

Belgium-Molenbeek-Saint-Jean: Cleaning and sanitation services

OJ S 120/2018 26/06/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wallonie Bruxelles International

National registration number: WBI

Postal address: Place Saintelette 2

Town: Molenbeek-Saint-Jean

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Alain Derycke

E-mail: a.derycke@wbi.be

Telephone: +32 24218265

Fax: +32 24218481

Internet address(es):Main address: www.wbi.be**I.1. Name and addresses**

Official name: Agence wallonne à l'Exportation et aux Investissements étrangers

National registration number: AWEX

Postal address: Place Saintelette 2

Town: Molenbeek-Saint-Jean

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1080

Country: Belgium

E-mail: p.delcomminette@awex.be

Telephone: +32 24218211

Internet address(es):Main address: www.awex.be**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/325/RX/2017>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Service Logistique

Postal address: Place Saintelette, 2

Town: Molenbeek-Saint-Jean

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1080
Country: Belgium
Contact person: Madame Hinde Youssouf
E-mail: h.youssouf@wbi.be
Telephone: +32 24218515
Internet address(es):
Main address: www.wbi.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Other activity: Non spécifié

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage de bureaux, locaux, dégagements, parkings et abords de bâtiments
Reference number: MAP 9090 0000_18

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché porte sur des services de nettoyage de bureaux, locaux, dégagements et parkings, tels que définis ci-après, dans le respect de l'environnement et des conditions sociales des travailleurs.

Définitions:

- «Bureaux»: bureaux, salles de réunion,
- «Locaux»: cuisines (kitchenettes), sanitaires, réserves, local pour fumeurs, locaux où sont entreposés les photocopieurs,
- «Dégagements»: halls, couloirs, sas devant les ascenseurs, escaliers,
- «Réserves»: local se trouvant à chaque étage et permettant le stockage du matériel, de l'équipement et des produits de nettoyage,
- «Abords»: trottoir contournant les bâtiments EIWB I et EIWB II

Les prestations doivent être exécutées aux adresses suivantes:

- Espace International Wallonie-Bruxelles I (EIWB I), Place Saintelette, 2, 1080 Molenbeek-Saint-Jean,
- Espace International Wallonie-Bruxelles II (EIWB II), Boulevard Baudouin, 12, 10...(voir documents du marché)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 900 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage de bureaux, locaux, dégagements, parkings et abords — EIWB I — place
Saintelette
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-
cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Espace International Wallonie-Bruxelles I (EIWB I) — Place
Saintelette, 2 à 1080 Bruxelles

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage de bureaux, locaux, dégagements, parkings et abords des bâtiments EIWB I, tels
que définis ci-après, dans le respect de l'environnement et des conditions sociales des
travailleurs.

Définitions:

- «Bureaux»: bureaux, salles de réunion,
- «Locaux»: cuisines (kitchenettes), sanitaires, réserves, local pour fumeurs, locaux où sont
entreposés les photocopieurs,
- «Dégagements»: halls, couloirs, sas devant les ascenseurs, escaliers,
- «Réserves»: local se trouvant à chaque étage et permettant le stockage du matériel, de
l'équipement et des produits de nettoyage,
- «Abords»: trottoir contournant les bâtiments EIWB I et EIWB II

Lieux d'exécution de la prestation: Espace Wallonie-Bruxelles International I (place
saintelette, 2 — 1080 Bruxelles).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie, matériel et produits répondant aux critères de
l'écolabel européen / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Politique de sélection et de formation / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Politique qualité et d'inspection des prestations / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Planning et répartition des tâches / Weighting: 10

Price - Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 703 880,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage de bureaux, locaux, dégagements, parkings et abords des bâtiments EIWB II —
boulevard Baudouin 12 — 1000 Bruxelles
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België
Main site or place of performance: Plusieurs lieux

II.2.4. Description of the procurement

Objet des services: Nettoyage de bureaux, locaux, dégagements, parkings et abords des bâtiments, tels que définis ci-après, dans le respect de l'environnement et des conditions sociales des travailleurs.

Définitions

- «Bureaux»: bureaux, salles de réunion,
- «Locaux»: cuisines (kitchenettes), sanitaires, réserves, local pour fumeurs, locaux où sont entreposés les photocopieurs,
- «Dégagements»: halls, couloirs, sas devant les ascenseurs, escaliers,
- «Réserves»: local se trouvant à chaque étage et permettant le stockage du matériel, de l'équipement et des produits de nettoyage,
- «Abords»: trottoir contournant les bâtiments EIWB II

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie, matériel et produits répondant aux critères de l'ecolabel européen / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Politique de sélection et de formation / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Politique qualité et d'inspection des prestations / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Planning et répartition des tâches / Weighting: 10

Price - Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 163 296,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage de bureaux, locaux, dégagements WBI Flagey — Place Eugène Flagey 18 — 1050 Ixelles
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België
Main site or place of performance: Plusieurs lieux

II.2.4. Description of the procurement

Voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie, matériel et produits répondant aux critères de l'Ecolabel / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Politique de sélection et de formation / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Politique qualité et d'inspection des prestations / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Planning et répartition des tâches / Weighting: 10

Price - Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 32 824,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le candidat produit le Document Unique de Marché Européen, qui consiste en une déclaration sur l'honneur propre actualisée et qui est accepté par le pouvoir adjudicateur à titre de preuve a priori en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que le candidat concerné:

- 1) ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016;
- 2) répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi du 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/07/2018 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 28/11/2018

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 31/07/2018 Local time: 10:00

Place:

Wallonie Bruxelles International, Place Sainctelette, 2 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean

Information about authorised persons and opening procedure: Une séance publique d'ouverture des offres est prévue

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:
11.7.2018 à 10:00

Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux: Cette visite sera l'occasion de prendre connaissance des conditions réelles et spécifiques liées aux bâtiments. Chaque soumissionnaire présent sera libre de poser toutes les questions utiles au représentant de l'adjudicateur qui effectuera la visite.

— inscription: le soumissionnaire est tenu d'annoncer préalablement sa participation à la visite à:

Madame Hinde Youssouf, Chef du pupitre Logistique et Intendance,

—: +32 2 421 85 15,

—: h.youssouf@wbi.be

Par le fait d'avoir participé à la visite, le soumissionnaire ne pourra ensuite plus prétexter méconnaître ou ignorer certains éléments, de quelque nature que ce soit, qui auraient été de nature à influencer son offre.

Le soumissionnaire devra joindre à son offre l'attestation, figurant en annexe B du présent document, correctement complétée.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/06/2018