

273439-2026 - Competition

France – Planting and maintenance services of green areas – ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR L'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS COMMUNS DU PATRIMOINE

IMMOBILIER DE LA SAIEM MALAKOFF HABITAT

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SOCIETE ANONYME IMMOBILIERE D'ECONOMIE MIXTE MALAKOFF HABITAT

Email: marches@malakoff-habitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR L'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS COMMUNS DU PATRIMOINE IMMOBILIER DE LA SAIEM MALAKOFF HABITAT

Description: La présente consultation concerne un accord-cadre à bons de commande pour des prestations d'entretien des espaces verts communs du patrimoine de la SAIEM MALAKOFF HABITAT. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à prix mixtes passé pour l'obtention de services. Il comporte une partie correspondant à un marché ordinaire pour les prestations récurrentes, dont le prix global et forfaitaire annuel est détaillé dans la DPGF et reporté dans l'Acte d'Engagement, et une partie correspondant à un accord-cadre à bons de commande - au sens des articles R2162-2 à R2162-6 du Code de la Commande Publique - pour des prestations ponctuelles à réaliser sur la base d'un BPU. La partie qui revêt la forme d'un accord-cadre s'exécute par émission de bons de commande, conformément aux dispositions des articles R2162-13 et R2162-14 du Code de la Commande Publique

Procedure identifier: 4ee7982e-02fb-444b-91bd-22596542ec66

Internal identifier: 2026-ESPACES VERTS

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 77211500 Tree-maintenance services

2.1.4. General information

Additional information: La partie qui revêt la forme d'un accord-cadre donnera lieu à l'émission de bons de commande au fur et à mesure des besoins avec un maximum en valeur. Le montant des commandes pour la période initiale de l'accord-cadre est défini comme suit : Maximum = 90 000,00 Euros Ht Le montant sera identique pour chaque période de reconduction. Visite obligatoire programmée : voir les conditions dans le Règlement de Consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR L'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS COMMUNS DU PATRIMOINE IMMOBILIER DE LA SAIEM MALAKOFF HABITAT

Description: La présente consultation concerne un accord-cadre à bons de commande pour des prestations d'entretien des espaces verts communs du patrimoine de la SAIEM MALAKOFF HABITAT. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à prix mixtes passé pour l'obtention de services. Il comporte une partie correspondant à un marché ordinaire pour les prestations récurrentes, dont le prix global et forfaitaire annuel est détaillé dans la DPGF et reporté dans l'Acte d'Engagement, et une partie correspondant à un accord-cadre à bons de commande - au sens des articles R2162-2 à R2162-6 du Code de la Commande Publique - pour des prestations ponctuelles à réaliser sur la base d'un BPU. La partie qui revêt la forme d'un accord-cadre s'exécute par émission de bons de commande, conformément aux dispositions des articles R2162-13 et R2162-14 du Code de la Commande Publique
Internal identifier: S-PF-1801839

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 77211500 Tree-maintenance services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter du 1er juillet 2026, par dérogation l'article 13.1.1 du Ccag-Fcs, ou à compter de la date de réception de sa notification par le Titulaire (si celle-ci est postérieure). Il est reconductible trois fois pour une durée équivalente, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans. Conformément à l'article R2112-4 du Code de la Commande Publique, la reconduction se fera de manière tacite, sans que le Titulaire ne puisse s'y opposer

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Renouvelable dans 4 ans en cas de reconduction jusqu'à son terme

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels inhérents aux prestations qui constituent l'objet de l'accord-cadre : attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité (Assurance)

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune de ces trois dernières années (Effectifs)

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Formulaire Dc2 (ou Déclaration du candidat) complété et daté indiquant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (Dc2)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste des principales prestations exécutées au cours des trois dernières années - indiquant le montant, la date, et le destinataire public ou privé - appuyées d'attestations de bonne exécution pour les prestations les plus importantes (References)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Développement durable

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1801839>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1801839>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/05/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Malakoff

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'accord-cadre comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental dont le détail est indiqué dans le CCAP. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges. Le Titulaire devra mettre en oeuvre tous les moyens dont il dispose pour respecter ces objectifs de développement durable dans le cadre de l'exécution des prestations

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: DD777E97-D4A4-142A-9A8BF92F1C54765A

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: SOCIETE ANONYME IMMOBILIERE D'ECONOMIE MIXTE MALAKOFF HABITAT

Registration number: 44860

Postal address: 2 rue Jean Lurçat Cs 70006

Town: Malakoff cedex

Postcode: 92245

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Contact point: ISSALY Frédéric

Email: marches@malakoff-habitat.fr

Telephone: 0146563100

Fax: 0146563101

Internet address: <https://www.malakoff-habitat.fr/>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Registration number: DD777EB7-D750-3796-5EE56AB392B4E03C

Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie

Town: Nanterre

Postcode: 92020

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Email: tj-nanterre@justice.fr

Telephone: 0140971010

Fax: 0147243161

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registration number: DD777ED8-DDD3-6368-70A375BE4D81BC18

Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie

Town: Nanterre

Postcode: 92020

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Email: tj-nanterre@justice.fr

Telephone: 0140971010

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 26d361d3-2ed2-41fa-b04d-1b94fae00221 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/04/2026 13:13:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 273439-2026

OJ S issue number: 78/2026

Publication date: 22/04/2026