

Germany-Berlin: Ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 151/2016 06/08/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung für die Stiftung

Berliner Schloss – Humboldt Forum

Postal address: Straße des 17. Juni 112

Town: Berlin

Postal code: 10623

Country: Germany

Contact person: Referat A 4.1 – Vergabe

For the attention of: Bettina Schneider

E-mail: Bettina.Schneider@bbr.bund.de

Telephone: +49 3018401-0

Fax: +49 3018401-8450

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.evergabe-online.de**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Berliner Schloss – Humboldt-Forum – Lüftungstechnische Anlagen, Dämmarbeiten – 4148-2016.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Schlossplatz 1, 10178 Berlin.

NUTS code DE Deutschland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Berliner Schloss – Humboldt-Forum VE 43075-02 Los 1 – Lüftungstechnische Anlagen Los 2 – Dämmarbeiten.

II.1.6. CPV code(s)

45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45320000 Insulation work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Los 1 – Lüftungstechnische Anlagen – Lüftungsanlagen ca. 28 St. – Entrauchungsventilatoren ca. 17 St. – Teilklimaanlagen 9 St. – Klimaanlagen 21 St. – Druckbelüftungsanlagen für Treppenhäuser 1 St. – Bodenquell-Impulsauslässe ohne/ mit Heiz-/ Kühl-/ Heiz- und Kühlfunktion ca. 826 St. – Brandschutzklappen/ Regeleinrichtungen/ Stell- und Absperrklappen/ Entrauchungsklappen ca. 2 100 St. – Luftleitungen einschl. Formstücke rechteckig ca. 57 500 m² – Luftleitungen einschl. Formstücken DN100 bis DN450 ca. 8 000 m – Wärme-/ Kälte­dämmung ca 20 000 m² – L90-Brandschutzbekleidung ca. 2 000 m² Wartungsvertrag: 1 Stk. Wartungsvertrag für die Wartung der mechanischen und technischen Komponenten über die Dauer der Verjährungsfrist (4 Jahre) für Mängelansprüche. Ausführungsfristen: Ausführungsbeginn: voraussichtlich 44. KW 2016 Ausführungs­ende: 16.KW 2019 Los 2 – Dämmarbeiten – Wärmedämmung ca. 15 800 m² – Wärmedämmung mit Blechummantelung ca. 5 600 m² – Kälte­dämmung ca. 5 900 m² – Kälte­dämmung mit Blechummantelung ca. 3 200 m² – L90-Brandschutzbekleidung ca. 5 500 m² Ausführungsfristen: Ausführungsbeginn: voraussichtlich 44. KW 2016 Ausführungs­ende: 16.KW 2019 Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden. Es besteht keine Pflicht zur Registrierung auf der Vergabeplattform. Über Änderungen der Vergabeunterlagen, Nachsendungen, Bieterfragen, Antwortschreiben u. ä. werden Sie jedoch nur bei vorheriger Registrierung automatisch unterrichtet. Andernfalls sind Sie verpflichtet, sich eigenständig die erforderlichen Informationen zu verschaffen. Der Eröffnungstermin findet in EU-weiten offenen Verfahren nicht mehr in Anwesenheit der Bieter statt. Eine Teilnahme an der Submission ist nicht mehr möglich.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 30 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Lüftungstechnische Anlagen

1) Short description

Lüftungstechnische Anlagen.

2) CPV code(s)

45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

3) Quantity or scope

— Lüftungsanlagen ca. 28 St. – Entrauchungsventilatoren ca 17 St. – Teilklimaanlagen 9 St. – Klimaanlagen 21 St. – Druckbelüftungsanlagen für Treppenhäuser 1St – Bodenquell-Impulsauslässe ohne/ mit Heiz-/ Kühl-/ Heiz- und Kühlfunktion ca. 826 St. – Brandschutzklappen/ Regeleinrichtungen/ Stell- und Absperrklappen/ Entrauchungsklappen ca. 2.100 St. – Luftleitungen einschl. Formstücke rechteckig ca. 57 500 m² – Luftleitungen einschl. Formstücken DN100 bis DN450 ca. 8 000 m – Wärme-/ Kälte­dämmung ca. 20 000 m² – L90-Brandschutzbekleidung ca. 2 000 m² 1 Stk. Wartungsvertrag für die Wartung der mechanischen und technischen Komponenten über die Dauer der Verjährungsfrist (4 Jahre) für Mängelansprüche.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 30 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Dämmarbeiten

1) Short description

Dämmarbeiten.

2) CPV code(s)

45320000 Insulation work

3) Quantity or scope

— Wärmedämmung ca. 15 800 m² – Wärmedämmung mit Blechummantelung ca. 5 600 m² – Kälte­dämmung ca. 5 900 m² – Kälte­dämmung mit Blechummantelung ca. 3 200 m² – L90-Brandschutzbekleidung ca. 5 500 m².

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 30 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE)

nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei:

http://www.bbr.bund.de/BBR/DE/BaufachlicherService/Vergaben/Eigenerklaerung.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland

haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen

Auszug aus dem Gewerbezentralregister (§ 150a Gewerbeordnung) beim

Bundeszentralregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgelt-

Regelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE)

nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei:

http://www.bbr.bund.de/BBR/DE/BaufachlicherService/Vergaben/Eigenerklaerung.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland

haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist mit dem Angeobt durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder

Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder anhand der

Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: http://www.bbr.bund.de/BBR/DE/BaufachlicherService/Vergaben/Eigenerklaerung.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Auf gesondertes Verlangen sind folgende Nachweise / Angaben / Unterlagen vorzulegen: Los 1: Es ist anhand von Referenzen (A) und der durchschnittlichen Jahresumsätze (B) nachzuweisen, dass der Bieter technisch, fachlich und kapazitiv in der Lage ist, die geforderten Leistungen auszuführen. A) Referenzen (Neubau) (mind. 2) für Raumluftechnische Anlagen in öffentlichen Gebäuden mit min. jeweils Zwei Vollklima- und Zwei Entrauchungsanlagen. a) Bezeichnung des Bauvorhabens b) Angabe des Bauherrn, Auftraggebers (Name, Anschrift, Telefonnummer) c) Angabe der vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner oder Nachauftragnehmer) d) Ort der Ausführung e) Ausführungszeitraum f) stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen g) Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer h) Auftragswert der beschriebenen Leistungen j) stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung. B.) Durchschnittliche Jahresumsätze in den letzten 3 Jahren mind. 1 500 000 EUR netto pro Jahr für Raumluftechnische Anlagen. Los 2: Es ist anhand von Referenzen (A) und der durchschnittlichen Jahresumsätze (B) nachzuweisen, dass der Bieter technisch, fachlich und kapazitiv in der Lage ist, die geforderten Leistungen auszuführen. A) Referenzen: Dämmung (Neubau) (mind. 2) an Raumluftechnische Anlagen in öffentlichen Gebäuden a) Bezeichnung des Bauvorhabens b) Angabe des Bauherrn, Auftraggebers (Name, Anschrift, Telefonnummer) c) Angabe der vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner oder Nachauftragnehmer) d) Ort der Ausführung e) Ausführungszeitraum f) stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen g) Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer h) Auftragswert der beschriebenen Leistungen j) stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung. B.) Durchschnittliche Jahresumsätze in den letzten 3 Jahren mind. 350 000 EUR netto pro Jahr für Dämmung an Raumluftechnische Anlagen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

4148/2016

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

2.9.2016 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

Other:

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 17.10.2016

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 2.9.2016 - 11:00

Place:

Anschrift siehe Nr. I.1).

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Die Vergabestelle weist darauf hin, dass zur Gewährleistung eines zügigen Verfahrens nur rechtzeitig bei der Vergabestelle eingegangene Bieteranfragen beantwortet werden können. Fristende: 24.8.2016 Datenschutrechtliche Einwilligungserklärung gem. § 4a BDSG (natürliche Personen) Die vom Bewerber/ Bieter im Verlauf des Vergabeverfahrens – auf Anforderung – mitgeteilten personenbezogenen Daten werden nach den geltenden Datenschutzbestimmungen, insbesondere des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG), streng vertraulich behandelt und ausschließlich zum Zwecke der Durchführung des Vergabeverfahrens genutzt. Diese Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung der Bewerbung/des Angebotes. Angesichts des Umstands, dass bereits mit der Abforderung von Unterlagen personenbezogene Daten erfasst werden, willigt der Bewerber/Bieter bereits mit der Abforderung in die Verarbeitung seiner personenbezogenen Daten zum Zwecke der Antragsbearbeitung ein. Die Einwilligung ist freiwillig und erfolgt unbeschadet des Rechts zum Widerruf mit Wirkung für die Zukunft, sofern dem keine Rechtsgründe entgegenstehen. Die Nichteinwilligung kann jedoch zur Folge haben, dass die Bearbeitung der Bewerbung/des Angebotes und damit die Berücksichtigung im Vergabeverfahren unmöglich werden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundeskartellamt – Vergabekammern des Bundes
Postal address: Villemombler Str. 76
Town: Bonn
Postal code: 53123
Country: Germany
Fax: +49 2289499-163

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Zuständig für die Nachprüfung von Vergabeverfahren ist das Bundeskartellamt – Vergabekammern des Bundes Villemombler Str. 76 53123 Bonn Tel.: +49 228/9499-0 Fax: +49 228/9499-163 Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 KT bei der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung, Referat A 4, Straße des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebots- bzw. Bewerbungsfrist gerügt werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt unter der o. g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung – A 4.1 – Vergabe
Country: Germany
Fax: +49 3018401-8450

VI.5. Date of dispatch of this notice

2.8.2016