

France-Montpellier: Architectural and related services**OJ S 113/2020 12/06/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: PRES COMUE

National registration number: 13002143900018

Postal address: 8, rue de l'École Normale

Town: Montpellier Cedex 5

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34197

Country: France

E-mail: operationcampus@lr-universites.fr

Telephone: +33 467419333

Fax: +33 467419334

Internet address(es):Main address: <http://www.languedoc-roussillon-universites.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération de restructuration «Campus Pharmacie»

Reference number: PCN 2018-01

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

— il s'agit d'un marché de maîtrise d'œuvre pour la restructuration du Campus Pharmacie de l'université de Montpellier;

— l'opération, qui doit insuffler une nouvelle dynamique de campus, concerne 17 800 m² utiles, et consiste en une réflexion en vue de:

- réhabiliter et/ou restructurer des bâtiments existants (datant de pour la plupart de 1963);
- démolir des préfabriqués et des bâtiments;
- construire un bâtiment neuf pour un amphi de 250 places;
- les travaux seront réalisés en site occupé;
- enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d'ouvrage: 12 000.000,00 EUR HT;
- date prévisionnelle de début des prestations: début 2019;
- durée prévisionnelle du marché: 60 mois;
- date prévisionnelle de début des travaux: 2021;
- procédure concurrentielle avec négociation (articles 25-II 3o et 71 à 73 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 937 600,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: Montpellier — campus Triolet.

II.2.4. Description of the procurement

- le maître d'œuvre devra, dans une première phase de diagnostic/faisabilité, évaluer et décrire les travaux à réaliser sur l'ensemble du site pour répondre à tous les besoins exprimés par le programme (travaux évalués en première approche à 19 000 000 EUR HT);
- à la suite de quoi, après arbitrage sur les propositions de l'équipe de maîtrise d'œuvre et en fonction des priorités d'ores et déjà définies par le programme, la mission de base (au sens de la loi MOP) suivante sera confirmée dans la limite de l'enveloppe de 12 000 000 EUR allouée à l'opération;
- les missions qui seront confiées au maître d'œuvre entrent dans le champ d'application des textes suivants: loi n° 85-704 du 12.7.1985 (dite loi MOP), décret n° 93-1268 du 29.11.1993 et arrêté du 21.12.1993. Sur cette base, il est envisagé de confier au maître d'œuvre, les missions suivantes:
 - mission de diagnostic/faisabilité (DIAG);
 - mission de base: APS, APD, PRO, ACT, EXE partiel, DET, AOR;
 - missions complémentaires: coordination des Systèmes de sécurité incendie (SSI);
 - missions complémentaires en variantes imposées par l'acheteur: Ordonnancement pilotage coordination (OPC), Définition et choix des équipements mobiliers (DEM), synthèse (SYN), détermination des Coûts d'exploitation maintenance (CEM).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité des prestations / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- le présent marché pourra faire l'objet d'avenant notamment à l'issue de la phase APD afin de fixer de manière définitive la rémunération du titulaire;
- un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui seront confiées au titulaire pourront être passés dans le cadre de la procédure prévue à l'article 30 I 7o) du décret n° 2016-360.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 114-259660](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: PCN 2018-01

Title:

Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération de restructuration Campus Pharmacie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/06/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Tourret Jonery architectes

Postal address: 3 rue des Antonins
Town: Lyon
NUTS code: FRK26 Rhône
Postal code: 69005
Country: France
Internet address: <http://www.tjarchi.com/>
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CET Ingénierie
Postal address: 3 place Pierre Renaudel
Town: Lyon
NUTS code: FRK26 Rhône
Postal code: 69003
Country: France
Internet address: <http://cet-ingenierie.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Venathec
Postal address: 730 rue René Descartes
Town: Aix-en-Provence
NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône
Postal code: 13100
Country: France
Internet address: <https://www.venathec.com/>
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Milieu Studio
Postal address: 3 rue Sainte-Marie-des-Terreux
Town: Lyon
NUTS code: FRK26 Rhône
Postal code: 69001
Country: France
Internet address: <https://milieu.fr/>
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 937 600,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

— le montant du marché indiqué prend en compte l'ensemble des prestations supplémentaires envisagées à l'exception de la mission OPC.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6, rue Pitot — CS 99002

Town: Montpellier Cedex 02

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467548156

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6, rue Pitot — CS 99002

Town: Montpellier Cedex 02

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467548156

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/06/2020