

273662-2026 - Competition

Finland – Repair and maintenance services – Peruskorjaushankkeiden ja kunnossapidon sähkö- ja teleasennustyöt

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Email: katja.pietila@pohde.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Peruskorjaushankkeiden ja kunnossapidon sähkö- ja teleasennustyöt

Description: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen (Pohde) tekniset palvelut etsii omajohtoisiin projekteihin luotettavia oman alansa hallitsevia, lain mukaiset toimintatavat omaavia yrityksiä puitesopimuskumppaneiksi peruskorjaushankkeiden ja kunnossapidon sähkö- ja teleasennustöihin. Hankinnan kohteena on Pohteen omistamia kiinteistöjä: - Oulun yliopistollinen sairaala (OYS) - Peltolassa psykiatrian yksiköt sekä Konsti kehitysvammahuolto - Ruskonselän paloasema - Haukiputaan paloasema Hyvinvointialueen tekniset palvelut tekee osan töistä omalla organisaatiolla ja lisäksi se teetättää osan töistä ulkopuolisilla Toimittajilla. Valitut Toimittajat tukevat Pohteen oman organisaation toimintaa ja toimivat Tilaajan työnjohdon alaisena. Sähkö- ja teletöiden arvio on noin 37 000 tuntia kahden vuoden aikana. Tilaaja ei sitoudu annettuun määrään, vaan se voi vaihdella. Työkohteita voi olla työn alla useita yhtä aikaa ja työkohteiden koko vaihtelee pienestä tilamuutoksesta, isompaan perusteelliseen peruskorjaustyöhön. Työmaiden kesto vaihtelee muutamasta päivästä jopa puoleen vuoteen. Työtä teetetään tarpeen mukaan. Sopimus ei velvoita valittuja toimijoita varaamaan resurssia hyvinvointialueen tarpeita varten. Puitesopimuskumppaneiksi valitaan neljä Toimittajaa, jotka asetetaan etusijajärjestykseen tarjouspyynnössä ilmoitetun pisteytyksen perusteella. Sopimuskausi on 1.7.2026-30.6.2028, optiokaudet 1.7.2028-30.6.2029 ja 1.7.2029-30.6.2030.

Procedure identifier: cad17d4c-b266-4287-8be2-cef9fa8f5253

Internal identifier: PPHVADno-2026-4947

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Anywhere

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Peruskorjaushankkeiden ja kunnossapidon sähkö- ja teleasennustyöt

Description: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen (Pohde) tekniset palvelut etsii omajohtoisiin projekteihin luotettavia oman alansa hallitsevia, lain mukaiset toimintatavat omaavia yrityksiä puitesopimuskumppaneiksi peruskorjaushankkeiden ja kunnossapidon sähkö- ja teleasennustöihin. Hankinnan kohteena on Pohteen omistamia kiinteistöjä: - Oulun yliopistollinen sairaala (OYS) - Peltolassa psykiatrian yksiköt sekä Konsti kehitysvammahuolto - Ruskonselän paloasema - Haukiputaan paloasema Hyvinvointialueen tekniset palvelut tekee osan töistä omalla organisaatiolla ja lisäksi se teetättää osan töistä ulkopuolisilla Toimittajilla. Valitut Toimittajat tukevat Pohteen oman organisaation toimintaa ja toimivat Tilaajan työnjohdon alaisena. Sähkö- ja teletöiden arvio on noin 37 000 tuntia kahden vuoden aikana. Tilaaja ei sitoudu annettuun määrään, vaan se voi vaihdella. Työkohteita voi olla työn alla useita yhtä aikaa ja työkohteiden koko vaihtelee pienestä tilamuutoksesta, isompaan perusteelliseen peruskorjaustyöhön. Työmaiden kesto vaihtelee muutamasta päivästä jopa puoleen vuoteen. Työtä teetetään tarpeen mukaan. Sopimus ei velvoita valittuja toimijoita varaamaan resurssia hyvinvointialueen tarpeita varten. Puitesopimuskumppaneiksi valitaan neljä Toimittajaa, jotka asetetaan etusijajärjestykseen tarjouspyynnössä ilmoitetun pisteytyksen perusteella. Sopimuskausi on 1.7.2026-30.6.2028, optiokaudet 1.7.2028-30.6.2029 ja 1.7.2029-30.6.2030.

Internal identifier: PPHVADno-2026-4947

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Anywhere

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2028

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Halvin kokonaishinta

Description: Halvin kokonaishinta

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Työntekijämäärä

Description: Työntekijämäärä

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=599248&tpk=ca6b528c-6e45-4653-bcb9-df536af36d5c>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=599248&tpk=ca6b528c-6e45-4653-bcb9-df536af36d5c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 18/05/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 4

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaisesti.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Registration number: 3221326-2

Postal address: PL 10

Town: POHDE

Postcode: 90029

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Contact point: Katja Pietilä

Email: katja.pietila@pohde.fi

Telephone: +358 403186481

Internet address: <https://pohde.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:
42aadb7a-7de6-44cd-9765-a43bdfa3e169-01
Main reason for change
:
Publisher correction
Description
:
Ilmoitukseen korjattu valittavien puitesopimuskumppaneiden määrä.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: a729e4f6-7791-44e7-9ec3-7b05abe25822 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/04/2026 10:27:26 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 21/04/2026 10:27:27 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 273662-2026
OJ S issue number: 78/2026
Publication date: 22/04/2026