

**Denmark-Viby: Architectural, construction, engineering and inspection services**

OJ S 112/2019 13/06/2019

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: JCN Bolig A/S

Town: Viby

NUTS code: DK04 Midtjylland

Country: Denmark

E-mail: [tc@jcn-bolig.dk](mailto:tc@jcn-bolig.dk)**Internet address(es):**Main address: [www.jcn-bolig.dk](http://www.jcn-bolig.dk)**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.rib-software.dk/udbudsportal/\(TN382972\)](https://www.rib-software.dk/udbudsportal/(TN382972))

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Totalentreprenør på vegne af offentligretligt organ

**I.5. Main activity**

Other activity: Totalentrepriser

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Åbyen II - Rådgiverudbud af ingeniørydelse

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Dette projekt bliver udført ved anvendelse af den delegerede bygherremodel, hvorved JCN Bolig A/S optræder som delegeret bygherre på vegne af AL2 bolig.

Udbuddet gennemføres som et offentligt udbud vedrørende ingeniørydelsen til projektering af Åbyen II, Byggefelt B, almene boliger: 9 480 m<sup>2</sup>. Der er under dele af bebyggelsen etableret kælder som projekteres under andet rådgiverforhold. Byggeriet udarbejdes i 5 hhv. 6 etager – på etage 5 og 6 udarbejdes tagterrasse for fælles ophold.

For en nærmere beskrivelse henvises til det samlede udbudsmateriale.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DK04 Midtjylland

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Dette projekt bliver udført ved anvendelse af den delegerede bygherremodel, hvorved JCN Bolig A/S optræder som delegeret bygherre på vegne af AL2 bolig.

Udbuddet gennemføres som et offentligt udbud vedrørende ingeniørydelsen til projektering af Åbyen II, Byggefelt B, almene boliger: 9 480 m2. Der er under dele af bebyggelsen etableret kælder, som projekteres under andet rådgiverforhold. Byggeriet udarbejdes i 5 hhv. 6 etager – på etage 5 og 6 udarbejdes tagterrasse for fælles ophold.

For en nærmere beskrivelse henvises til det samlede udbudsmateriale.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Erfaring med lignende byggeri / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: Organisation og bemanning / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 70 %

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Opgaven omfatter potentielt en option vedrørende: Aftale om teknisk rådgivning og bistand vedrørende Åbyen II, Byggefelt B, private boliger 5 117 m2, og erhvervsareal 188 m2. Der er kælder under bebyggelsen. Byggeriet udføres i 5 etager, og der etableres tagterrasse for fælles ophold.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1.**

## **Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Der må ikke foreligge udelukkelsesgrunde i henhold til ESPD del III.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

Minimum level(s) of standards possibly required:

(a) Tilbudsgiver skal have en gennemsnitlig omsætning på mindst 6 000 000 DKK ekskl. moms i de seneste 3 regnskabsår.

(b) Tilbudsgiver skal have en positiv egenkapital i hvert af de seneste 3 regnskabsår.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Minimum level(s) of standards possibly required:

(a) Ansøger skal have mindst ét referenceprojekt som indeholder et etagebyggeri med minimum 5 etager bestående af boliger.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 11/07/2019 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Danish

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 11/07/2019 Local time: 10:00

Place:

Tilbudssummer vil bliver offentliggjort på rib-software umiddelbart efter tilbudsfristens udløb.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2  
Town: Viborg  
Postal code: 8800  
Country: Denmark  
E-mail: [nh@naevneneshus.dk](mailto:nh@naevneneshus.dk)  
Telephone: +45 72405600  
Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Der er intet officielt mæglingorgan i Danmark  
Town: København  
Country: Denmark

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klagefristerne er fastsat i lov om Klagenævnet for Udbud § 7.

- Andre klager over udbud eller beslutninger, f. eks. Tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-tidende om indgåelse af kontrakt,
- Angår klagen overtrædelser af Tilbudsloven eller Udbudslovens §§ 191 og 192, regnes klagefristen på 45 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Postal address: Carl Jacobsens vej 35  
Town: Valby  
Postal code: 2500  
Country: Denmark  
E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telephone: +45 41715000  
Internet address: <http://www.kfst.dk>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

11/06/2019