

Italy-Milan: Cleaning services

OJ S 112/2019 13/06/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ARCA S.p.A. — Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.

Postal address: Via Fabio Filzi 22

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20124

Country: Italy

E-mail: ufficiogare.arca@pec.regione.lombardia.it

Telephone: +39 0292895-1

Internet address(es):

Main address: www.arca.regione.lombardia.it

Address of the buyer profile: www.sintel.regione.lombardia.it

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.arca.regione.lombardia.it

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.sintel.regione.lombardia.it

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Azienda Regionale Centrale Acquisti per la Regione Lombardia

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione ambientale — ARCA_2018_080.1.

Reference number: ARCA_2018_080.1

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'appalto ha ad oggetto la stipula di una convenzione, ai sensi dell'art. 1, comma 4 della L.R. n. 33/2007, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione ambientale, nonché la prestazione di servizi connessi descritti negli atti di gara, a favore di ASST Pini, ATS Pavia e IRCCS Tumori Milano.

Attività prevalente: pulizia e disinfezione ambientale, giornaliera periodica (risanamento), delle aree ospedaliere interne e aree di degenza (incidenza circa 98 %).

Attività secondaria: pulizia e dove richiesto disinfezione, delle aree ospedaliere esterne, compresi i parcheggi e tutte le attività funzionali al servizio di pulizia e disinfezione ambientale (incidenza circa 2 %).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 12 235 065,44 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4 Lombardia

Main site or place of performance: Presso gli enti sanitari.

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha ad oggetto la stipula di una convenzione, ai sensi dell'art. 1, comma 4 della L.R. n. 33/2007, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione ambientale, nonché la prestazione di servizi connessi descritti negli atti di gara, a favore di ASST Pini, ATS Pavia e IRCCS Tumori Milano.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 12 235 065,44 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilità di aumento o diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo massimo contrattuale agli stessi patti, prezzi e condizioni dello stesso ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016: 2 447 013,09 EUR.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

CIG n.: 7892043FE5.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Pena l'esclusione dalla procedura in quanto elementi essenziali dell'offerta, il concorrente deve soddisfare le seguenti condizioni:

- a) iscrizione per attività inerenti all'oggetto del presente appalto della C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato in conformità con quanto previsto dal comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
- b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;
- c) per le imprese che svolgono servizi di pulizia, iscrizione al registro delle imprese o albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della L. 25.1.1994, n. 82 e del d.m. 7.7.1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione «L», di cui all'art. 3 del citato decreto. Per ulteriori precisazioni si rimanda al Disciplinare di gara.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Il concorrente deve a pena di esclusione: aver realizzato, negli ultimi 3 esercizi sociali (2018-2017-2016), almeno un contratto per servizi di pulizia e disinfezione degli ambienti in ambito sanitario e sociosanitario, indicando gli importi, le date ed i committenti pubblici o privati.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/07/2019 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 09/07/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/07/2019 Local time: 10:00

Place:

Presso gli uffici di Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., all'indirizzo di cui al punto I.1).

Information about authorised persons and opening procedure: Un incaricato di ciascun concorrente, nel rispetto della procedura indicata nel Disciplinare di gara.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

1) La procedura di gara è gestita con il sistema telematico denominato Sintel, accessibile dal sito www.arca.regione.lombardia.it, la cui descrizione e modalità di utilizzo ai fini della presentazione dell'offerta è precisata nel Disciplinare di gara e nei relativi allegati nonché nei manuali tecnici consultabili sul sito www.arca.regione.lombardia.it;

2) le specifiche prescrizioni riguardanti la fornitura e i servizi connessi, le modalità di presentazione e gli elementi di valutazione delle offerte, le basi d'asta unitarie non superabili in sede di offerta pena l'esclusione dalla gara, il subappalto, le ulteriori cause di esclusione e le altre informazioni di gara sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati. La durata dei singoli contratti di fornitura è pari a 48 (quarantotto) mesi a decorrere dalla data di emissione dell'ordinativo di fornitura, purché lo stesso venga emesso entro il periodo di validità ed efficacia della convenzione stessa;

3) le modalità di partecipazione in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, in caso di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete e in caso di consorzio sono disciplinate nel Disciplinare di gara;

4) non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione:

i) comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale,

ii) abbia influito sulla formulazione dell'offerta.

Saranno, altresì, esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;

5) non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate come precisato anche nel Disciplinare di gara ed allegati;

6) i concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i., e regolamento Ue 2016/679 per le esigenze concorsuali e contrattuali;

7) informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara, entro e non oltre il termine del 4.7.2019, ora: 13:00. I chiarimenti agli atti di gara verranno comunicati/pubblicati con le modalità di cui al Disciplinare di gara;

- 8) i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per l'invio delle comunicazioni prendendo atto che le stesse saranno inviate da inviate da ARCA S.p.A. con le modalità indicate nell'allegato suindicato;
- 9) è designato quale responsabile del procedimento per la presente procedura la dott.ssa Carmen Schweigl;
- 10) la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77, D.Lgs. 50/2016 sarà costituita da un numero di commissari pari a 3;
- 11) nello schema di convenzione quadro saranno indicate le modalità di ordinazione elettronica e disciplinate la fatturazione elettronica ed il pagamento elettronico;
- 12) è ammesso il subappalto nei limiti massimi della percentuale e delle altre condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 13) è ammessa la possibilità di variazioni in aumento o diminuzione delle prestazioni contrattuali fino alla concorrenza di un quinto dell'importo massimo contrattuale agli stessi patti, prezzi e condizioni salvo adeguamenti prescritti dalla normativa vigente. Opzione del quinto d'obbligo per la durata della convenzione pari a 2 447 013,09 EUR IVA esclusa, proroga contrattuale in caso di mancata erosione dei quantitativi nel periodo di validità della convenzione;
- 14) ARCA ha introdotto nella presente procedura tematiche e adempimenti attinenti alle esigenze di carattere sociale sia in fase di presentazione sia in fase di esecuzione contrattuale, laddove esplicitamente previsto, attraverso la previsione delle c.d. «clausole sociali».

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia
Postal address: Via Corridoni 39
Town: Milano
Postal code: 20122
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Contro il presente bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/06/2019