

## 276777-2026 - Competition

Germany – Plastering work – Innenputz 3.8

OJ S 79/2026 23/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Amt Schenkenländchen

Email: [vergabe@amt-schenkenlaendchen.de](mailto:vergabe@amt-schenkenlaendchen.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Innenputz 3.8

Description: ca. 13.400 qm Innenputz (davon ca. 285 qm Kalkzementinnenputz) ca. 30 qm Bestands-Innendecke überarbeiten mit div. Zubehörpositionen wie Eckschutzschienen, Anputzleisten etc, Schutzmaßnahmen für Sichtbetontreppen Dokumentation

Procedure identifier: f0a43298-4f57-4ea7-a6f6-9359e45ebd81

Internal identifier: GOST\_21

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45410000 Plastering work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Berliner Straße 75

Town: Groß Köris

Postcode: 15746

Country subdivision (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YBUYTP5D5VTV# Die Teilnahme am Verfahren und die Abgabe von Teilnahmeanträgen/Angeboten ist nur über den "Vergabemarktplatz Brandenburg" möglich. Benutzen Sie dazu das Bietertool des Vergabemarktplatz Brandenburg. Informationen zum Bietertool finden Sie unter [www.support.cosinex.de](http://www.support.cosinex.de). Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Anfragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg zu stellen. Auskünfte zum Vergabeverfahren werden ausschließlich über den Kommunikationsbereich des

Vergabemarktplatz Brandenburg erteilt. Der Bieter hat vor Zuschlagserteilung eine prüffähige Urkalkulation einzureichen.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: gemäß §§ 123, 124 GWB

Participation in a criminal organisation: gemäß §§ 123, 124 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: gemäß §§ 123, 124 GWB

Money laundering or terrorist financing: gemäß §§ 123, 124 GWB

Fraud: gemäß §§ 123, 124 GWB

Corruption: gemäß §§ 123, 124 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: gemäß §§ 123, 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: gemäß §§ 123, 124 GWB

Insolvency: gemäß §§ 123, 124 GWB

Assets being administered by liquidator: gemäß § 6e EU VOB/A, Abschnitt 2

Business activities are suspended: gemäß §§ 123, 124 GWB

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: gemäß §§ 123, 124 GWB

Grave professional misconduct: gemäß §§ 123, 124 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: gemäß §§ 123, 124 GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: gemäß §§ 123, 124 GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: gemäß §§ 123, 124 GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: gemäß §§ 123, 124 GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: gemäß §§ 123, 124 GWB

---

**5. Lot**

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Innenputz 3.8

Description: ca. 13.400 qm Innenputz (davon ca. 285 qm Kalkzementinnenputz) ca. 30 qm Bestands-Innendecke überarbeiten mit div. Zubehörpositionen wie Eckschutzschienen, Anputzleisten etc, Schutzmaßnahmen für Sichtbetontreppen Dokumentation

Internal identifier: GOST\_21

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45410000 Plastering work

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: Berliner Straße 75  
Town: Groß Köris  
Postcode: 15746  
Country subdivision (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)  
Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/07/2026

Duration end date: 04/09/2026

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): aktuell gültige Betriebshaftpflichtversicherung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Freistellungsbescheinigung gem. § 48 b EstG (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Freistellungsbescheinigung gem. § 48 b EstG des zuständigen Finanzamtes

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Jahresumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 752.000,00 EUR

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mitarbeiter (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Anzahl der Mitarbeiter

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Nachweis Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): aktueller Nachweis Berufsgenossenschaft

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): mindestens 3 Referenzen Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu drei abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, einschließlich Auftraggeber und Ansprechpartner

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): <= 6 Monate

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): <= 6 Monate

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: wirtschaftliche/finanzielle Anforderungen - - Mindestumsatz von durchschnittlich 752.000,00 EUR jährlich in den letzten drei Jahren im relevanten Leistungsbereich - Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung - Unbedenklichkeit des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkassen - eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen aufgeführten Aufträgen (vorgegebener Mindestumsatz siehe Formular "Anlage zum Angebot") Unbedenklichkeitsbescheinigung ohne Angabe der Gültigkeitsdauer dürfen am Abgabetag nicht älter als 6 Monate sein. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) sofern dort alle geforderten Unterlagen enthalten sind und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot - Entweder die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung", ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise - Oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben mit der Angebotsabgabe ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: technische/berufliche Leistungsfähigkeiten - - Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu drei abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, einschließlich Auftraggeber und Ansprechpartner. - Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal - Erklärung über welche Ausstattung, welche Geräte, welche technische Ausrüstung für die Ausführung des Auftrages zur Verfügung stehen präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der

Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) sofern dort alle geforderten Unterlagen enthalten sind und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot - Entweder die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung", ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise - Oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben mit der Angebotsabgabe ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise einzureichen. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: fachliche Qualifikation - Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister - Eintragung in das Beruf- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) sofern dort alle geforderten Unterlagen enthalten sind und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot - Entweder die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung", ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise - Oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPsatellite/notice/CXS0YBUYTP5D5VTV/documents>

**Ad hoc communication channel:**

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBUYTP5D5VTV>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5% der Bruttoauftragssumme, sofern die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. - Mängelansprüchebürgschaft in Höhe von 3% der kumulativen Bruttoschlussabrechnungssumme

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

#### Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Eigenerklärungen Eignungsnachweise Referenznachweise Handelsregisterauszug

#### Information about public opening:

Opening date: 26/05/2026 09:02:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Amt Schenkenländchen, Vergabestelle, Markt 9, 15755 Teupitz

Additional information: Bitte beachten Sie, es handelt sich um eine europaweite Ausschreibung einer Bauleistung. Die Teilnahme von Bieter am Öffnungstermin ist nach VOB /A § 14 EU nicht mehr vorgesehen. Den Bieter werden die Informationen nach VOB/A § 14 EU (3) unverzüglich elektronisch zur Verfügung gestellt.

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der Auftragnehmer verpflichtet sich, bei der Ausführung des Auftrags sämtliche geltenden arbeits- und sozialrechtlichen Vorschriften, insbesondere das Mindestlohngesetz (MiLoG), einzuhalten. Sofern für die zu erbringenden Leistungen ein allgemeinverbindlicher Tarifvertrag gilt, sind mindestens die dort festgelegten Arbeitsbedingungen und Entgelte zu gewähren. Bestehen landesrechtliche Tariftreue- oder Vergabegesetze, sind auch diese verbindlich einzuhalten. Der Auftragnehmer hat eingesetzte Nachunternehmer schriftlich entsprechend zu verpflichten und deren Einhaltung sicherzustellen. Der Auftraggeber ist berechtigt, geeignete Nachweise über die Erfüllung der Verpflichtungen zu verlangen. Schuldhaft Verstöße berechtigen den Auftraggeber zur Verhängung einer Vertragsstrafe sowie bei schwerwiegenden oder wiederholten Verstößen zur außerordentlichen Kündigung.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financial arrangement: Abschlagszahlungen und Schlussrechnung gemäß VOB/B

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Amt Schenkenländchen

Organisation receiving requests to participate: Amt Schenkenländchen

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Amt Schenkenländchen

Registration number: t:0337666890

Postal address: Markt 9

Town: Teupitz

Postcode: 15755

Country subdivision (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Country: Germany

Contact point: Amt Schenkenländchen

Email: [vergabe@amt-schenkenlaendchen.de](mailto:vergabe@amt-schenkenlaendchen.de)

Telephone: +49 337666890

Fax: +49 3376668958

Internet address: <https://www.amt-schenkenlaendchen.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg  
Registration number: t:03318661719  
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107  
Town: Potsdam  
Postcode: 14473  
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)  
Telephone: +49 3318661719  
Internet address: <https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpruefungsverfahren.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: c735d3be-23f1-4017-85f1-8b6df3fe80de - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 276777-2026  
OJ S issue number: 79/2026  
Publication date: 23/04/2026