

Poland-Gdansk: Non-residential property services

OJ S 154/2014 13/08/2014

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gdańsku

Postal address: Traugutta 29

Town: Gdańsk

Postal code: 80-221

Country: Poland

For the attention of: Piotr Ruta

E-mail: piotr.ruta@mosir.gda.pl

Telephone: +48 583207405

Fax: +48 583207405

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.mosir.gda.pl**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Gdańsku

Postal address: ul. Traugutta 29, Sekretariat (I piętro)

Town: Gdańsk

Postal code: 80-221

Country: Poland

I.2. Type of the contracting authority

Other: gminna jednostka budżetowa

I.3. Main activity

Other: Sport i rekreacja

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Zarządzanie infrastrukturą powstałą w ramach realizacji projektu pn. „Program ożywienia dróg wodnych w Gdańsku”.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Obszar Miasta Gdańska.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług zarządzania infrastrukturą powstałą w ramach realizacji

projektu pn. „Program ożywienia dróg wodnych w Gdańsku”, która obejmuje w szczególności:

- 1) utrzymanie pełnej sprawności techniczno-użytkowej,
- 2) udostępnianie zgodnie przeznaczeniem, na zasadach przejrzystości, niedyskryminacji i równego traktowania,
- 3) pobieranie opłat za korzystanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia Zamawiający określił we Wzorze Umowy, który stanowi zał. nr 6 do

SIWZ, w szczególności Opisem Przedmiotu Zamówienia, który stanowi zał. nr 2 do Wzoru Umowy.

II.1.6. CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Usługa zarządzania infrastrukturą powstałą w ramach realizacji projektu pn. „Program ożywienia dróg

wodnych w Gdańsku”, będzie świadczona od 1.1.2015 do 31.12.2018 roku.

Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert częściowych na następujące części zamówienia:

- 1) Część nr 1 - Przystań żeglarska przy ul. Sienna Grobla II wraz z przystankami tramwaju wodnego:
 - a) przy ulicy Sienna Grobla II,
 - b) Westerplatte,
 - c) Twierdza Wisłoujście – Nabrzeże Barkowe,
 - d) przy ulicy Wiosny Ludów.
- 2) Część nr 2 – Przystań żeglarska przy ul. Tamka wraz z przystankami tramwaju wodnego:
 - a) przy ulicy Tamka,
 - b) przy Narodowym Centrum Żeglarstwa,

c) Stogi – lokalizacja – Gdańsk Górki Zachodnie.

3) Część nr 3 - Przystań przy ul. Żabi Kruk wraz z przystankami tramwaju wodnego:

a) przy ulicy Żabi Kruk,

b) Zielony Most,

c) Targ Rybny.

Uwaga:

Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub wybrane części zamówienia lub na całość zamówienia.

Zamawiający informuje, że przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, do 50 % wartości zamówienia podstawowego, które będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

Podana poniżej szacunkowa wartość zamówienia bez VAT w kwocie: 4.512.519,50 PLN

obejmuje zamówienia uzupełniające w kwocie: 1.504.173,17 PLN

Estimated value excluding VAT: 4 512 519,50 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2015. Completion 31.12.2018

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Przystań żeglarska przy ul. Sienna Grobla II wraz z przystankami tramwaju wodnego

1) Short description

Zarządzenie przystanią żeglarską przy ul. Sienna Grobla II wraz z przystankami tramwaju wodnego, które obejmuje w szczególności:

1) utrzymanie pełnej sprawności techniczno-użytkowej,

2) udostępnianie zgodnie przeznaczeniem, na zasadach przejrzystości, niedyskryminacji i równego traktowania,

3) pobieranie opłat za korzystanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia Zamawiający określił we Wzorze Umowy, który stanowi zał. nr 6 do SIWZ, w szczególności Opisem Przedmiotu Zamówienia, który stanowi zał. nr 2 do Wzoru Umowy.

2) CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

3) Quantity or scope

Zarządzenie przystanią żeglarską przy ul. Sienna Grobla II wraz z następującymi przystankami tramwaju wodnego.

a) przy ulicy Sienna Grobla,

b) Westerplatte,

c) Twierdza Wisłoujście – Nabrzeże Barkowe,

d) przy ulicy Wiosny Ludów.

Zarządzanie powyższą infrastrukturą obejmuje okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2018 roku.

Poniżej podana wartość szacunkowa zamówienia bez VAT w kwocie : 1.458.807,32 PLN

obejmuje zamówienia uzupełniające w kwocie: 486.269,11 PLN.

Estimated value excluding VAT: 1 458 807,32 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2015. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, do 50 % wartości zamówienia podstawowego, które polegać będą na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

Lot No: 2

Lot title: Przystań żeglarska przy ul. Tamka wraz z przystankami tramwaju wodnego

1) Short description

Zarządzenie przystanią żeglarską przy ul. Tamka wraz z przystankami tramwaju wodnego, które obejmuje w szczególności:

- 1) utrzymanie pełnej sprawności techniczno-użytkowej,
- 2) udostępnianie zgodnie przeznaczeniem, na zasadach przejrzystości, niedyskryminacji i równego traktowania,
- 3) pobieranie opłat za korzystanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia Zamawiający określił we Wzorze Umowy, który stanowi zał. nr 6 do SIWZ, w szczególności Opiszem Przedmiotu Zamówienia, który stanowi zał. nr 2 do Wzoru Umowy.

2) CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

3) Quantity or scope

Zarządzenie przystanią żeglarską przy ul. Sienna Grobla II wraz z następującymi przystankami tramwaju wodnego.

- a) przy ulicy Tamka,
- b) przy Narodowym Centrum Żeglarstwa,
- c) Stogi – lokalizacja – Gdańsk Górki Zachodnie.

Zarządzanie powyższą infrastrukturą obejmuje okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2018 roku.

Poniżej podana wartość szacunkowa zamówienia bez VAT w kwocie: 1.505.148,78 PLN obejmuje zamówienia uzupełniające w kwocie: 501.716,26 PLN.

Estimated value excluding VAT: 1 505 148,78 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2015. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, do 50 % wartości zamówienia podstawowego, które polegać będą na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

Lot No: 3

Lot title: Przystań przy ul. Żabi Kruk wraz z przystankami tramwaju wodnego

1) Short description

Zarządzenie przystanią żeglarską przy ul. Żabi Kruk wraz z przystankami tramwaju wodnego, które obejmuje w szczególności:

- 1) utrzymanie pełnej sprawności techniczno-użytkowej,
- 2) udostępnianie zgodnie przeznaczeniem, na zasadach przejrzystości, niedyskryminacji i równego traktowania,

3) pobieranie opłat za korzystanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia Zamawiający określił we Wzorze Umowy, który stanowi zał. nr 6 do SIWZ, w szczególności Opisem Przedmiotu Zamówienia, który stanowi zał. nr 2 do Wzoru Umowy.

2) CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

3) Quantity or scope

Zarządzenie przystanią żeglarską przy ul. Żabi Kruk wraz z następującymi przystankami tramwaju wodnego:

- a) przy ulicy Żabi Kruk,
- b) Zielony Most,
- c) Targ Rybny.

Zarządzanie powyższą infrastrukturą obejmuje okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2018 roku.

Poniżej podana wartość szacunkowa zamówienia bez VAT w kwocie: 1.548.563,40 PLN
obejmuje zamówienia uzupełniające w kwocie: 516.187,80 PLN.

Estimated value excluding VAT: 1 548 563,40 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2015. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, do 50 % wartości zamówienia podstawowego, które polegać będą na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert.

Wadium w wysokości zależnej od części zamówienia, odpowiednio:

1) część nr 1 (Przystań żeglarska przy ul. Sienna Grobla II wraz z przystankami tramwaju wodnego)

— 29.000,00 PLN,

2) część nr 2 (Przystań żeglarska przy ul. Tamka wraz z przystankami tramwaju wodnego)

— 30.000,00 PLN,

3) część nr 3 (Przystań przy ul. Żabi Kruk wraz z przystankami tramwaju wodnego)

— 30.000,00 PLN,

Wykonawca wnosi w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu,

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że

poręczenie jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 lit. b ustawy z dnia 9

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

- 1) Termin płatności – do 14 dni od daty otrzymania prawidłowej faktury VAT, wystawianej do dnia 10 miesiąca za miesiąc poprzedni.
- 2) Sposób rozliczenia – rozliczenie wynagrodzeniem ryczałtowym (w rozumieniu Kodeksu cywilnego) płatnym w miesięcznych ratach,
- 3) Waluta rozliczenia – płatność w złotych polskich.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Wykonawca spełni warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia (art. 22 ust. 1 pkt. 2 PZP), jeżeli udokumentuje wykonanie lub wykonywanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usług polegających na zarządzaniu, odpowiednio dla części zamówienia:

1) część nr 1 (Przystań żeglarska przy ul. Sienna Grobla II wraz z przystankami tramwaju wodnego)

co najmniej 2 nieruchomości usługowymi, w tym co najmniej jedną mariną z co najmniej 10 miejscami przeznaczonymi do cumowania jednostek pływających, co najmniej przez dwa sezony żeglarskie, tj. od maja do września,

2) część nr 2 (Przystań żeglarska przy ul. Tamka wraz z przystankami tramwaju wodnego) co najmniej 2 nieruchomości usługowymi, w tym co najmniej jedną mariną z co najmniej 15 miejscami przeznaczonymi do cumowania jednostek pływających, co najmniej przez dwa sezony żeglarskie, tj. od maja do września,

3) część nr 3 (Przystań przy ul. Żabi Kruk, wraz z przystankami tramwaju wodnego) co najmniej 2 nieruchomości usługowymi, w tym co najmniej jedną mariną z co najmniej 15 miejscami przeznaczonymi do cumowania jednostek pływających, co najmniej przez dwa sezony żeglarskie, tj. od maja do września.

2. Wykonawca spełni warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 3 PZP), jeżeli dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia, odpowiednio dla części zamówienia:

1) część nr 1 (Przystań żeglarska przy ul. Sienna Grobla II wraz z przystankami tramwaju wodnego)

co najmniej dwiema osobami posługującą się przynajmniej językiem angielskim co najmniej w stopniu podstawowym (umożliwiającym podstawową komunikację w mowie i piśmie)

2) część nr 2 (Przystań żeglarska przy ul. Tamka wraz z przystankami tramwaju wodnego) co najmniej dwiema osobami posługującą się przynajmniej językiem angielskim co najmniej w stopniu podstawowym (umożliwiającym podstawową komunikację w mowie i piśmie)

3) część nr 3 (Przystań przy ul. Żabi Kruk, wraz z przystankami tramwaju wodnego) co najmniej dwiema osobami posługującą się przynajmniej językiem angielskim co najmniej w stopniu podstawowym (umożliwiającym podstawową komunikację w mowie i piśmie)

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: W odniesieniu do warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawca składa:

Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Minimum level(s) of standards possibly required: Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli udokumentuje, odpowiednio dla części zamówienia:

1) część nr 1 (Przystań żeglarska przy ul. Sienna Grobla II wraz z przystankami tramwaju wodnego)

posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie min. 50.000 PLN,

2) część nr 2 (Przystań żeglarska przy ul. Tamka wraz z przystankami tramwaju wodnego)

posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie min. 70.000 PLN,

3) część nr 3 (Przystań przy ul. Żabi Kruk, wraz z przystankami tramwaju wodnego)

posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie min. 70.000 PLN

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

PR/271-13/14

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Other previous publications

Notice number in the OJ S: [2014/S 95-166434](#) of 17.5.2014

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 18.9.2014 - 11:00

Payable documents: yes

Price: 50,00 PLN

Terms and method of payment: Opłatę za Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przelać na rachunek nr: 70 1240 1268 1111 0010 3860 3968.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.9.2014 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 18.9.2014 - 11:30

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Projekt ożywienia dróg wodnych w Gdańsku.

VI.3. Additional information

1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, na podstawie art. 24 ust. 1 PZP – w zależności siedziby lub miejsca zamieszkania Wykonawcy – Wykonawca składa, odpowiednio:

1.1 Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - w zależności od formy prawnej - składa odpowiednio:

1.1.1 W przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną, składa:

1) Oświadczenie o nie spełnianiu warunków określonych w art. 24 ust. 1 PZP. (Wykonawca może posłużyć się formularzem określonym zał. nr 1 do SIWZ, który w pkt. 3 zawiera oświadczenie o nie spełnianiu warunków określonych w art. 24 ust. 1 PZP)

2) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 i 10 PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5) Aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

1.1.2 W przypadku, gdy Wykonawca nie jest osobą fizyczną, składa:

1) Oświadczenie o nie spełnianiu warunków określonych w art. 24 ust. 1 PZP. (Wykonawca może posłużyć się formularzem określonym zał. nr 1 do SIWZ, który w pkt. 3 zawiera oświadczenie o nie spełnianiu warunków określonych w art. 24 ust. 1 PZP)

2) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 i 11 PZP, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga:

Do oferty załączyć informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą wszystkich osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy (nie dotyczy pełnomocników ustanowionych na podstawie przepisów prawa cywilnego)

5) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 PZP, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga:

Dokument ten składa wyłącznie Wykonawca będący podmiotem zbiorowym w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2002 r. Nr 197, poz. 1661 z późn. zm.)

6) Aktualny odpis z właściwego rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku, gdy osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5 – 8 PZP, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 PZP, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego

miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

Zamawiający przypomina, że art. 24 ust. 1 pkt 5- 8 PZP dotyczy, odpowiednio:

- 1) pkt 5 – wspólnika spółki jawnej,
- 2) pkt 6 – partnera lub członka zarządu spółki partnerskiej,
- 3) pkt 7 – komplementariusza spółki komandytowej lub spółki komandytowo-akcyjnej,
- 4) pkt 8 – urzędującego członka organu zarządzającego osoby prawnej.

1.2. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w pkt. 1.1.1 lub pkt. 1.1.2 składa, odpowiednio:

1) Zamiast dokumentu wskazanego w pkt. 1.1.1 ppkt. 5) lub pkt. 1.1.2 ppkt. 6) - składa dokument lub dokumenty (wystawione w kraju, którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania) potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2) Zamiast dokumentu wskazanego w pkt. 1.1.1 ppkt. 2 lub pkt. 1.1.2 ppkt. 2) – składa dokument lub dokumenty (wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania) potwierdzające, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3) Zamiast dokumentu wskazanego w pkt. 1.1.1 ppkt. 3) lub pkt. 1.1.2 ppkt. 3) – składa dokument lub dokumenty (wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania) potwierdzające, że nie zalega z uiszczaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4) Zamiast dokumentu wskazanego w pkt. 1.1.1 ppkt. 4) lub pkt. 1.1.2 ppkt. 4) - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 PZP, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5) Zamiast dokumentu wskazanego w pkt. 1.1.2 ppkt. 5) – składa dokument lub dokumenty (wystawione w kraju, którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania) potwierdzające, że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

Uwaga:

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1.2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Oświadczenie musi być złożone w dacie (opatrzone datą) właściwej dla dokumentu zastępowanego.

2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP -w zależności od tego czy Wykonawca przy spełnianiu warunków polega na zasobach innego podmiotu – składa, odpowiednio:

2.1 W przypadku, gdy Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP, nie polega na zasobach innego podmiotu, Wykonawca składa, odpowiednio:

1) Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP. (Wykonawca może posłużyć się formularzem określonym zał. nr 1 do SIWZ, który w pkt. 2 zawiera oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP)

2) Odnośnie do warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca składa:

Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. (Wykonawca może posłużyć się formularzem określonym zał. nr4 do SIWZ)

3) W odniesieniu do warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca składa:

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; (Wykonawca może posłużyć się formularzem określonym zał. nr5 do SIWZ)

Uwaga:

W przypadku, gdy Wykonawca - przy wykazaniu spełnienia warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - dysponuje osobą lub osobami na podstawie stosunku prawnego istniejącego bezpośrednio pomiędzy Wykonawcą, a tymi osobami (lub osobą), pkt. 2.2 nie ma zastosowania

(czyli nie składa się dokumentów wskazanych odpowiednio w pkt. 2.2.1 lub pkt.2.2.2)

Charakter prawny takiego stosunku, jest bez znaczenia, co oznacza, że może się on opierać o np.: umowę o pracę, umowę o świadczenie usług, umowę przedwstępną, samozatrudnienie się osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, itd.

4) Odnośnie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej, Wykonawca składa: Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga:

Wykonawca -w celu zachowania poufności faktycznych wartości środków finansowych - zobowiązany jest podjąć stosowne działania w tym kierunku, tj. złożyć do banku wnioski, aby bank wskazał wprost, że wysokość środków finansowych na koncie lub zdolność kredytową jest równa lub wyższa niż kwota określona w § II pkt. 2.6 części I SIWZ. W przypadku wskazania wysokości środków finansowych w kwocie wyższej Wykonawca musi być świadomy tego, że informację tą może powziąć każda osoba, która będzie chciała zapoznać się z treścią oferty złożonej przez Wykonawcę.

2.2 W przypadku, gdy Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP, polega na zasobach innego podmiotu, w zależności od tego, czy podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, podmiot ten składa, odpowiednio:

2.2.1 W przypadku, gdy podmiot nie będzie brał udziału w realizacji części zamówienia, składa:

1) Dokument lub dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim Wykonawca polega na zasobach tego podmiotu, odpowiednio określone w pkt. 2.1 ppkt. 2) - ppkt. 4).

2) Dokumenty, w szczególności pisemne zobowiązanie (wystawione przez osobę (lub osoby) upoważnioną do jego reprezentacji) – dotyczące:

- a) zakresu zasobów udostępnionych Wykonawcy,
- b) sposobu wykorzystania zasobów(przez Wykonawcę) przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył go z Wykonawcą,
- d) zakresu i okresu udziału przy wykonywaniu zamówienia.

(podmiot może posłużyć się formularzem określonym zał. nr 3 do SIWZ)

3) Dokument lub dokumenty, potwierdzające prawo osoby lub osób, do składania zobowiązania, o którym mowa w ppkt. 2)

2.2.2 W przypadku, gdy podmiot będzie brał udziału w realizacji części zamówienia, składa:

1) Dokumenty określone w pkt. 2.2.1.

2) Dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania. W zależności od okoliczności faktycznych podmiot składa dokumenty odpowiednio określone w pkt. 1.

3. W celu potwierdzenia wniesienia wadium - w przypadku wnoszenia wadium w tak zwanych formach niepieniężnych – Wykonawca (w zależności od okoliczności faktycznych) składa dokument, odpowiednio:

1) poręczenia bankowego, lub

2) gwarancji bankowej, lub

3) gwarancji ubezpieczeniowej, lub

4) poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2000 roku Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

4. W celu potwierdzenia, że treść oferty odpowiada treści SIWZ, Wykonawca składa:

1) Ofertę. (Wykonawca może posłużyć się formularzem określonym zał. nr 1 do SIWZ)

2) Kalkulację Ceny Oferty (Wykonawca może posłużyć się formularzem określonym zał. nr 7 do SIWZ)

5. W celu potwierdzenia, że oferta została skutecznie złożona – w przypadku, gdy prawo do złożenia oferty nie wynika z dokumentu określonego w

pkt. 2.3.1.1 ppkt. 5) lub pkt. 2.3.1.2 ppkt. 6), tj. aktualnego wypisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, Wykonawca w ofercie składa w formie pisemnej dokument potwierdzający uprawnienie osoby (osób) do złożenia oferty, z tym zastrzeżeniem, że nie zachowanie formy pisemnej czyni je czynnościami bezskutecznymi (nie wywołują żadnych skutków prawnych). Praktycznie oznacza to, że należy ją złożyć w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.

Zasady oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

1. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywa się:

1) na dzień upływu terminu składania ofert,

2) w systemie zero-jedynkowym, tzn. spełnia lub nie spełnia.

2. W przypadku, gdy w złożonych przez Wykonawcę dokumentach będą kwoty wyrażone w innej walucie niż w złotych (PLN), Zamawiający dokona ich przeliczenia na złote (PLN) przyjmując do przeliczenia średni kurs (tabela A) Narodowego Banku Polskiego z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, do w/w przeliczenia zastosowany będzie ostatni ogłoszony kurs przed tym dniem.

3. Przy wykazywaniu spełniania warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawca załącza dowody czy usługi, wskazane w oświadczeniu Wykonawcy, zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami są:

1) Poświadczenie, które w przypadku nadal wykonywanych usług powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub

2) Oświadczenie Wykonawcy, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa ppkt. 1). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania okoliczności faktycznych potwierdzających spełnianie przesłanek do złożenia tego rodzaju dokumentu (to jest oświadczenia Wykonawcy).

4. W przypadku, gdy Wykonawcy – zgodnie z art. 23 PZP - wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, odpowiednio:

1) Spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 PZP, odbywa się według następujących zasad, odpowiednio:

a) Warunki określone w art. 22 ust.1 PZP - muszą być spełnione przy łącznej ocenie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

b) Warunki określone w art. 24 ust. 1 - nie mogą być spełnione przez żadnego spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

2) Oświadczenie złożone przez pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jest równoznaczne ze złożeniem oświadczenia przez każdego spośród wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

5. W przypadku, gdy Wykonawca – zgodnie z art. 26 ust. 2b PZP - przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 PZP, polega na zasobach innych podmiotów, Wykonawca w ofercie składa:

1) Dokument lub dokumenty danego podmiotu potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim Wykonawca polega na zasobach danego podmiotu, odpowiednio określone w § III pkt. 2.4.1 ppkt. 2) - ppkt. 4) części I SIWZ.

2) Dokumenty danego podmiotu dotyczące:

a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów tego podmiotu,

b) sposobu wykorzystania zasobów tego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,

c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z tym podmiotem,

d) zakresu i okresu udziału tego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,

w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami tego podmiotu w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tym podmiotem gwarantuje rzeczywisty dostęp do jego zasobów. Wykonawca w tym celu może przedstawić w szczególności pisemne zobowiązanie tego podmiotu - wystawione zgodnie z zasadami reprezentacji podmiotu składającego zobowiązanie – zawierające co najmniej informacje wskazane powyżej (od lit.a) do lit.d.)

3) Dokumenty danego podmiotu określone w § III pkt.2.4.2 części I SIWZ, których złożenie jest uzależnione od okoliczności faktycznych związanych z udziałem danego podmiotu w realizacji zamówienia.

6. Zgodnie z art. 26 ust. 2a PZP to na Wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia, iż w terminie upływu składania ofert:

1) brak podstaw do jego wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 PZP, oraz

2) spełnia warunki w art. 22 ust. 1 PZP, zgodnie z opisem sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

Warunki zmiany zawartej umowy

Mając na uwadze dyspozycję art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Istotne zmiany postanowień umownych mogą dotyczyć:

1) Wydłużenia lub skrócenia terminu realizacji, które mogą nastąpić w następujących przypadkach:

a) zaistnienia siły wyższej,

b) udzielenia zamówienia dodatkowego,

c) zaistnienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i od Wykonawcy innych siła wyższa, np. zmiana przepisów prawa powodująca, że przedmiot umowy lub jego część byłoby z nimi niezgodne, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy lub jego części zgodnie z umową lub uzyskania celu określonego umową,

d) zaistnienie okoliczności zależnych od Zamawiającego, które uniemożliwiają realizację zobowiązania Wykonawcy zgodnie z umową.

- 2) Zmniejszenia wysokości wynagrodzenia, które może nastąpić w przypadku:
- a) Zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy.
 - b) Ustawowego zmniejszenia stawki podatku VAT. Zmiana może dotyczyć wyłącznie nieodebranego zakresu przedmiotu umowy.
- 3) Zwiększenia wysokości wynagrodzenia, które może nastąpić w przypadku ustawowego zwiększenia stawki podatku VAT. Zmiana może dotyczyć wyłącznie nieodebranego zakresu przedmiotu umowy.
- 4) Zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, które może nastąpić w następujących przypadkach:
- a) zaistnienia siły wyższej,
 - b) udzielenia zamówienia dodatkowego,
 - c) zaistnienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i od Wykonawcy innych niż siła wyższa, np. zmiana przepisów prawa powodująca, że przedmiot umowy lub jego część byłaby z nimi niezgodne, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy lub jego części zgodnie z umową lub uzyskania celu określonego umową,
 - d) zaistnienie okoliczności zależnych od Zamawiającego, które uniemożliwiają realizację zobowiązania Wykonawcy zgodnie z umową.
- 5) Zmiany podmiotu, który został przewidziany do realizacji części umowy (na zasobach którego Wykonawca polegał przy spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP) lub podmiotu spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w przypadku wykazania na dzień dokonania zmiany, że:
- a) nowy podmiot nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 PZP, oraz
 - b) warunki określone w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ są spełnione przy uwzględnieniu informacji dotyczących nowego podmiotu.

Uwaga:

Przez siłę wyższą należy rozumieć takie zdarzenie, które łącznie spełnia następujące kryteria:

- 1) musi mieć charakter zewnętrzny,
- 2) musi być niemożliwe do przewidzenia (w tym sensie, że stopień jego pojawienia się jest mało prawdopodobny w określonej sytuacji przy zachowaniu obiektywnych kryteriów dla oceny, czy możliwe było przewidzenie zdarzenia),
- 3) musi być niemożliwe do zapobieżenia.

Siłę wyższą stanowią takie zdarzenia, jak np.: zamieszki, strajki, wojny, anomalie spowodowane działaniem sił natury np. powodzie, trzęsienia ziemi, itp.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Odwołanie, w zależności od tego czego dotyczy, wnosi się w terminie, odpowiednio:

- 1) w przypadku odwołania dotyczącego przesłanej przez Zamawiającego informacji o czynności stanowiącej podstawę jego wniesienia — odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od

dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, — jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Pzp, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

2) w przypadku odwołania dotyczącego treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ – odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ.

3) w przypadku odwołania dotyczącego okoliczności innych niż wskazane w pkt. 1 i pkt. 2 – odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.8.2014