

276541-2026 - Competition

Belgium – Parking lot construction work – Construction d'un parking sécurisé pour camion

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: LIEGE AIRPORT SA

Email: orc@liegeairport.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Construction d'un parking sécurisé pour camion

Description: L'objet du marché public de travaux est la construction d'un parking sécurisé pour camions à l'extrémité sud-ouest de la piste, le long de la rue de l'Aéroport (N630C). Le marché est subdivisé en une tranche ferme et deux tranches conditionnelles. Tranche ferme La tranche ferme comprendra les travaux relatifs à la zone d'entrée (zone Voirie d'Accès), le parking pour camions et le parking pour remorques. Tranche conditionnelle n°1 Le projet prévoit une première tranche conditionnelle qui consiste en l'élargissement du parking remorques en occupant une partie de la parcelle cadastrale adjacente au nord-est du projet. Ladite parcelle concernée étant catégorisée en zone « pêche » au sein de la Banque de Données de l'Etat des Sols (BDES) au niveau de la pollution des sols, une procédure de requalification auprès de la DAS est en cours, et une demande de dérogation est introduite. Les travaux sont mis en tranche conditionnelle. Cette tranche conditionnelle prévoit peu de nouveaux aménagements, mais des quantités d'asphalte, de béton et d'éléments linéaires plus importantes que la tranche ferme. Cet aménagement implique également le déplacement de la clôture aéroportuaire. Cette tranche prévoit l'ajout d'environ 20 places de stationnement remorques. Tranche conditionnelle n°2 Le projet prévoit une seconde tranche conditionnelle qui consiste en l'ajout des bornes de recharges du parking camions. Dix bornes de charge lente sont prévues dans le parking camions. Cette tranche comprend également les câbles à prévoir pour la pose de ses bornes. Les coffrets impétrants sont repris dans la tranche ferme et couvrent également les besoins des bornes. Sa mise en œuvre dépendra de la capacité du réseau électrique pour alimenter ces bornes.

Procedure identifier: e062bdbf-a1c0-42e1-93fa-e11e725163cd

Internal identifier: PPP193-131/6114/2026_MP_PARKING CAMION

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223300 Parking lot construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Construction d'un parking sécurisé pour camion

Description: L'objet du marché public de travaux est la construction d'un parking sécurisé pour camions à l'extrémité sud-ouest de la piste, le long de la rue de l'Aéroport (N630C). Le marché est subdivisé en une tranche ferme et deux tranches conditionnelles. Tranche ferme La tranche ferme comprendra les travaux relatifs à la zone d'entrée (zone Voirie d'Accès), le parking pour camions et le parking pour remorques. Tranche conditionnelle n°1 Le projet prévoit une première tranche conditionnelle qui consiste en l'élargissement du parking remorques en occupant une partie de la parcelle cadastrale adjacente au nord-est du projet. Ladite parcelle concernée étant catégorisée en zone « pêche » au sein de la Banque de Données de l'Etat des Sols (BDES) au niveau de la pollution des sols, une procédure de requalification auprès de la DAS est en cours, et une demande de dérogation est introduite. Les travaux sont mis en tranche conditionnelle. Cette tranche conditionnelle prévoit peu de nouveaux aménagements, mais des quantités d'asphalte, de béton et d'éléments linéaires plus importantes que la tranche ferme. Cet aménagement implique également le déplacement de la clôture aéroportuaire. Cette tranche prévoit l'ajout d'environ 20 places de stationnement remorques. Tranche conditionnelle n°2 Le projet prévoit une seconde tranche conditionnelle qui consiste en l'ajout des bornes de recharges du parking camions. Dix bornes de charge lente sont prévues dans le parking camions. Cette tranche comprend également les câbles à prévoir pour la pose de ses bornes. Les coffrets impétrants sont repris dans la tranche ferme et couvrent également les besoins des bornes. Sa mise en œuvre dépendra de la capacité du réseau électrique pour alimenter ces bornes.

Internal identifier: 2026_MP_PARKING CAMION_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223300 Parking lot construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 400 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Références Le soumissionnaire joindra une liste des principaux marchés de travaux similaires exécutés au cours des cinq dernières années (au minimum réception provisoire et/ou réception définitive des travaux octroyée au cours des 5 dernières années, à compter de la date d'ouverture des demandes de participation du présent marché). Niveau(x) minimal(aux): • La présentation de minimum deux projets similaires, d'un montant de travaux d'au moins 2.000.000 € HTVA pour les projets de rénovation et 3.000.000 € HTVA pour les projets de création. Au moins une des références devra concerner un projet de création. Par projet similaire, on entend : o Un projet de parking comprenant plusieurs places de stationnement camions o Un projet d'aire d'autoroute ou station-service avec stationnement camions et voitures • La présentation de minimum un projet voirie sur ou connecté à une voirie d'un réseau régional pour un montant de travaux d'au minimum 2.000.000 € HTVA. Ces références seront complétées par une fiche signalétique indiquant obligatoirement : • L'adresse du chantier • L'année d'intervention • La date de la réception provisoire et/ou définitive • Une description des travaux réalisés • Le montant HTVA des travaux • Les coordonnées du maître de l'ouvrage

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 8

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Deadline for receipt of requests to participate: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: NA

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: NA

Financial arrangement: NA

Financial arrangement: NA

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Conseil d'Etat

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation providing additional information about the procurement procedure: LIEGE AIRPORT SA

Organisation providing more information on the review procedures: Conseil d'Etat

Organisation receiving requests to participate: LIEGE AIRPORT SA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: LIEGE AIRPORT SA

Registration number: BE 0440.516.788

Postal address: Rue de l'aéroport, 50

Town: Grâce-Hollogne

Postcode: 4460

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

Contact point: Ornella Cani

Email: orc@liegeairport.com

Telephone: +32 42348411

Internet address: <http://www.liegeairport.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Conseil d'Etat

Registration number: BE 0931814266

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@conseildetat.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: add43849-6758-4042-b2cc-f4cc753edb2d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 20/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 20/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 276541-2026

OJ S issue number: 78/2026

Publication date: 22/04/2026