

276876-2026 - Result

**Germany – Roof-tiling work – Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten,
Dachklempnerarbeiten**

OJ S 79/2026 23/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM

Berliner Immobilienmanagement GmbH

Email: Einkauf@bim-berlin.de

Legal type of the buyer: Group of public authorities

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten, Dachklempnerarbeiten

Description: Die Sanierung der Dachflächen am Märkischen Museum umfasst im Wesentlichen die Reparaturen und Instandsetzung der Steildächer mit Biberschwanzeindeckung, sowie Teilweise Neueindeckung mit Biberschwanzziegeln. Weiterhin werden alle Entwässerungsleitungen, sowie Schneefang, Dachhaken und Verblechungen an Fenstern und Gauben erneuert.

Procedure identifier: cbeefcbc-c97a-4346-a638-ce16c5dc25d5

Previous notice: 822944-2025

Internal identifier: N16021-3037100-001-363-01

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45261213 Metal roof-covering work, 45261300 Flashing and guttering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Köllnischen Park 5 / Märkisches Museum

Town: Berlin

Postcode: 10179

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten, Dachklempnerarbeiten

Description: Die Sanierung der Dachflächen am Märkischen Museum umfasst im Wesentlichen die Reparaturen und Instandsetzung der Steildächer mit Biberschwanzeindeckung, sowie Teilweise Neueindeckung mit Biberschwanzziegeln. Weiterhin werden alle Entwässerungsleitungen, sowie Schneefang, Dachhaken und Verblechungen an Fenstern und Gauben erneuert.

Internal identifier: N16021-3037100-001-363-01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45261213 Metal roof-covering work, 45261300 Flashing and guttering work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Kölnischen Park 5 / Märkisches Museum

Town: Berlin

Postcode: 10179

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 01/03/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 822944-2025

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 % Preis

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 100 % Preis

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer

Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135

Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist ist eine Geltendmachung der Unwirksamkeit nicht mehr zulässig.
Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 141 485,67 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: AC Ingenieurbau Verwaltungs AG

Tender:

Tender identifier: AC Ingenieurbau Verwaltungs AG

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 141 485,67 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: N16021-3037100-001-363-01

Title: Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten, Dachklempnerarbeiten

Date on which the winner was chosen: 27/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 15/04/2026

Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2200011000-02

Department: Einkauf

Postal address: Keibelstr. 36

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Email: Einkauf@bim-berlin.de
Telephone: +4930901661478
Fax: +4930901661668
Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0006

Official name: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Registration number: 11-2100019001-07
Department: Einkauf
Postal address: Keibelstr. 36
Town: Berlin
Postcode: 10178
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Telephone: +4930901661478
Fax: +4930901661668
Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0007

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Registration number: 11-1300000V00-74
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer des Landes Berlin
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telephone: +493090138316
Fax: +493090137613
Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-9000

Official name: AC Ingenieurbau Verwaltungs AG
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE277152999
Postal address: Postfach 19 13 20
Town: Berlin
Postcode: 14003
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

Email: info@acbau.de

Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: AC Ingenieurbau Verwaltungs AG

Nationality of the owner: Germany

Postal address: Postfach 19 13 20

Town: Berlin

Postcode: 14003

Country: Germany

Email: info@acbau.de

Telephone: +49 30 20 89 82 4-0

Fax: +49 30 20 89 82 4 99

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d8aeea73-7224-4c66-b083-adc6ac30ee38 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 21/04/2026 15:04:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 276876-2026

OJ S issue number: 79/2026

Publication date: 23/04/2026