

France-Paris: Architectural and related services

OJ S 153/2016 10/08/2016

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Novigere (FIAC + CJRP)

Postal address: 141 avenue de Clichy

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75018

Country: France

E-mail: idf.achat@batigere.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.batigere.fr/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.batigere.fr/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Batigère Développement Grand Paris (pour la société Novigere)

Postal address: 112 ter rue Cardinet

Town: Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: idf.achat@batigere.fr

NUTS code: FR101 Paris

Internet address(es):

Main address: <http://www.batigere.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur 3 opérations de construction ou de réhabilitation de logements du patrimoine de la société Novigere.

Reference number: Aoe2016014n

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Novigere lance une consultation pour la passation de trois marchés de maîtrise d'oeuvre portant sur les opérations suivantes: Réhabilitation d'un ensemble immobilier de 457 logements à Vitry-sur-Seine (94), réalisation d'une résidence pour femmes en rupture d'hébergement de 41 logements à Choisy-le-Roi (94) et construction d'une résidence pour personnes âgées d'environ 100 logements à Villejuif (94).

Les prestations attendues pour chaque lot sont les éléments de mission de maîtrise d'oeuvre prévus par le décret 93-1268. En sus de la présence de l'architecte, l'équipe de maîtrise d'oeuvre devra obligatoirement avoir des compétences reconnues dans les domaines suivants: environnemental, fluides, structure, thermique, acoustique, électrique, Vrd et paysagiste (sauf pour le lot 1 et 2 en ce qui concerne les Vrd et paysagiste). Le groupement devra comprendre une maîtrise d'oeuvre d'exécution pour la phase chantier et un économiste de la construction.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un ensemble immobilier de 457 logements à Vitry-sur-Seine (94)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un ensemble immobilier de 457 logements à Vitry-sur-Seine (94). Le montant estimatif des travaux envisagé est de 5 000 000 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 350 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 50

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

3 candidats maximum seront sélectionnés pour participer à la phase offre.

La sélection se fera après analyse des documents demandés. Il sera pris en compte les critères suivants: — expérience et qualité des références des membres du groupement: 50 %, — capacité technique, financière et moyens des membres du groupement: 50 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Maitrise d'oeuvre pour la réalisation d'une résidence pour femmes de 41 logements a Choisy-le-Roi (94).

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maitrise d'oeuvre pour la réalisation d'une résidence pour femmes de 41 logements a Choisy-le-Roi (94). Cette opération est constituée de la réhabilitation lourde d'un immeuble et de la construction d'une extension neuve.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 136 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 50

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

3 candidats maximum seront sélectionnés pour participer à la phase offre.

La sélection se fera après analyse des documents demandés. Il sera pris en compte les critères suivants: — expérience et qualité des références des membres du groupement: 50 %, — capacité technique, financière et moyens des membres du groupement: 50 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence d'environ 100 logements pour personnes âgées et d'un relais pour assistantes maternelles à Villejuif (94).
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence d'environ 100 logements pour personnes âgées et d'un relais pour assistantes maternelles à Villejuif (94). Le montant estimatif des travaux envisagé est de 5 000 000 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 350 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 50

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

3 candidats maximum seront sélectionnés pour participer à la phase offre.

La sélection se fera après analyse des documents demandés. Il sera pris en compte les critères suivants: — expérience et qualité des références des membres du groupement: 50 %, — capacité technique, financière et moyens des membres du groupement: 50 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses contractants (imprimé Dc1);
2. un extrait d'inscription au registre du commerce et des sociétés (K bis) de moins de trois mois ou enregistrement au Registre des Métiers, le cas échéant;
3. pour l'architecte, l'attestation d'inscription à l'ordre des architectes ou, pour les architectes étrangers, preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine
4. déclaration du candidat ou du groupement (imprimé Dc2);
5. la copie des attestations d'assurances civiles et professionnelles en cours de validité;
6. les noms, coordonnées téléphoniques, télécopies, postales et courriels d'un responsable de ce dossier de candidature dans l'entreprise candidate, l'adresse mail ainsi fournit servant à la correspondance et notification marché;
7. S'il est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles ou en faire mention dans l'imprimé Dc2.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Pour le lot 1 et pour le lot 3, l'architecte, devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 600 000 EUR HT sur la dernière année.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Une note de présentation du groupement. Cette note devra obligatoirement être présentée selon le modèle fourni en annexe 1;

b) Pour chaque membre de l'équipe, des attestations de capacité pour des prestations de même nature établies par des maîtres d'ouvrage;

c) Pour l'équipe elle-même, une présentation de leurs références sur les 5 dernières années comprenant la liste des réalisations ou études similaires à l'opération envisagée. Ces références seront présentées par l'équipe de maîtrise d'oeuvre selon le modèle transmis en annexe 2.

d) une extraction de références propre à chaque lot (cf. règlement de consultation).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1.

Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

La participation est réservée à une profession particulière: oui.

La prestation est réservée à une équipe de maîtrise d'oeuvre comportant obligatoirement la présence d'un architecte qui aura la responsabilité du projet architectural en vertu de l'article 3 de la loi n° 77-2 du 3.1.1977 et la charge du dépôt du permis de construire.

III.2.2. Contract performance conditions

En cas de groupement, le mandataire sera obligatoirement l'architecte.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/09/2016 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Retrouvez cet avis intégral, l'accès au dossier sur URL: <http://www.batigere.fr/>

Dépôt par porteur: ouverture dépôt: 9:30-12:00/14:00-17:00.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75001

Country: France

VI.5.

Date of dispatch of this notice

05/08/2016