

Germany-Bad Nauheim: Architectural and related services

OJ S 104/2021 01/06/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bad Nauheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH

Postal address: Homburger Straße 12

Town: Bad Nauheim

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61231

Country: Germany

E-mail: vergabemanagement@mtjz.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.bnwobau.de/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-179acfae37c-3e479b18dbae6a10

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.tender24.de

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Wohnbaugesellschaft

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanungsleistungen Am Taubenbaum 13

Reference number: 472-21

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanungsleistungen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Main site or place of performance: 61231 Bad Nauheim

II.2.4. Description of the procurement

Objektplanungsleistungen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 16/08/2021 End: 16/08/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftragnehmer wird stufenweise beauftragt werden. In der ersten Leistungsstufe sollen Leistungen der LP 1-4 gemäß § 34 Abs. 4 HOAI i. V. m. Anlage 10.1 HOAI beauftragt werden. Mit Leistungsstufe 2 sodann die LP 5-9 gemäß § 34 Abs. 4 HOAI i. V. m. Anlage 10.1 HOAI. Umfasst sind alle Grundleistungen des jeweiligen Leistungsbildes der HOAI sowie auch etwaige erforderliche Besondere Leistungen. Weitergehende Einzelheiten sind dem Vertragsentwurf zu entnehmen (Anlage 2).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Teilnahmeberechtigt sind Bieter, die zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt“ oder „Ingenieur“ berechtigt sind oder über eine vergleichbare Befähigung nach den Richtlinien

2005/36/EG und 89/48/EWG verfügen. Zudem muss der Auftragnehmer bauvorlageberechtigt sein.

Juristische Personen sind berechtigt, wenn für die Durchführung der Aufgabe ein verantwortlicher Bearbeiter benannt werden kann, der zu oben genanntem Führen der Berufsbezeichnung berechtigt ist.

Die Anforderungen sind auch durch eine Bietergemeinschaft nachzuweisen. Mindestens ein Mitglied muss diese Anforderung erfüllen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Der Auftraggeber verlangt als Mindestanforderungen, namentlich zur Überprüfung der Eignung des Bieters der Auftraggeber den Nachweis über bereits erbrachte Planungsleistungen bei einem vergleichbaren Bauvorhaben.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Diese Referenzleistung muss folgende Mindestanforderungen erfüllen:

- Nachweis von mindestens 3 vergleichbaren Neubaumaßnahmen,
- bei denen mindestens die Leistungsphasen 2-8 erbracht wurden,
- deren Inbetriebnahme nicht vor dem 1.1.2017 war, und bei denen,
- Baukosten (KG 300-400) von mindestens 3 000 000,00 EUR brutto gegeben waren.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/06/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 16/08/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/06/2021 Local time: 13:00

Information about authorised persons and opening procedure: Entfällt

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/05/2021