

Denmark-Herlev: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 99/2022 23/05/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Herlev Kommune

Postal address: Herlev Bygade 90

Town: Herlev

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2730

Country: Denmark

Contact person: Stig Rytter (på vegne af ordregiver)

E-mail: stig.rytter@d-s-r.dk**Internet address(es):**Main address: <http://www.d-s-r.dk>Address of the buyer profile: <https://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/81223>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Rengøringsservice og vinduespolering - Herlev Kommune

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet omfatter rengøringsservice og vinduespolering på en række lokationer i Herlev Kommune.

Rengøringsservice omfatter løbende indvendig lokalerengøring og rengøringsrelaterede serviceopgaver. Vinduespolering omfatter indvendige og udvendige facadeglas, internt glas, tagvinduer, rytterlys, indgangspartier

Rengøringsservice og vinduespolering skal udføres på bl.a. skoler/SFOer, daginstitutioner, klubber, idrætsfaciliteter, biblioteker, kulturelle institutioner, administrative bygninger,

døgninstitutioner og plejecentre. På plejecentrene omfatter opgaven også rengøring og vinduespolering i borgernes hjem.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 112 747 048,00 DKK

II.2. Description

II.2.1. Title

Undervisning og børn

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Institutioner i Herlev Kommune

II.2.4. Description of the procurement

Levering af rengøringsservice og vinduespolering på primært skoler og daginstitutioner i Herlev Kommune. Både rengøringsservice og vinduespolering bliver på nuværende tidspunkt udført af eksterne leverandører.

Den komplette liste over omfattede Lokationer fremgår af Kontraktbilag 2A: Omfattede Lokationer. Af Kontraktbilag 2A fremgår tillige hvorvidt der på den enkelte Lokation kun skal udføres rengøringsservice eller vinduespolering eller både rengøringsservice og vinduespolering. De omfattede Lokationer forventes at være:

Anishaven Anishaven 23

Dagplejen Kommenhaven 15

Elverhuset Tornerosevej 66

Enghuset Sønderlundvej 7A

Eventyrhuset Perikumhaven 26

Lindehaven afd. Lyngen Hedelyngen 233

Herlevgård (2 matrikler) Herlevgårdsvej 23 og 25

Hyldeblomsten Hjortespringvej 103

Hyldemosen Hyldemosen 2

Lindehaven afd. Højen Højsletten 23B

Kachotten Elverhøjen 8

Kagsmosen (2 matrikler) Stationsalleen 20

Kantatehuset Kantatevej 8

Kildespring Perikumhaven 20

Krudttønden Persillehaven 18

Mælkevejen Persillehaven 22

Ønskeøen (2 matrikler) Højderyggen 1

Solsikken Herlevgårdsvej 21

Solstrålen Stationsalleen 38B

Sommerhaven Peberhaven 13

Sommerhaven afd. Drivhuset Muskathaven 20

Troldemosen Sortemosevej 1C
Kildegården Vestlængen Klausdalsbrovej 390
Kildegården Børne og naturcenter Klausdalsbrovej 396
Æblehuset Dalbugten 30
Herlev Byskole Afd. Eng inkl. SFO & Klub Spar 2 Engskolevej 1
Herlev Byskole Afd. Elv. inkl. SFO, Klub Elverhøj og Pæd. Center Ederlandsvej 23
Kildegårdskolen Afd. Øst inkl SFO/Gl. Hjortespringskole samt SFO Krogestykket 33
Kompetencen - selvstændig del af Gl. Hjortespringskole Dyrespringvej 2-4
Kildegårdskolen Afd. Vest inkl. SFO og Bibliotek Kilden Dildhaven 40
Lindehøjskolen inkl. SFO Borgerdiget 105
Højbjerggård/Ungdomsskolen Højsletten 25

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kvalitet / Weighting: 45

Quality criterion - Name: Arbejdsmiljøfremmende løsninger/ bæredygtig leverance / Weighting: 25

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der er optioner på diverse time- og enhedspriser på ekstraopgaver. De fremgår af kravspecifikation for ekstraopgaver.

Der kan desuden være mindre optioner i form af rengøringsrelaterede serviceopgaver. Disse fremgår af udbudsmaterialets kalkulationsoplysningsskemaer som tilkøbsydelse.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Social, pleje, kultur og administration

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Institutioner i Herlev Kommune.

II.2.4. Description of the procurement

Levering af rengøringservice og vinduespolering på primært social institutioner, plejecentre, kulturelle institutioner og administration i Herlev Kommune. Både rengøringservice og vinduespolering bliver på nuværende tidspunkt udført af eksterne leverandører.

Den komplette liste over omfattede Lokationer fremgår af Kontraktbilag 2A: Omfattede Lokationer. Af Kontraktbilag 2A fremgår tillige hvorvidt der på den enkelte Lokation kun skal udføres rengøringservice eller vinduespolering eller både rengøringservice og vinduespolering. De omfattede Lokationer forventes at være:

Børne og Ungdomsgården (Kildegård Klubben) Kommenhaven 13 og 3

Paletten, Musikskole, Billedskole Herlev Bygade 30

Tandklinikken Herlev Bygade 30

Teaterbio Herlev Bygade 30

Herlev Bibliotek Herlev Bygade 70

Herlev skole mødesal Herlev Bygade 92B

Klauzdal Klausdalsbrovej 336

Medborgerhus Herlevgårdsvej 18

Lindehøjens Klub & Ungecafe Tvedhaven 55

Frivilligcenter & Selvhjælp Herlev Herlev Hovedgade 172

Sundhedshuset Hjemmesygeplejen Kommenhaven 17

Rådhuset Herlev Bygade 90

Saxbo Vindebyvej 2

Herlev hallerne Tvedvangen 198

Herlev Skøjtehal Tvedvangen 204

Skinderskovhallen Skinderskovvej 31

Herlevbadet Krogestykket 33

Hjortespringbadet Skinderskovvej 29

Kagshuset Symfonivej 41

BAF Herlev Hovedgade 153

Socialt værested Herlev Hovedgade 145-151

Værestedet Hørkær Hørkær 4

Hjulmandens Hus Herlev Bygade 33

Hjortespring Foreningshus Gammel Klausdalsbrovej 436

Gammelgaard Gammel Klausdalsbrovej 436

Nyttehaven, Klausdalsbrovej 300 Klausdalsbrovej 300

Nyttehaven, Klausdalsbrovej 541 Klausdalsbrovej 541

Nyttehaven, Stokholtbuen 306 Stokholtbuen 306

Sundhedsfremme Tvedvangen 196 /198

Lille Birkholm Plejehjem Sennepshaven 2

Herlevgård plejecenter Herlevgårdsvej 3

Herlevgård plejecenter - træningsfaciliteter Herlevgårdsvej 3

Pensionistboliger, serviceareal Herlevgårdsvej 7

Lærkegården Plejecenter Persillehaven 28C

Botilbud Højsletten Højsletten 41

Områdeinstitution Dildhaven Dildhaven 27 og 29

familie-/ungerådgivningen Herlev Bygade 50C, st

Skovgården Ametystvej 24A

Bofællesskaberne Peberhaven Peberhaven 29 st.

Bofællesskaberne Muskathaven Muskathaven 10, parterre

Mødregruppe Peberhaven 1

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kvalitet / Weighting: 45

Quality criterion - Name: Arbejdsmiljøfremmende teknologi/bæredygtig leverance / Weighting: 25

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der er optioner på diverse time- og enhedspriser på ekstraopgaver. De fremgår af kravspecifikation for ekstraopgaver.

Der kan desuden være mindre optioner i form af rengøringsrelaterede serviceopgaver. Disse fremgår af udbudsmaterialets kalkulationsoplysningsskemaer som tilkøbsydelser.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 220-578885](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: Delaftale 1 - Undervisning og børn

Title:

Rengøringsservice og vinduespolering - Herlev Kommune

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Forenede Service A/S
National registration number: 11394914
Postal address: Buddingevej 312-316
Town: Søborg
NUTS code: DK012 Københavns omegn
Postal code: 2860
Country: Denmark
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 74 061 410,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: Delaftale 2 - Social, pleje, kultur og administration

Title:

Rengøringsservice og vinduespolering - Herlev Kommune

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ISS Facility Services A/S
National registration number: 14406042
Postal address: Gyngemose Parkvej 50
Town: Søborg
NUTS code: DK012 Københavns omegn
Postal code: 2860
Country: Denmark
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 38 685 638,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Der er intet mæglingssorgan i Danmark.

Town: x

Country: Denmark

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til § 7 i Lov om Klagenævnet for Udbud (LBK nr 593 af 02/06/2016 - kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Har ordregiveren iværksat et begrænset udbud, et udbud med forhandling, et udbud efter proceduren konkurrencepræget dialog eller innovationspartnerskab efter udbudsloven eller Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/25/EU af 26. februar 2014 om fremgangsmåderne ved indgåelse af kontrakter inden for vand- energiforsyning, transport samt posttjenester og ophævelse af direktiv 2004/17/EF, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller denne lovs § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

Stk. 2. Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

- 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i de nævnte perioder, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning, jf. § 12, stk. 1.

Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/05/2022