

Finland-Lahti: Miscellaneous repair and maintenance services**OJ S 89/2023 08/05/2023****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lahden kaupunki

National registration number: 0149669-3

Postal address: Aleksanterinkatu 24 A, PL 13

Town: Lahti

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Postal code: 15140

Country: Finland

E-mail: tilakeskus@lahti.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.lahti.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=8520&guid=1ea836f3-cc31-43b9-85bb-9a19238f2510>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=8520&guid=1ea836f3-cc31-43b9-85bb-9a19238f2510>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ammattikeittölaitteiden vikakorjaukset, vuositarkastukset ja määräaikaishuollot - Lahti

Reference number: D/431/2023

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Tällä tarjouspyynnöllä Tilakeskus hakee palveluntuottajaa ammattikeittiölaitteiden vikakorjauksiin, vuositarkastuksiin ja määräaikaishuoltoihin Tilakeskuksen ammattikeittiölaitteita sisältävissä kohteissa (n. 70 kpl).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 600 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

II.2.4. Description of the procurement

Tarjouskilpailun lähtötietoina toimivat kaikille tarjoajille nähtäville avattavat kohdekohtaiset ammattikeittiöiden laitekortit BEM-järjestelmässä. Kohteisiin sisältyvät ammattikeittiölaitteet käyvät ilmi kunkin kohteen laitetunnusjärjestelmän laitetunnuksen sisältävästä järjestelmäkortistosta kohdasta "Suurkeittiölaitteet".

Huoltosopimuksen piiriin tulevat sisältymään kaikki Tilakeskuksen omistamat keittiölaitteet pois lukien kaikki kylmälaitteet sekä kylmä- ja pakastehuoneet, jotka sisältyvät eri huoltosopimukseen. Kylmälaitteiksi lasketaan kaikki laitteet, jotka sisältävät kylmäkoneikon sekä kylmäaineita. Huoltosopimuksen piiriin eivät kuulu myöskään ammattikeittiötiloissa olevat kodinkoneet, pienkoneet ja kuljetusvaunut.

Tilakeskuksen omistamat laitteet ovat enimmäkseen Electrolux Professional-, Dieta- tai Metos -merkkisiä.

Ammattikeittiölaitteille on laadittu oma laitetunnusjärjestelmä, joka on palvelukuvauksen (tarjouspyynnön liite 5) liitteenä.

Palvelu sisältää laitteiden vikakorjaukset, vuositarkastukset sekä määräaikaishuollot tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Palveluun voi sisältyä myös laitteiden asennuksia, siirtoja ja purkuja. Lisäksi palvelu sisältää vuositarkastusten aikatauluttamisen ja tarjouspyynnön sisältöä vastaavien järjestelmien sekä laitteiden tietojen keräämisen ja dokumentoinnin tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Palvelusopimukseen kuuluvat työssä käytettävät aineet, huoltovälineet ja -koneet sekä henkilöstö-, matka- ja työnohjekustannukset kaikkine kuluineen.

Tilaajalla tulee olla mahdollisuus hankkia kodinkonetasoisia keittiölaitteita syntyvän sopimuksen palveluntuottajan kautta.

Hankintaan sisältyy päivystys ma - su klo 05 - 23. Päivystystöissä palveluntuottajan vasteaika on yksi tunti.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Hankintaan sisältyy kaksi yhden vuoden pituista optiokautta (1 + 1). Optiolla tarkoitetaan sopimuksen jatkamista alkuperäisin ehdoin.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tilaaaja tekee optioiden käyttöönotosta erilliset päätökset. Päätös optiokauden käyttöönotosta tehdään viimeistään neljä (4) kuukautta ennen määräaikaisen sopimuskauden tai optiokauden päättymistä. Tilaaaja ei ole velvollinen käyttämään optiomahdollisuutta. Tilaaaja voi ottaa option käyttöön myös vain osittain.

Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan mahdollisen option käyttöönottoon.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Tarjoajien on mahdollista esittää hankinnasta tarkentavia lisäkysymyksiä. Kysymykset tulee toimittaa Tilaaajalle sähköpostitse osoitteeseen tilakeskus@lahti.fi 24.5.2023 klo 12.00 Suomen aikaa mennessä. Sähköpostin otsikkokenttään tulee kirjata "Keittiölaitehuolto - kysymys". Vastaukset kaikkiin esitettyihin kysymyksiin tallennetaan Buildercom BEM-projektipankkiin tarjouspyyntöasiakirjojen yhteyteen. Tilaaaja pyrkii vastamaan esitettyihin kysymyksiin 29.5.2023 klo 16.00 Suomen aikaa mennessä.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi kysymyksiin ei vastata puhelimitse.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Hankinta-asiakirjoissa määritellyn mukaisesti

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/06/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/06/2023 Local time: 12:15

Place:

Lahti

Information about authorised persons and opening procedure: Avaaminen suoritetaan tarjousten jättöajan päätyttyä sähköisesti BEM-järjestelmän kautta tilaajan henkilöstön toimesta. Avaustilaisuus ei ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/05/2023