

276323-2026 - Result

Netherlands – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Renovatie luchtbehandelingssysteem t.b.v. een dokloods

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works - Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ministerie van Defensie

Email: inkoopml@mindef.nl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Renovatie luchtbehandelingssysteem t.b.v. een dokloods

Description: De opdracht betreft de renovatie van het luchtbehandelingssysteem van een dokloods. De loods is een droogdok waar schepen binnen komen en groot onderhoud wordt uitgevoerd. Het dok bestaat uit (globaal gezien) twee delen, een dokkuip van 192 meter lang, 24 meter breed en 15 meter diep, en een hal van 196 meter lang, 40 meter breed en 40 meter hoog. Deze twee compartimenten, die weliswaar niet gescheiden zijn door wanden en/of vloeren, dienen, gezien het klimaat technisch gedrag en gebruik, als aparte compartimenten gezien worden. Mede omdat de werkzaamheden die uitgevoerd worden in de beide compartimenten verschilt. Het systeem is verouderd en behoeft renovatie en vernieuwing. Er is een onderhoudsperiode van 2 jaar + 2 optie jaren voorzien. Meer informatie treft u aan in de Selectieleidraad.

Procedure identifier: 3f834588-8f95-4fa8-af9a-9305d249e83b

Previous notice: 800f37c3-a722-493c-ac78-9f2574e87b30-01

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 39563530 Ventilation ducting, 42512300 HVAC packages, 42520000 Ventilation equipment, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

2.1.2. Place of performance

Town: Den Helder

Country subdivision (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 12 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Renovatie luchtbehandelingsstelsel t.b.v. een dokloods

Description: De opdracht betreft de renovatie van het luchtbehandelingsstelsel van een dokloods. De loods is een droogdok waar schepen binnen komen en groot onderhoud wordt uitgevoerd. Het dok bestaat uit (globaal gezien) twee delen, een dokkuip van 192 meter lang, 24 meter breed en 15 meter diep, en een hal van 196 meter lang, 40 meter breed en 40 meter hoog. Deze twee compartimenten, die weliswaar niet gescheiden zijn door wanden en/of vloeren, dienen, gezien het klimaat technisch gedrag en gebruik, als aparte compartimenten gezien worden. Mede omdat de werkzaamheden die uitgevoerd worden in de beide compartimenten verschillen. Het stelsel is verouderd en behoeft renovatie en vernieuwing. Er is een onderhoudsperiode van 2 jaar + 2 optiejaar voorzien. Meer informatie treft u aan in de Selectieleidraad.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 39563530 Ventilation ducting, 42512300 HVAC packages, 42520000 Ventilation equipment, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Den Helder

Country subdivision (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

5.1.3. Estimated duration

Duration: 104 Weeks

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 12 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Planning

Description: De methode gunning op waarde wordt gehanteerd. Maximale kwaliteitswaarde van dit subcriterium: € 600.000,-

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Plan van aanpak

Description: De methode gunning op waarde wordt gehanteerd. Maximale kwaliteitswaarde van dit subcriterium: € 1.000.000,-

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Risico's en beheersmaatregelen

Description: De methode gunning op waarde wordt gehanteerd. Maximale kwaliteitswaarde van dit subcriterium: € 400.000,-

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Den Haag

Information about review deadlines: Zie de aanbestedingsstukken

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Rechtbank Den Haag

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Rechtbank Den Haag

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Rechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ministerie van Defensie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ministerie van Defensie

Organisation providing more information on the review procedures: Rechtbank Den Haag

Organisation signing the contract: Ministerie van Defensie

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 14 642 012,95 EUR

Direct award

:

Justification for direct award: No suitable tenders, requests to participate, or applications were received in response to a previous notice

Other justification: Tijdens de selectiefase voor de aanbesteding van de renovatie van de luchtbehandeling van Dok 6 gepubliceerd met nummer 262089-2025 zijn geen verzoeken tot deelneming ontvangen. Op grond van artikel 2.32 lid 1 sub a. Aanbestedingswet 2012 is vervolgens een onderhandelingsprocedure zonder aankondiging gevolgd.

Identifier of the previous procedure that justifies direct award: 262089-2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SPIE Building Solutions B.V.

Tender:

Tender identifier: T161238

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 14 642 012,95 EUR

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: T161238

Title: Renovatie luchtbehandelingsstelsel t.b.v. een dokloods

Date of the conclusion of the contract: 13/04/2026

Organisation signing the contract: Ministerie van Defensie

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ministerie van Defensie

Registration number: 27370985

Postal address: Plein 4

Town: 's-Gravenhage

Postcode: 2511CR

Country subdivision (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Country: Netherlands

Contact point: Koninklijke Marine, Afdeling Inkoop

Email: inkoopml@mindef.nl

Telephone: +31 88 955 05 50

Internet address: <https://www.mindef.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank Den Haag

Registration number: 82946175

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Country subdivision (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Country: Netherlands
Email: leveranciers.ondersteuning@mindef.nl
Telephone: +31883622200

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0003

Official name: SPIE Building Solutions B.V.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 301314547

Postal address: Computerweg 10

Town: Utrecht

Postcode: 3532DR

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

Internet address: <https://www.spie-nl.com/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 0e97d676-bee2-4a1c-93ad-4ae719ed8614 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 16/04/2026 12:23:41 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 16/04/2026 12:30:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 276323-2026

OJ S issue number: 78/2026

Publication date: 22/04/2026