

276752-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – 6003009315-Gebäudereinigung Fritzlär

OJ S 78/2026 22/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Homberg/EFZE

Email: BwDLZHombergEfzeBeschaffung@BUNDESWEHR.ORG

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 6003009315-Gebäudereinigung Fritzlär

Description: 6003009315-Rahmenvereinbarung über die Gebäudereinigung in der Georg-Friedrich-Kaserne und der Standortschießanlage Kalbsburg in Fritzlär über 4 Jahre

Procedure identifier: 8c96a672-171b-47f1-912d-f6bf1c005637

Internal identifier: 6003009315-BwDLZ Homberg

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Fritzlär

Postcode: 34560

Country subdivision (NUTS): Schwalm-Eder-Kreis (DE735)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die zur Nutzung der e-Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die mit "Anwendungen" bezeichneten Menüpunkte auf www.evergabe-online.de zur Verfügung gestellt. Hierzu gehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen sowie das LV-Cockpit (www.lv-cockpit.de). Die technischen Parameter zur Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs- und Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der Plattform selber und der elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit.

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Insolvency:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Assets being administered by liquidator:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Grave professional misconduct:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Business activities are suspended:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 6003009315-Gebäudereinigung Fritzlär

Description: 6003009315-Rahmenvereinbarung über die Gebäudereinigung in der Georg-Friedrich-Kaserne und der Standortschießanlage Kalbsburg in Fritzlär über 4 Jahre

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Fritzlär

Postcode: 34560

Country subdivision (NUTS): Schwalm-Eder-Kreis (DE735)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 31/10/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Beigefügte Eigenerklärung zum Nachweis der Leistungsfähigkeit/Referenzliste über vergleichbare früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge in den letzten 3 Jahren sowie über den Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Aktueller gültiger Nachweis über die Zertifizierung nach Umweltmanagement DIN EN ISO 14001 (oder vergleichbar) sowie zusätzliche Eigenerklärung zur Aufrechterhaltung der Zertifizierungen DIN EN ISO 9001 und DIN EN ISO 14001 (oder vergleichbar) über den gesamten Vertragszeitraum vom 01.11.2026 bis 31.10.2030.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Aktueller gültiger Nachweis über die Zertifizierung nach Qualitätsmanagement DIN EN ISO 9001 (oder vergleichbar) sowie zusätzliche Eigenerklärung zur Aufrechterhaltung der Zertifizierungen DIN EN ISO 9001 und DIN EN ISO 14001 (oder vergleichbar) über den gesamten Vertragszeitraum vom 01.11.2026 bis 31.10.2030.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Aktueller gültiger Versicherungsnachweis zur Betriebshaftpflicht mit Mindestdeckungen für: - Personenschäden 3.000.000 Euro - Sach- und Umweltschäden 1.500.000 Euro - Allmählichkeitsschäden 1.000.000 Euro - Schlüsselverlustschäden 250.000 Euro - Bearbeitungsschäden 1.500.000 Euro

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigungen (nicht älter als 3 Monate zum Angebotsschlussstermin) - der Krankenkasse - des Finanzamtes - der Berufsgenossenschaft

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Beigefügte Eigenerklärung zum Nachweis der Leistungsfähigkeit/Referenzliste über vergleichbare früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge in den letzten 3 Jahren sowie über den Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Auszug aus dem Handelregister (nicht älter als 6 Monate zum Angebotsschlussstermin)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungswert (Quadratmeter pro Stunde)

Description: s. Anlage Bewertung- und Zuschlagskriterien

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Jahreskosten Unterhaltsreinigung. Der Angebotspreis der Gebäudereinigung wird dem Preisblatt entnommen (= zu erwartender Preis (ohne USt.) in EUR/Jahr.)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=854985>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=854985>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 157 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Beim Fehlen von Angaben und/oder Unterlagen behält sich die Vergabestelle des BwDLZ Homberg (Efze) vor, gem. § 56 Abs. 2 VgV Erklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweise nachzufordern. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Bewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: § 160 GWB Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. § 134 GWB Informations- und Wartepflicht https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html § 135 Unwirksamkeit https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Homberg/EFZE

Organisation receiving requests to participate: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Homberg/EFZE

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Homberg/EFZE

Registration number: 991-15061-73

Postal address: Wassmuthshäuser Straße 43

Town: Homberg/EFZE

Postcode: 34576

Country subdivision (NUTS): Schwalm-Eder-Kreis (DE735)

Country: Germany

Contact point: BwDLZ Homberg (IUD) FM 9

Email: BwDLZHombergEfzeBeschaffung@BUNDESWEHR.ORG

Telephone: +49 5681-997-463

Fax: +49 5681-997-19479

Internet address: <http://www.evergabe-online.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Bundes
Registration number: t:022894990
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 2289499-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: bd365859-743d-4851-b139-59d4db40f9fb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/04/2026 13:47:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 276752-2026

OJ S issue number: 78/2026

Publication date: 22/04/2026