

274377-2026 - Competition

France – Energy and related services – Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: AP-HP Sorbonne Université

Email: secretariat.cellule-marche.psl@aphp.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

Description: Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

Procedure identifier: ec928ee2-5489-4f2b-8401-24f99c7a67cf

Internal identifier: APHPSU26-015

Type of procedure: Competitive dialogue

Main features of the procedure: La présente consultation porte sur un Marché Global de Performance (MGP) de type Contrat de Performance Énergétique (CPE), au sens des dispositions du Code de la commande publique (CCP), ayant pour objet l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments du site de Tenon, incluant la conception, la réalisation, l'exploitation et la maintenance des installations.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314000 Energy and related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Additional information: Hôpital Tenon

2.1.4. General information

Additional information: Déroulement de la procédure : - Phase de candidature ; - Phase de dialogue (soutenance) ; - Phase de l'offre finale. Modalités essentielles de financement et de paiement : L'exécution du marché sera financée par le budget du groupe hospitalier Sorbonne Université. Le paiement s'effectue selon les règles de la comptabilité publique, dans les conditions prévues aux clauses contractuelles. En application de l'article R.2192-11 1° du code de la commande publique relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique, le délai de paiement est de 50 jours à compter de la présentation de la demande de paiement. Le défaut de paiement dans ce délai fait courir de plein droit, et sans autre formalité, des intérêts moratoires au bénéfice du Titulaire ou du sous-

traitant payé directement, conformément à la réglementation en vigueur notamment aux dispositions des articles R. 2192-31 à R. 2192-36 du Code de la commande publique.

Enveloppe financière dans le cadre du marché : Les Actions d'Amélioration de la Performance Energétique (AAPE) proposées par le candidat devront être en adéquation avec les capacités financières du Maître d'ouvrage. Ainsi, le montant total des investissements (travaux et études) (hors charges de fonctionnement) devra être inférieur à 1 800 000 €HT sur la durée du marché (10 ans). Variantes : les variantes sont interdites. Délai de validité des offres : Le délai de validité des offres est de 180 jours à compter de la date limite fixée pour la remise des plis. Niveaux minimums de capacité : Capacité économique et financière : Le chiffre d'affaires annuel global du candidat ou du groupement candidat, apprécié sur les trois derniers exercices disponibles, devra être au minimum de 15 M€. Capacités techniques et professionnelles : L'équipe candidate présentera des capacités techniques et professionnelles couvrant les compétences « minimales » suivantes : 1. Une compétence « Exploitation-Maintenance » 2. Une compétence « Travaux de rénovation énergétique » 3. Une compétence « Conception & Études techniques en performance » 4. Une compétence « Mesure & Vérification » Visites de site : Il n'y a pas de visite prévue en phase « candidature ». Montant de l'indemnité : Une prime forfaitaire de 15 000 euros HT sera versée aux candidats participant au dialogue compétitif dès lors que leurs propositions successives et leur offre finale sont conformes aux demandes du Maître d'ouvrage.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

Description: Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

Internal identifier: APHPSU26-015

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314000 Energy and related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 10 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3
Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Critères de sélection : Après examen de la recevabilité de leur candidature au regard des conditions de participation, les candidats seront classés par application des critères suivants, par ordre décroissant d'importance : - Critère 1 : capacités techniques appréciées au regard des moyens matériels (notamment l'outillage), de la qualité et pertinence de la composition de l'équipe candidate et des moyens humains présentés /40 ; - Critère 2 : capacités professionnelles appréciées au regard de la qualité et de l'adéquation au projet des références argumentées pour chaque domaine de compétence /40 ; - Critère 3 : capacités économiques et financières appréciées au regard du chiffre d'affaires global /20. Critères de jugement des offres : - Prix - 30% ; - Performance - 25% ; - Technique phase conception réalisation - 20% ; - Technique phase exploitation maintenance - 20% ; - Prise en compte du développement durable - 5%.

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Paris

Information about review deadlines: Deux mois à compter de la notification du rejet de l'offre.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: AP-HP Sorbonne Université

Registration number: 26750045201928

Town: 47/83 Boulevard de l'hôpital, Paris Cedex 13

Postcode: 75651

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Cellule des Marchés - Direction Générale

Email: secretariat.cellule-marche.psl@aphp.fr

Telephone: 0142176411

Internet address: <https://www.aphp.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=)

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Paris

Registration number: 17750005500013

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postcode: 75181

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: 0144594400

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: e4669dce-602a-41c8-b291-b6613035fb7d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/04/2026 16:17:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 274377-2026

OJ S issue number: 78/2026

Publication date: 22/04/2026