Telephone: +49 7274960-502

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Registration number: 073345003000-001-78
Postal address: Stiftsstraße 9
Town: Mainz
Postcode: 55116
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Country: Germany
Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telephone: +49 6131162234
Fax: +49 6131162113
Internet address: <https://mwvlw.rlp.de/de/ministerium/zugeordnete-institutionen/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion VOB Stelle Rheinland-Pfalz
Registration number: 073345003000-001-78
Postal address: Hohenfelder Str. 16
Town: Koblenz
Postcode: 56068
Country subdivision (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Country: Germany
Email: VOB-Stelle@add.rlp.de
Telephone: +49 261500818-3552
Internet address: <https://www.add.rlp.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: GHV Gütestelle Honorar- und Vergaberecht e.V.
Registration number: 073345003000-001-78
Postal address: Friedrichsplatz 6
Town: Mannheim
Postcode: 68165

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

Email: kalte@ghv-guestestelle.de

Telephone: +49 6218608610

Internet address: <http://www.ghv-guestestelle.de>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0001

Official name: Schmiderer GmbH und Co. KG

Size of the economic operator: Micro

Registration number: DE278277663

Postal address: Straßburgerstraße 47

Town: Renchen

Postcode: 77871

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

Email: info@ib-schmiderer.de

Telephone: 07843848762

Fax: 07843848761

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 577f51e1-1adc-4dd0-940d-86e820a039c8 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 20/04/2026 16:43:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 273278-2026

OJ S issue number: 78/2026

Publication date: 22/04/2026