

274768-2026 - Competition

Germany – Architectural, engineering and planning services – Neubau Kläranlage Steinach - Ingenieurleistungen

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Steinach

Email: gemeinde@steinach.bayern.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Kläranlage Steinach - Ingenieurleistungen

Description: Die Kläranlage Steinach (Scheibentauchkörperanlage) mit einer Endausbaugröße von 3.250 Einwohnerwerten (EW) ist verfahrenstechnisch für die Reinigungsleistung Kohlenstoffabbau ausgelegt. Gemäß Bescheid vom 9. August 2007, AZ: 42-6411/1 und 6411/3, letztmalig geändert mit Bescheid vom 27. September 2011, AZ.: 42-6411/1 und 6411/3, besteht die wasserrechtliche Erlaubnis für das Einleiten, des auf der Kläranlage Steinach behandelten Abwassers in die Kinsach sowie von Mischwasser aus den Entlastungsbauwerken, bis 31. Juli 2027. Aktuell ist die Kläranlage Steinach verfahrenstechnisch auf die Reinigungsleistung Kostenstoffabbau ausgelegt. Das ermittelte Mischverhältnis im Gewässer ergibt für die Kläranlage der Größenklasse 2 (1.000 – 5.000 EW) die Anforderungsstufe 2. Dementsprechend ist zukünftig Kohlenstoffabbau und Nitrifikation notwendig. Das bisherige Reinigungsverfahren kann nicht weiter betrieben werden. Da die vorhandene Kläranlage nicht wirtschaftlich ertüchtigt werden kann, plant die Gemeinde Steinach den Neubau der Kläranlage, unter Berücksichtigung der Entwicklung in den nächsten 20 Jahren. Nach aktuellem Stand umfasst das Einzugsgebiet der Kläranlage Steinach ca. 2.420 Einwohner, die an die Kläranlage angeschlossen sind. Fremdenverkehr, Hotels, Gasthöfe und Gewerbebetriebe sind gemäß den Angaben der Gemeinde berücksichtigt. Die Schmutzwassermengen für die einzelnen Gewerbe und Großabnehmer wurden anhand der Frischwasserverbräuche ermittelt. Mit Berücksichtigung von aktuellen Gewerbebetrieben und künftigen Anschlüssen von Baugebieten oder Gewerbeeinheiten ergibt sich eine Endausbaugröße für die Kläranlage Steinach von 3.900 Einwohnerwerten (EW). Gegenstand des Auftrags sind Leistungen des Leistungsbildes Objektplanung Ingenieurbauwerke gemäß § 43 HOAI i.V.m. Anlage 12 Nummer 12.1 HOAI, Leistungsphase 1 bis 9 Leistungen des Leistungsbildes Fachplanung Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 Nummer 14.1 HOAI, Leistungsphase 1 bis 6 Leistungen des Leistungsbildes Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15 Nummer 15.1 HOAI, Anlagengruppen 1 – 4, 7, 8, Leistungsphase 1 bis 9. Zusätzlich werden Besondere Leistungen beauftragt. Folgender Zeitrahmen ist für Planung und Bau vorgesehen: -Startgespräch September 2026-LPh 1-2 bis 03/2027-LPh 3-4 bis 10/2027 (vorzeitiger Baubeginn)-LPh 5-7 bis 03/2028-Baubeginn Mitte 2028-Fertigstellung Ende 2029

Procedure identifier: 1bf75311-ad4c-40ce-ae2d-6686ffa4e02b

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Sportzentrum 1

Town: Steinach

Postcode: 94377

Country subdivision (NUTS): Straubing-Bogen (DE22B)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 855 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Zum Nachweis der Eignung des Unternehmens werden die nachfolgend genannten Unterlagen vom Bieter / den Mitgliedern der Bietergemeinschaft verlangt (vgl. § 122 GWB). Soweit Leistungen auf Unterauftragnehmer übertragen werden, sind vom Bieter für diese entsprechende Nachweise für die zu erbringenden Leistungen auf Anforderung der Vergabestelle vor der Auftragsvergabe vorzulegen. Sofern die Unterauftragnehmer Eignungsleihgeber sind, sind die entsprechenden Erklärungen und Nachweise bereits mit dem Angebot abzugeben. Im Fall der Eignungsleihe gilt § 47 VgV.-Angabe des Bieters/der Bewerbergemeinschaft mit Name, Anschrift, Ansprechpartner mit Telefon-/Faxnummer und E-Mail-Adresse- Unternehmensbeschreibung, aus welcher Angaben zum Unternehmen, der Unternehmensstruktur (z.B. Muttergesellschaften, Konzernzugehörigkeit) sowie ggf. zur zuständigen Niederlassung hervorgeht-Auszug aus Berufs- oder Handelsregister (nicht älter als 6 Monate, Kopie ausreichend) oder gleichwertig-Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 123 und § 124 GWB vorliegen-Erklärung zum Umsatz bezogen auf die zu vergebenden oder vergleichbare Leistungen (ausschließlich Neubau einer Kläranlage) in den Geschäftsjahren 2023 bis 2025-Erklärung zur Mitarbeiteranzahl bezogen auf die zu vergebenden oder vergleichbare Leistungen (ausschließlich Neubau einer Kläranlage) in den Geschäftsjahren 2023 bis 2025-Erklärung zu Russland-Sanktionen-mindestens drei und

höchstens fünf Referenzen des Unternehmens für in den Jahren 2019 bis einschließlich 2025 erbrachte Objektplanungen Ingenieurbauwerke die jeweils das Mindestkriterium Objektplanung Ingenieurbauwerke einer für den Neubau einer Kläranlage ≥ 2.000 EW beinhalten-mindestens drei und höchstens fünf Referenzen des Unternehmens für in den Jahren 2019 bis einschließlich 2025 erbrachte Fachplanungen Technische Ausrüstung die jeweils das Mindestkriterium einer Fachplanung Technische Ausrüstung für den Neubau einer Kläranlage ≥ 2.000 EW beinhaltenDie Vergabestelle behält sich vor, zu den vorgenannten Erklärungen zusätzliche Erläuterungen und Belege anzufordern.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Kläranlage Steinach - Ingenieurleistungen

Description: Die Kläranlage Steinach (Scheibentauchkörperanlage) mit einer Endausbaugröße von 3.250 Einwohnerwerten (EW) ist verfahrenstechnisch für die Reinigungsleistung Kohlenstoffabbau ausgelegt. Gemäß Bescheid vom 9. August 2007, AZ: 42-6411/1 und 6411/3, letztmalig geändert mit Bescheid vom 27. September 2011, AZ.: 42-6411/1 und 6411/3, besteht die wasserrechtliche Erlaubnis für das Einleiten, des auf der Kläranlage Steinach behandelten Abwassers in die Kinsach sowie von Mischwasser aus den Entlastungsbauwerken, bis 31. Juli 2027. Aktuell ist die Kläranlage Steinach verfahrenstechnisch auf die Reinigungsleistung Kohlenstoffabbau ausgelegt. Das ermittelte Mischverhältnis im Gewässer ergibt für die Kläranlage der Größenklasse 2 (1.000 – 5.000 EW) die Anforderungsstufe 2. Dementsprechend ist zukünftig Kohlenstoffabbau und Nitrifikation notwendig. Das bisherige Reinigungsverfahren kann nicht weiter betrieben werden. Da die vorhandene Kläranlage nicht wirtschaftlich ertüchtigt werden kann, plant die Gemeinde Steinach den Neubau der Kläranlage, unter Berücksichtigung der Entwicklung in den nächsten 20 Jahren. Nach aktuellem Stand umfasst das Einzugsgebiet der Kläranlage Steinach ca. 2.420 Einwohner, die an die Kläranlage angeschlossen sind. Fremdenverkehr, Hotels, Gasthöfe und Gewerbebetriebe sind gemäß den Angaben der Gemeinde berücksichtigt. Die Schmutzwassermengen für die einzelnen Gewerbe und Großabnehmer wurden anhand der Frischwasserverbräuche ermittelt. Mit Berücksichtigung von aktuellen Gewerbebetrieben und künftigen Anschlüssen von Baugebieten oder Gewerbeeinheiten ergibt sich eine Endausbaugröße für die Kläranlage Steinach von 3.900 Einwohnerwerten (EW). Gegenstand des Auftrags sind-Leistungen des Leistungsbildes Objektplanung Ingenieurbauwerke gemäß § 43 HOAI i.V.m. Anlage 12 Nummer 12.1 HOAI, Leistungsphase 1 bis 9-Leistungen des Leistungsbildes Fachplanung Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 Nummer 14.1 HOAI, Leistungsphase 1 bis 6-Leistungen des Leistungsbildes Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15 Nummer 15.1 HOAI, Anlagengruppen 1 – 4, 7, 8 ,Leistungsphase 1 bis 9Zusätzlich werden Besondere Leistungen beauftragt. Folgender Zeitrahmen ist für Planung und Bau vorgesehen:-Startgespräch September 2026-LPh 1-2 bis 03/2027-LPh 3-4 bis 10/2027 (vorzeitiger Baubeginn)-LPh 5-7 bis 03 /2028-Baubeginn Mitte 2028-Fertigstellung Ende 2029

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Sportzentrum 1

Town: Steinach

Postcode: 94377

Country subdivision (NUTS): Straubing-Bogen (DE22B)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/12/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Die Angaben zum Jahresumsatz (netto) mit vergleichbaren Leistungen (ausschließlich Planung Kläranlagen) in den Geschäftsjahren 2023 bis einschließlich 2025 werden bei einem durchschnittlichen Jahresumsatz über den vorgenannten Zeitraum von -mehr als EUR 250.000 bis einschließlich EUR 400.000 mit 5 Punkten, -mehr als EUR 400.000 bis einschließlich EUR 750.000 mit 10 Punkten und -mehr als EUR 750.000 mit 15 Punkten bewertet. Bei Bietergemeinschaften werden die im jeweiligen Bewerbungsformular zahlenmäßigen Angaben kumuliert bewertet.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 15,00

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Anzahl der Mitarbeiter Die Angaben zur aktuellen Anzahl der angestellten Ingenieure werden bei einer Anzahl von Mitarbeitern von -unter und bis einschließlich 3 Mitarbeitern mit 5 Punkten, -mehr als 3 Mitarbeitern bis einschließlich 5 Mitarbeitern mit 10 Punkten, -mehr als 5 Mitarbeitern mit 15 Punkten, bewertet. Es werden nur Mitarbeiter gewertet, die mindestens drei Jahre Berufserfahrung und folgende Projekterfahrung aufweisen: -Objektplanung Ingenieurbauwerke für den Neubau einer Kläranlage ≥ 2.000 EW oder -Fachplanung Technische Ausrüstung für den Neubau einer Kläranlage ≥ 2.000 EW Bei Bietergemeinschaften werden die im jeweiligen Bewerbungsformular zahlenmäßigen Angaben kumuliert bewertet.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 15,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen Unternehmen / Bietergemeinschaft
Objektplanung Ingenieurbauwerke Die Referenzen des Unternehmens bzw. der

Bietergemeinschaft werden wie folgt bewertet: -Je Referenz 1,0 Punkt. -1,0 Zusatzpunkt, falls die Referenz sich auf die Objektplanung Ingenieurbauwerke für den Neubau einer Kläranlage der Größenklasse 2 oder 3 bezieht. -1,0 weitere Zusatzpunkte, falls die Referenz auf die Objektplanung Ingenieurbauwerke für den Neubau einer Kläranlage im SBR-Verfahren bezieht. Es müssen mindestens drei Referenzen des Unternehmens bzw. der Bietergemeinschaft (Jahre 2019 bis einschließlich 2025) genannt werden, die jeweils eine Objektplanung Ingenieurbauwerke (LPh 1-8 abgeschlossen) für den Neubau einer Kläranlage mit mindestens 2.000 EW beinhalten. Maximal werden fünf Referenzen bewertet. Es sind somit mindestens drei Punkte (3 mal 1,0 Punkte) erforderlich und maximal 15 Punkte (5 mal 3,0 Punkte) möglich.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen Unternehmen / Bietergemeinschaft Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppe Verfahrenstechnik (ALG 7)Die Referenzen des Unternehmens bzw. der Bietergemeinschaft werden wie folgt bewertet: -Je Referenz 1,5 Punkt. -1,5 weitere Zusatzpunkte, falls die Referenz auf die Fachplanung Technische Ausrüstung für den Neubau einer Kläranlage im SBR-Verfahren bezieht. Es müssen mindestens drei Referenzen des Unternehmens bzw. der Bietergemeinschaft (Jahre 2019 bis einschließlich 2025) genannt werden, die jeweils eine Fachplanung Technische Ausrüstung (Leistungsphase 1-8 abgeschlossen) (Verfahrenstechnik) für den Neubau einer Kläranlage mit mindestens 2.000 EW beinhalten. Maximal werden fünf Referenzen bewertet. Es sind somit mindestens 4,5 Punkte (3 mal 1,5 Punkte) erforderlich und maximal 15 Punkte (5 mal 3,0 Punkte) möglich.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 20,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen Unternehmen / Bietergemeinschaft Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppe EMSR-Technik (ALG 4 und 8)Die Referenzen des Unternehmens bzw. der Bietergemeinschaft werden wie folgt bewertet: -Je Referenz 1,5 Punkt. -1,5 weitere Zusatzpunkte, falls die Referenz auf die Fachplanung Technische Ausrüstung für den Neubau einer Kläranlage im SBR-Verfahren bezieht. Es müssen mindestens drei Referenzen des Unternehmens bzw. der Bietergemeinschaft (Jahre 2019 bis einschließlich 2025) genannt werden, die jeweils eine Fachplanung Technische Ausrüstung (Leistungsphase 1-8 abgeschlossen) (EMSR-Technik) für den Neubau einer Kläranlage mit mindestens 2.000 EW beinhalten. Maximal werden fünf Referenzen bewertet. Es sind somit mindestens 4,5 Punkte (3 mal 1,5 Punkte) erforderlich und maximal 15 Punkte (5 mal 3,0 Punkte) möglich.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 20,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Darstellung der Herangehensweise und Organisation, Arbeitsabläufe der Planungsphase

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,1

Criterion:

Type: Quality

Description: Darstellung der Herangehensweise und Organisation, Arbeitsabläufe der Baudurchführungsphase

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,1

Criterion:

Type: Quality

Description: Zusammensetzung des Projektteams (Organigramm) inkl. Vertretungskonzept für den Urlaubs- und Krankheitsfall.

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,05

Criterion:

Type: Quality

Description: Verfügbarkeiten des Projektteams und geplante Auslastung des Projektteams (auch durch andere Projekte)

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,1

Criterion:

Type: Quality

Description: Erfahrung der Projektleitung

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,15

Criterion:

Type: Quality

Description: Erfahrung der stv. Projektleitung

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,05

Criterion:

Type: Quality

Description: Erfahrung der Bauleitung

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,1

Criterion:

Type: Quality

Description: Erfahrung der Bauleitung EMSR-Technik

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,05

Criterion:

Type: Price

Description: Angebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=324607

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 09/06/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Review organisation: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Steinach
Registration number: Gemeinde Steinach
Postal address: Am Sportzentrum 1
Town: Steinach
Postcode: 94377
Country subdivision (NUTS): Straubing-Bogen (DE22B)
Country: Germany
Email: gemeinde@steinach.bayern.de
Telephone: +49 9428942034
Fax: +49 9428942039
Internet address: <https://gemeinde-steinach.de/>
Buyer profile: <https://gemeinde-steinach.de/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Registration number: keine Angabe
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411
Fax: +49 8921762847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Registration number: keine Angabe
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411
Fax: +49 8921762847

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f6711280-6dd5-4f63-84ad-a87e96df4249 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 274768-2026

OJ S issue number: 78/2026

Publication date: 22/04/2026