

**Finland-Helsinki: Technical testing, analysis and consultancy services**

OJ S 90/2023 10/05/2023

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

National registration number: 0201256-6

Town: Helsingin kaupunki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

Contact person: Heikki Laristo

E-mail: [heikki.laristo@hel.fi](mailto:heikki.laristo@hel.fi)**Internet address(es):**Main address: <http://www.hel.fi/stara>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=366703&tpk=c7b59e36-1545-403c-9288-c2d7f86c8628>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=366703&tpk=c7b59e36-1545-403c-9288-c2d7f86c8628>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Infrarakennustoiminnan tärinämittaukset ja katselmukset

Reference number: HEL 2023-005601

**II.1.2. Main CPV code**

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Stara, Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (jäljempänä myös Stara, Hankintayksikkö tai Tilaaja), pyytää tarjoustanne infrarakennustoiminnan tärinämittauksista ja katselmuksista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Hankinnan kohteena ovat pääasiassa infrarakennus- ja louhintatöihin liittyvät katselmuksiset, suojaukset, asiantuntijalausunnot ja tärinämittaukset.

Sopimuksen kesto on 1.7.2023–31.12.2024. Lisäksi sopimukseen sisältyy yksi (1) optiokausi ajalle 1.1.2025–31.12.2025, mikäli Tilaaja päättää ottaa option käyttöön. Tilaaja päättää ja ilmoittaa option käyttöönotosta ilmoitetaan erikseen viimeistään kolme (3) kuukautta ennen alkuperäisen sopimuskauden päättymistä. Optiossa on kyse Tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta. Palveluntuottaja ei voi kieltäytyä optiosta.

Hankinnalla perustetaan puitejärjestely, johon valitaan kahdesta kolmeen (2–3) palveluntuottajaa, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia on näin monta.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Stara, Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (jäljempänä myös Stara, Hankintayksikkö tai Tilaaja), pyytää tarjoustanne infrarakennustoiminnan tärinämittauksista ja katselmuksista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Hankinnan kohteena ovat pääasiassa infrarakennus- ja louhintatöihin liittyvät katselmuksiset, suojaukset, asiantuntijalausunnot ja tärinämittaukset. Palvelut suoritetaan Staran työkohteissa Helsingin kaupungin alueella mm. infratyömaiden louhintatöissä, pohjavahvistustöissä sekä muissa katselmuksissa ja tärinän todentamista vaativissa kohteissa, sekä asiantuntijalausuntoja ja tärinäherkkien laitteiden suojaustarpeita edellyttävissä hankkeissa. Palvelut suoritetaan tarjouspyynnön liitteen 2 Palvelukuvaus mukaisesti.

Sopimus palvelun toteuttamisesta tehdään tarjouspyynnön liitteenä 1 toimitetun sopimusmallin mukaisesti.

Sopimuksen kesto on 1.7.2023–31.12.2024. Lisäksi sopimukseen sisältyy yksi (1) optiokausi ajalle 1.1.2025–31.12.2025, mikäli Tilaaja päättää ottaa option käyttöön. Tilaaja päättää ja ilmoittaa option käyttöönotosta ilmoitetaan erikseen viimeistään kolme (3) kuukautta ennen alkuperäisen sopimuskauden päättymistä. Optiossa on kyse Tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta. Palveluntuottaja ei voi kieltäytyä optiosta.

Hankinnalla perustetaan puitejärjestely, johon valitaan kahdesta kolmeen (2–3) palveluntuottajaa, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia on näin monta.

Sopimuksen mukaiset palvelut toteutetaan kohdekohtaisesti tehtyjen tilausten mukaisesti.

Maksuperusteena on tarjouksessa annettu yksikköhintaperusteinen työvaiheluettelo.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita tulevista töistä, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta. Lopullisesti toteutuvat työmäärät voivat olla joko pienempiä tai suurempia kuin tarjouspyyntövaiheessa arvioidut, eivätkä määrien muutokset vaikuta yksikköhintoihin.

Puitesopimustoimittajilla ei ole yksinoikeutta puitejärjestelyn kattamiin tuotteisiin, eikä yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia töitä.  
Sopimuksen kattamiin palveluihin sovelletaan tilaajavastuulakia.  
Hankinnan ennakoitu arvo optiokausi mukaan lukien on 500 000 euroa (alv 0 %).  
Puitejärjestelyn enimmäisarvo on 795 000 euroa (alv 0 %).

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/07/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Lisäksi sopimukseen sisältyy yksi (1) optiokausi ajalle 1.1.2025–31.12.2025, mikäli Tilaaja päättää ottaa option käyttöön. Tilaaja päättää ja ilmoittaa option käyttöönotosta ilmoitetaan erikseen viimeistään kolme (3) kuukautta ennen alkuperäisen sopimuskauden päättymistä. Optiossa on kyse Tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta. Palveluntuottaja ei voi kieltäytyä optiosta.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Hankintayksikkö voi pyytää täydennyksiä hinnastoon eli hankinnan kohteeseen liittyvistä palveluista, joista ei ole alkuperäisessä tarjouskilpailussa pyydetty yksikköhintaa. Lisähankintoja voivat olla esim. poikkeavat mittaukset tai -laitteet, sekä mm. melun tai ilmanlaadun mittaukset.

Lisäksi Tilaajan ja Palveluntuottajien sopimuksella on mahdollista vaihtaa yksikköhintaluettelossa mainittu tuote vastaavaan vastaavilla ominaisuuksilla olevaan tuotteeseen, mikäli alkuperäisessä hinnastossa mainittua tuotetta ei ole enää saatavilla.

#### **II.2.12. Information about electronic catalogues**

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Tarjoajan tulee olla merkitty sijoittautumisvaltionsa kaupparekistereihin.  
Ks. tarjouspyyntöasiakirjat.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Voittaneen tarjoajan tai tarjoajien tulee olla toimittanut kaikki tarjouspyynnössä vaaditut selvitykset, todistukset ja suunnitelmat hankintayksikölle ennen sopimuksen täytäntöönpanoa mukaan lukien tilaajavastuulain mukaiset selvitykset.

### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 05/06/2023 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 05/06/2023 Local time: 12:15

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjoukset avataan välittömästi tarjousten jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuudessa ovat läsnä siihen oikeutetut hankintayksikön edustajat. Avaustilaisuus ei ole julkinen.

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/87624/notice/127784>

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

### VI.5. Date of dispatch of this notice

05/05/2023