

Poland-Warsaw: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 135/2017 18/07/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy

Postal address: ul. Walewska 4

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 04-022

Country: Poland

Contact person: Agata Ziemska

E-mail: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

Telephone: +48 222773025

Internet address(es):

Main address: www.zgnpragapld.waw.pl

Address of the buyer profile: <http://zgnpragapld.waw.pl/strona/zamowienia-publiczne>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynków przy ul. Mińskiej 24, 26, 28 w Warszawie. Nr postępowania.

Reference number: ZP/PN/U/25/17

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynków przy ul. Mińskiej 24, 26, 28 w Warszawie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 175 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa ul. Mińska 24,26,28.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia przedmiotowego postępowania jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynków przy ul. Mińskiej 24, 26, 28 w Warszawie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

1.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik Nr 2 do SIWZ.

2.Zamawiający dysponuje: inwentaryzacją budowlaną budynku przy ul. Mińskiej 24 z 1960 r, ekspertyzą stanu

technicznego elementów konstrukcyjnych spalonych pomieszczeń mieszkalnych nr 12, 20 i 28 w budynku

przy ul. Mińskiej 24 z 2005 r., inwentaryzacją budowlaną budynku przy ul. Mińskiej 28 z 1965 r., zaleceniami

Stołecznego Konserwatora Zabytków dla wszystkich budynków, które stanowią załącznik nr 7 do SIWZ,

3 / 7

3.Wynagrodzenie ulega pomniejszeniu o kwotę podatku VAT, którego rozliczenie, w wyniku wyboru oferty

Wykonawcy będzie obowiązkiem Zamawiającego, w przypadku braku informacji o której mowa w pkt. 21.3.

SIWZ.

4. Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze

umowy – stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Maksymalny termin realizacji zamówienia 170 dni od daty podpisania umowy, przy czym wykonanie

inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej oraz ekspertyzy technicznej budynków do 45 dni od podpisania umowy.

Wykonawca w ofercie określi w dniach termin realizacji zamówienia, przy czym maksymalny termin realizacji

zamówienia wynosi 170 dni

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął nas.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 073-139473](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynków przy ul. Mińskiej 24, w Warszawie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/06/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: UNITY Sp. z o.o.

Postal address: Ul Kędzierskiego 2/66
Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 01-493
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 78 217,77 PLN
Total value of the contract/lot: 60 975,61 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Title:

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynków przy ul. Mińskiej 26 w Warszawie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/06/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1
Number of tenders received from SMEs: 1
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 0
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: UNITY Sp. z o.o.
Postal address: ul. Kędzierskiego 2/66
Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 01-493
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 51 845,02 PLN
Total value of the contract/lot: 40 650,41 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Title:

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynków przy ul. Mińskiej 28 w Warszawie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/06/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: UNITY Sp z o.o.

Postal address: Kędzierskiego 2/66

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-493

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 49 734,84 PLN

Total value of the contract/lot: 40 650,41 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/07/2017