

France-Troyes: District heating

OJ S 152/2016 09/08/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Grand Troyes

Postal address: 1 place Robert Galley, BP 9

Town: Troyes

Postal code: 10000

Country: France

Contact person: Service de la commande publique

For the attention of: M. le président

E-mail: [marches.publics@grand-troyes.fr](mailto:marches.publics@grand-troyes.fr)

Telephone: +33 325452736

Fax: +33 325452719

#### Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.grand-troyes.fr/>

Address of the buyer profile: <http://marches-aube.fr>

Electronic access to information: <http://marches-aube.fr>

Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://marches-aube.fr>

### I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

### I.3. Main activity

General public services

Environment

Economic and financial affairs

Recreation, culture and religion

Other: Chauffage urbain

### I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## Section II: Object of the contract

---

### II.1. Description

#### II.1.1. Title

Délégation de service public pour la gestion du réseau de chaleur des Chartreux à Troyes.

#### II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 27: Other services

Main site or place of performance: Chartreux

10000 Troyes.

### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

#### **II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Délégation de service public pour la gestion du réseau de chaleur des Chartreux à Troyes

Les installations techniques:

Le réseau de chaleur est alimenté en priorité par de la chaleur provenant de l'installation de biomasse qui appartient à la SEM Energie (hors périmètre DSP) et qui permet d'obtenir un taux de TVA réduit et, en appoint/secours par de la chaleur provenant de la chaufferie centrale des Chartreux. Les conditions techniques et financières sont définies dans la convention de fourniture de chaleur qui va être conclue avec la SEM Energie, jointe au DCE.

La chaufferie mise à disposition du Fermier est équipée de trois chaudières de 7,3 MW chacune (une gaz et deux mixtes gaz/fioul).

Une chaufferie de secours (7.3 MW) est également implantée sur le site de l'hôpital.

Le réseau basse température s'étend sur environ 10 km.

Il dessert 44 sous-stations pour environ 50 000 MWh de chaleur vendue par an.

La visite des installations est obligatoire et sera organisée le 14.12.2015 à 9:00, rendez-vous au parking du Grand Troyes. La visite se fera accompagnée par un représentant de la collectivité délégante et par un représentant de l'assistant à maîtrise d'ouvrage.

Suite à la visite, les candidats, recevront un récépissé dûment complété, ce récépissé devra être joint à l'offre.

Pour des visites complémentaires, comme pour consulter les autres documents mis à disposition des candidats, ceux-ci devront effectuer leur demande par écrit à: Grand Troyes / Service de la commande Publique / M. Belloir Courriel: [marches.publics@grand-troyes.fr](mailto:marches.publics@grand-troyes.fr) ou via le profil d'acheteur du Grand Troyes: [www.marches-aube.fr](http://www.marches-aube.fr)

La demande de visite complémentaire devra être transmise avant le 24.12.2015 à 17:00.

La visite complémentaire sera organisée avant le 15.1.2016 inclus. La date sera communiquée aux candidats via le profil d'acheteur du Grand Troyes.

Attention: seul(s) le(s) candidats(s) ayant participé(s) à la visite obligatoire du 14.12.2015 à 9:00, sera/seront admis à demander une visite complémentaire et à y participer.

#### **II.1.5. CPV code(s)**

09323000 District heating

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **II.2. Total value of the contract/lot**

#### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 19 271 830 EUR

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. La compétitivité financière de l'offre appréciée notamment par le niveau des tarifs et leur pérennité dans le temps, la cohérence et la fiabilité du compte d'exploitation prévisionnel.

Weighting 1

2. Le niveau de transfert de risque proposé par le candidat au regard du projet initial de contrat. Weighting 2

3. La qualité de l'organisation et l'adéquation des moyens humains et matériels affectés à l'exploitation de la délégation pour garantir la continuité de service. Weighting 3

4. La qualité technique de l'offre appréciée notamment par les solutions techniques proposées, les performances des installations. Weighting 4

5. La qualité du programme de développement du réseau proposé par le candidat (sachant que les travaux sont portés par l'autorité délégante). Weighting 5

6. La qualité du gros entretien et renouvellement et des moyens associés. Weighting 6

7. La démarche écoresponsable, environnementale et sociétale du projet. Weighting 7

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

DSP2015CUC

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

###### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2015/S 222-404849](#) of 17.11.2015

#### **Section V: Award of contract**

---

Contract No: DSP2015CUC

##### **V.1. Date of conclusion of the contract**

24.6.2016

##### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 0

##### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: SEM Énergie

Postal address: 1 boulevard Charles Baltet

Town: Troyes

Postal code: 10002

Country: France

##### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 19 271 830 EUR

excluding VAT

##### **V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### VI.2. Additional information

Critères de sélections des offres:

Il sera tenu compte dans l'analyse des offres présentées, tant pour les offres de base que pour les variantes, des critères suivants, sans ordre de priorité: la compétitivité financière de l'offre appréciée notamment par le niveau des tarifs et leur pérennité dans le temps, la cohérence et la fiabilité du compte d'exploitation prévisionnel, ... ; le niveau de transfert de risque proposé par le candidat au regard du projet initial de contrat; la qualité de l'organisation et l'adéquation des moyens humains et matériels affectés à l'exploitation de la délégation pour garantir la continuité de service; la qualité technique de l'offre appréciée notamment par les solutions techniques proposées, les performances des installations; la qualité du programme de développement du réseau proposé par le candidat (sachant que les travaux sont portés par l'autorité délégante); la qualité du gros entretien et renouvellement et des moyens associés; la démarche écoresponsable, environnementale et sociétale du projet.

Autres informations:

Les missions sont confiées au délégataire à ses risques et périls. Le délégataire fera son affaire de toutes les autorisations et déclarations rendues nécessaires pour l'exercice de ces missions.

L'avis est adressé aux supports de publication suivants: joue, BOAMP, l'Est-eclair, Le Moniteur, Energie Plus, et mis en ligne sur le profil d'acheteur du Grand Troyes.

### VI.3. Procedures for review

#### VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Town: Châlons-en-Champagne

Postal code: 51000

E-mail: [greffe.tachalons-en-champagne@juradm.fr](mailto:greffe.tachalons-en-champagne@juradm.fr)

Telephone: +33 326668687

Fax: +33 326218187

Internet address: <http://chalons-en-champagne.tribunaladministratif.fr>

#### VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Référé contractuel (articles L551-13 à L551-23 du code de justice administrative) — recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification de l'acte attaqué (art. R421-1) — recours de pleine juridiction dans un délai de 2 mois à compter de la publicité annonçant la conclusion du contrat.

#### VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

### VI.4. Date of dispatch of this notice

4.8.2016