

273558-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation thermique et la réfection des façades des bâtiments B, D et E de la cité douanière du Havre (76)

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: EPA MASSE DES DOUANES

Email: assistanteprojets@verifica.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation thermique et la réfection des façades des bâtiments B, D et E de la cité douanière du Havre (76)

Description: La consultation a pour objet l'attribution d'une mission de Maîtrise d'oeuvre portant sur rénovation thermique – réfection des façades des bâtiments B, D et E de la cité des Douanes du Havre, située au 91 rue Casimir Delavigne. L'estimation prévisionnelle affectée aux travaux est de : - Tranche ferme : Réalisation de la 1re phase de travaux (bâtiment D) : 1 420 000 € HT - Tranche optionnelle 1 : Réalisation de la 2nde phase de travaux (bâtiment E) : 1 420 000 € HT - Tranche optionnelle 2 : Réalisation de la 3ème phase de travaux (bâtiment B) : 495 000 € HT

Procedure identifier: b72ecc33-3e9e-42d9-a6c2-bf4dd263f515

Internal identifier: 2026-R31-02

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Le Havre

Postcode: 76600

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation thermique et la réfection des façades des bâtiments B, D et E de la cité douanière du Havre (76)

Description: La consultation a pour objet l'attribution d'une mission de Maîtrise d'oeuvre portant sur rénovation thermique – réfection des façades des bâtiments B, D et E de la cité des Douanes du Havre, située au 91 rue Casimir Delavigne. L'estimation prévisionnelle affectée aux travaux est de : - Tranche ferme : Réalisation de la 1re phase de travaux (bâtiment D) : 1 420 000 € HT - Tranche optionnelle 1 : Réalisation de la 2nde phase de travaux (bâtiment E) : 1 420 000 € HT - Tranche optionnelle 2 : Réalisation de la 3ème phase de travaux (bâtiment B) : 495 000 € HT

Internal identifier: 2026-R31-02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Le Havre

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/app.php/entreprise/consultation/2979073?orgAcronyme=a4n>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2979073&orgAcronyme=a4n>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Le Tribunal Administratif de Rouen

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel (art. L. 551-1 du CJA) : peut être introduit avant la signature du contrat. - Référé contractuel (art. L. 551-13 du CJA) : peut être introduit au plus tard le 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat pouvant être introduit dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité de la conclusion du contrat.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: EPA MASSE DES DOUANES

Registration number: 180092066

Postal address: 8 avenue des Minimes

Town: Vincennes

Postcode: 94300

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Email: assistanteprojets@verifica.fr

Telephone: 0240436983

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2979073&orgAcronyme=a4n>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Le Tribunal Administratif de Rouen

Registration number: 177600053

Postal address: 53 avenue Gustave-Flaubert

Town: ROUEN

Postcode: 76000
Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Country: France
Email: greffe.ta-rouen@juradm.fr
Telephone: 0235583500
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: VERIFICA
Registration number: 501865109
Postal address: 2 IMPASSE LE MINTIER
Town: NANTES
Postcode: 44100
Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Country: France
Email: assistanteprojets@verifica.fr
Telephone: 0240436983
Internet address: <https://www.verifica.fr/>
Roles of this organisation:
Procurement service provider

Notice information

Notice identifier/version: 6b949b6b-45e0-48b4-90da-98c636dd4ac3 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/04/2026 11:55:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 273558-2026
OJ S issue number: 78/2026
Publication date: 22/04/2026