

273953-2026 - Competition

Spain – Cleaning services – El presente contrato tiene por objeto el servicio de limpieza, desinfección, desinsectación, control de plagas y retirada de enseres y lencería de los módulos residenciales del CETI de Ceuta, en la Ctra.Jaral s/n, 51003 Ceuta.

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Secretaría de Estado de Migraciones

Email: secretaria.sem@inclusion.gob.es

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: El presente contrato tiene por objeto el servicio de limpieza, desinfección, desinsectación, control de plagas y retirada de enseres y lencería de los módulos residenciales del CETI de Ceuta, en la Ctra.Jaral s/n, 51003 Ceuta.

Description: Las dependencias que se incluyen en el objeto de este contrato quedan detalladas de forma pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Para el correcto funcionamiento del centro y la adecuada prestación de los servicios que se ofrecen es preciso contar con un servicio de limpieza integral en todo el Centro que permita: # Garantizar la higiene y la salud pública, evitando la propagación de microorganismos patógenos. # Controlar y erradicar plagas (roedores, insectos, etc....) que puedan comprometer la seguridad alimentaria y sanitaria. # Cumplir con la normativa de seguridad, salud laboral y sanidad en instalaciones de uso colectivo. # Mantener un entorno limpio y seguro. # Preservar las instalaciones y bienes materiales, evitando deterioros por acumulación de suciedad o presencia de plagas.

Procedure identifier: e5bb6f57-115d-4281-9a0e-c14eaf5acfd3

Internal identifier: 202603PA0007

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 100 359,44 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Insolvency: Podrán tomar parte en el presente procedimiento abierto las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: El presente contrato tiene por objeto el servicio de limpieza, desinfección, desinsectación, control de plagas y retirada de enseres y lencería de los módulos residenciales del CETI de Ceuta, en la Ctra.Jaral s/n, 51003 Ceuta.

Description: Las dependencias que se incluyen en el objeto de este contrato quedan detalladas de forma pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Para el correcto funcionamiento del centro y la adecuada prestación de los servicios que se ofrecen es preciso contar con un servicio de limpieza integral en todo el Centro que permita: # Garantizar la higiene y la salud pública, evitando la propagación de microorganismos patógenos. # Controlar y erradicar plagas (roedores, insectos, etc....) que puedan comprometer la seguridad alimentaria y sanitaria. # Cumplir con la normativa de seguridad, salud laboral y sanidad en instalaciones de uso colectivo. # Mantener un entorno limpio y seguro. # Preservar las instalaciones y bienes materiales, evitando deterioros por acumulación de suciedad o presencia de plagas.

Internal identifier: 202603PA0007

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Se prevé la posibilidad de una o varias prórrogas hasta un máximo total de 48 meses, una vez finalizado el plazo inicial de ejecución, siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas; por tanto, la duración máxima posible del contrato será de 60 meses. La prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca, al menos, con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Otros

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 65

Criterion:

Type: Quality

Description: Otros criterios evaluables mediante fórmula automática.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=j17tXYnkU5Ps%2BnLj3vAg5A%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=j17tXYnkU5Ps%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala Lluïsa Vidal

Opening date: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala Lluïsa Vidal

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: conforme a la clausula 29 de PCAP.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Secretaría de Estado de Migraciones - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: 15 dias habiles

Organisation providing more information on the review procedures: Secretaría de Estado de Migraciones - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Secretaría de Estado de Migraciones

Registration number: 11465160190276

Registration number: S2801449F

Town: Madrid

Postcode: 28003

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Secretaría de Estado de Migraciones

Email: secretaria.sem@inclusion.gob.es

Telephone: +34 913637228

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Wen0tpbaOaBvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 26fbc9a9-22e2-4be0-8d4a-c27faa35ace0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/04/2026 10:44:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 273953-2026

OJ S issue number: 78/2026

Publication date: 22/04/2026