

277023-2026 - Contract modification

France – Restructuring work – Travaux de réhabilitation thermique et d'amélioration des 126 logements situés chemin des Landes, rue Pierre et Marie Curie, Louis et Auguste Lumière à Blois (41000) - PRU - Clause charte chantiers propres

OJ S 79/2026 23/04/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Terres de Loire Habitat

Email: marches-publics@tdlh.fr

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux de réhabilitation thermique et d'amélioration des 126 logements situés chemin des Landes, rue Pierre et Marie Curie, Louis et Auguste Lumière à Blois (41000) - PRU - Clause charte chantiers propres

Description: Travaux de réhabilitation thermique et d'amélioration des 126 logements situés chemin des Landes, rue Pierre et Marie Curie, Louis et Auguste Lumière à Blois (41000) Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à promouvoir l'emploi des habitants DE L'ENSEMBLE DU QUARTIER POLITIQUE DE LA VILLE (QPV) DE BLOIS, RENCONTRANT DES DIFFICULTES SOCIALES ET PROFESSIONNELLES SPECIFIQUES D'ACCES A L'EMPLOI » pour les lots 2-3 et 5 à 12 Clause charte chantiers propres Retrait matériaux contenant de l'amiante à faire en sous-section 3 pour le lot n°1 Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) pour les lots n°2-3-5-6-7-8-10-13

Procedure identifier: f058382b-ba9f-4476-aa66-45e802f36fde

Internal identifier: 2025-0045B1- BLOIS LANDES-LCL

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45454000 Restructuring work

2.1.4. General information

Additional information: Lot n° 3 : Façades - Ite Groupement retenu : Spb 169 rue le Verrier 41350 Vineuil Cocontractant : Isolba 41 Sas 13 allée du Bois de l'Orme 41100 Saint Ouen Lot n°12 : Etanchéité et installations photovoltaïques Groupement retenu : Smac 10-12 rue de Belgique 37100 Tours Cocontractant : Cegelec Tours Electricite 103 avenue du Danemark 37100 Tours La solution retenue : variante + Pse n°1 portant sur Etanchéité autoprotégé en toiture terrasse : plus-value pour finition blanche Date de choix du marché : 24/06/2025 Date d'envoi de l'avis de publicité initial au Joue : 21/02/2025 - Publié Joue : 24/02/2025 - Tdlh : 24 /02/2025 - Profil Acheteur : 24/02/2025 - Nr41 : 27/02/2025 Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de Terres De Loire Habitat, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot n° 1 : Désamiantage - Déplombage

Description: Lot n° 1 : Désamiantage - Déplombage

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot n° 2 : Démolition - Maçonnerie

Description: Lot n° 2 : Démolition - Maçonnerie

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work
Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot n° 3 : Façades - ITE

Description: Lot n° 3 : Façades - ITE

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45443000 Facade work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Lot n° 4 : Renforcement balcon

Description: Lot n° 4 : Renforcement balcon

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Lot n° 5 : Plomberie - chauffage

Description: Lot n° 5 : Plomberie - chauffage

Internal identifier: 5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Lot n° 6 : Menuiseries

Description: Lot n° 6 : Menuiseries

Internal identifier: 6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Lot n° 7 : Electricité

Description: Lot n° 7 : Electricité

Internal identifier: 7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45317000 Other electrical installation work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Lot n° 8 : Revêtements intérieurs

Description: Lot n° 8 : Revêtements intérieurs

Internal identifier: 8

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45261400 Sheeting work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0009

Title: Lot n° 9 : Isolation

Description: Lot n° 9 : Isolation

Internal identifier: 9

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45320000 Insulation work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la

signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0010

Title: Lot n°10 : Ventilation

Description: Lot n°10 : Ventilation

Internal identifier: 10

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45331210 Ventilation installation work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0011

Title: Lot n°11 : Serrurerie

Description: Lot n°11 : Serrurerie

Internal identifier: 11

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45261215 Solar panel roof-covering work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. Lot: LOT-0012

Title: Lot n°12 : Etanchéité et installations photovoltaïques

Description: Lot n°12 : Etanchéité et installations photovoltaïques

Internal identifier: 12

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45261215 Solar panel roof-covering work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. **Techniques**

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. **Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

5.1. **Lot: LOT-0013**

Title: Lot n°13 : Réfection des réseaux EP

Description: Lot n°13 : Réfection des réseaux EP

Internal identifier: 13

5.1.1. **Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work

Options:

Description of the options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. **Techniques**

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. **Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 5 716 553,45 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: AGRI TERRITOIRES SARL

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 187 418,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25014

Title: Lot n° 1 : Désamiantage - Déplombage

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: BEAUCE SOLOGNE CONSTRUCTION

Tender:

Tender identifier: TEN-0002

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 392 090,00 EUR

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: Sous-traitant : Btpo

Contract information:

Identifier of the contract: 25015

Title: Lot n° 2 : Démolition - Maçonnerie

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SOCIETE DE PEINTURE BLESOISE SPB

Tender:

Tender identifier: TEN-0003

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 1 607 091,77 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25016

Title: Lot n° 3 : Façades - lte

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: FREYSSINET FRANCE

Tender:

Tender identifier: TEN-0004

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 319 894,76 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25017

Title: Lot n° 4 : Renforcement balcon

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0005

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: HERVE THERMIQUE

Tender:

Tender identifier: TEN-0005

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Value of the tender: 637 405,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25018

Title: Lot n° 5 : Plomberie - chauffage

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0006

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SA MENUISERIE G. DUBOIS

Tender:

Tender identifier: TEN-0006

Identifier of lot or group of lots: LOT-0006

Value of the tender: 435 167,16 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25019

Title: Lot n° 6 : Menuiseries

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0007

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: PELLE SA

Tender:

Tender identifier: TEN-0007

Identifier of lot or group of lots: LOT-0007

Value of the tender: 416 897,29 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25020

Title: Lot n° 7 : Electricité

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0008

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ENTREPRISE THEODORE

Tender:

Tender identifier: TEN-0008

Identifier of lot or group of lots: LOT-0008

Value of the tender: 116 496,49 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25021

Title: Lot n° 8 : Revêtements intérieurs

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0009

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SMILE ISOL

Tender:

Tender identifier: TEN-0009

Identifier of lot or group of lots: LOT-0009

Value of the tender: 61 020,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25022

Title: Lot n° 9 : Isolation

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0010

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: S.D.S

Tender:

Tender identifier: TEN-0010

Identifier of lot or group of lots: LOT-0010

Value of the tender: 309 870,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25023

Title: Lot n°10 : Ventilation

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0011

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES - VAL DE LOIRE

Tender:

Tender identifier: TEN-0011

Identifier of lot or group of lots: LOT-0011

Value of the tender: 454 500,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25024

Title: Lot n°11 : Serrurerie

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0012

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SMAC

Tender:

Tender identifier: TEN-0012

Identifier of lot or group of lots: LOT-0012

Value of the tender: 734 741,72 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25025

Title: Lot n°12 : Etanchéité et installations photovoltaïques

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

6.1. Result lot identifier: LOT-0013

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: IDR

Tender:

Tender identifier: TEN-0013

Identifier of lot or group of lots: LOT-0013

Value of the tender: 43 961,26 EUR
Subcontracting: Not yet known
Contract information:
Identifier of the contract: 25026
Title: Lot n°13 : Réfection des réseaux Ep
Date of the conclusion of the contract: 24/07/2025

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 490478-2025
Identifier of the modified contract: 25025
Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.
Description: La longueur des câbles de commandes des lanterneaux de désenfumage n'étant plus suffisante après réhausse des lanterneaux existants, il y a lieu de les remplacer afin de garantir le bon fonctionnement du système de désenfumage

7.1.1. Change

Description of modifications: Avenant a une incidence financière de 1 750,00 €
Business entity identifier in the previous notice: ORG-0015

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes
Registration number: 5FD5455B-CE41-1C3C-2DFB116A684576BF
Town: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Terres de Loire Habitat
Registration number: 60948
Postal address: 18 avenue de l'Europe Cs64314
Town: Blois Cedex
Postcode: 41043
Country subdivision (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)
Country: France
Contact point: LEDORGUET Erik
Email: marches-publics@tdlh.fr
Telephone: 0254522900
Internet address: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif d'Orléans
Registration number: 5FD545A5-DD40-4CB1-20A207FEC00EDC54
Postal address: 28, rue de la Bretonnerie
Town: Orléans
Postcode: 45057
Country subdivision (NUTS): Loiret (FRB06)
Country: France
Email: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telephone: 0238775900
Fax: 0238538516

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: AGRI TERRITOIRES SARL
Registration number: 1603980-1-1-1
Postal address: 11 rue du moulin
Town: Ruan
Postcode: 45410
Country subdivision (NUTS): Loiret (FRB06)
Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: BEAUCE SOLOGNE CONSTRUCTION
Registration number: 1603980-1-2-1
Postal address: 7 Rue De L Aiguillon
Town: Blois
Postcode: 41000
Country subdivision (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)
Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0006

Official name: SOCIETE DE PEINTURE BLESOISE SPB
Registration number: 1603980-1-3-1
Postal address: 169 Rue Le Verrier
Town: Vineuil
Postcode: 41350
Country subdivision (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)
Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0003

8.1. ORG-0007

Official name: FREYSSINET FRANCE

Registration number: 1603980-1-4-1

Postal address: 280 avenue Napoléon Bonaparte

Town: Rueil Malmaison

Postcode: 92500

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0004

8.1. ORG-0008

Official name: HERVE THERMIQUE

Registration number: 1603980-1-5-1

Postal address: 14 Rue Denis Papin

Town: Joue Les Tours

Postcode: 37301

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0005

8.1. ORG-0009

Official name: SA MENUISERIE G. DUBOIS

Registration number: 1603980-1-6-1

Postal address: 53 Rue De La Republique

Town: Sepmes

Postcode: 37800

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0006

8.1. ORG-0010

Official name: PELLE SA

Registration number: 1603980-1-7-1

Postal address: 8 Rue L Et A Lumiere

Town: Blois

Postcode: 41000

Country subdivision (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0007

8.1. ORG-0011

Official name: ENTREPRISE THEODORE

Registration number: 1603980-1-8-1

Postal address: 85 Av De La Paix
Town: Le Controis-En-Sologne
Postcode: 41120
Country subdivision (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)
Country: France
Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0008

8.1. ORG-0012

Official name: SMILE ISOL
Registration number: 1603980-1-9-1
Postal address: 68 Boulevard Banon
Town: Marseille
Postcode: 13004
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0009

8.1. ORG-0013

Official name: S.D.S
Registration number: 1603980-1-10-1
Postal address: 2 Rue Des Terrages
Town: Saint-Roch
Postcode: 37390
Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0010

8.1. ORG-0014

Official name: EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES - VAL DE LOIRE
Registration number: 1603980-1-11-1
Postal address: 6 Rue Denis Papin
Town: Joue-Les-Tours
Postcode: 37300
Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0011

8.1. ORG-0015

Official name: SMAC
Registration number: 1603980-1-12-1
Postal address: 10 Rue De Belgique
Town: Tours
Postcode: 37000

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0012

8.1. ORG-0016

Official name: IDR

Registration number: 1603980-1-13-1

Postal address: 4 rue de la Forge

Town: Montauban-De-Bretagne

Postcode: 35360

Country subdivision (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0013

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 039f1bc7-16a5-488f-8f85-ce16555846f4 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 22/04/2026 12:58:32 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 277023-2026

OJ S issue number: 79/2026

Publication date: 23/04/2026