

Germany-Berlin: Building construction work

OJ S 114/2020 15/06/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen (V M 1-8)

Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10707

Country: Germany

E-mail: vergabe-hochbau@sensw.berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/127214>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen

Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10707

Country: Germany

Contact person: V M 1

E-mail: vergabe-hochbau@sensw.berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.berlin.de/vergabepattform/>

Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabepattform/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Stadtentwicklung und Wohnen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Trockenbauarbeiten 2

Reference number: VM_20180_VOB_O_Ste

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Das Hauptgebäude der HU wird bei laufendem Betrieb abschnittsweise denkmalgerecht instandgesetzt. Wesentlicher Bestandteil der Maßnahme ist die Brandschutzertüchtigung des Gebäudes. Anzubieten sind Trockenbauarbeiten im EG bis DG des Bauteils Nordkopf. Wesentliche Leistungen sind Wände, Vorsatzschalen, Brüstungs- und Schachtbekleidungen und Unterdecken in Büro- und Besprechungsräumen, Sanitärtrakten und Fluren. Die Unterdecken werden teilweise als Brandschutzdecken unter Stahlsteindecken ausgeführt. Teilweise sind Brandschutzbekleidungen von Stahlträgern herzustellen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214400 Construction work for university buildings, 45324000 Plasterboard works, 45343100 Fireproofing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Humboldt-Universität zu Berlin, Grundinstandsetzung Hauptgebäude 1.BA Unter den Linden 6 10117 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

- 425,00 m2 Wände;
- 60,00 m2 Vorsatzschalen (Schachtwände);
- 175,00 m2 Vorsatzschalen (vor MW-Wänden);
- 170,00 m2 Brüstungs- und Schachtbekleidungen;
- 50,00 m2 Trassenabkofferungen;
- 700,00 m2 Abgehängte Unterdecken;
- 20,00 m2 Freitragende Untedecken;
- 80,00 m2 Akustik-Unterdecken;
- 120 m Deckenaufkantungen;
- 100 St. Revisionsklappen;
- 30 m2 Brandschutzbekleidung Stahlträger;
- 200,00 m2 Trockenestrich.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 279

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind;
- Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal;
- Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Vom Bieter sind mindestens 3 Referenzen für vergleichbare Trockenbauarbeiten aus den letzten 5 Kalenderjahren (2015 bis einschließlich 2019) zu benennen.

Davon mindestens 2 Referenzen für „Trockenbauarbeiten im Altbau“. „Altbau“ wird für die Referenzen mit „Baujahr vor 1960“ definiert.

Anhand der insgesamt 3 Referenzen sind folgende Qualifikationen nachzuweisen:

- mind. 1 Referenz für ein öffentliches Gebäude mit vergleichbarer Nutzung (Universität, Schule, Verwaltungsbau);
- mind. 1 Referenz für den Einbau von Brandschutzbekleidungen an Stahlträgern und/oder Stahlstützen;
- mind. 1 Referenz „Dachausbau“, Steildach mit Holz – Dachkonstruktion.

Die Bieter der engeren Wahl werden aufgefordert, Qualifikation des Personals und Kapazitäten im eigenen Betrieb des Bieters für vergleichbare Leistungen nachzuweisen und müssen über den gesamten Ausführungszeitraum einen flexiblen Personaleinsatz gewährleisten können, der phasenweise den gleichzeitigen Einsatz von 5 Fachkräften ermöglicht.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/07/2020 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 28/09/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/07/2020 Local time: 11:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.3.1)

Angaben über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A:
— Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation;
— Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters in Frage stellt;
— Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung;
— Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB/A.

VI.3.2)

— Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen;
— Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, eine eventuelle Eintragung des Bieters im Korruptionsregister des Landes Berlin abfragen;
— Der Auftraggeber wird auf der Grundlage der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27.5.2002, 753/2011 vom 1.8.2011 sowie 2580/2001 vom 27.12.2001 eine Abfrage in den Finanz-Sanktionslisten (www.finanz-Sanktionsliste.de/fisalis/jsp/index.jsf) veranlassen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
Telephone: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB), kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen
Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin
Postal code: 10707
Country: Germany
Telephone: +49 30901393339
Fax: +49 30901393349

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/06/2020