

Poland-Warsaw: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 135/2017 18/07/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy

Postal address: ul. Walewska 4

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 04-022

Country: Poland

Contact person: Agata Ziemska

E-mail: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

Telephone: +48 222773025

Internet address(es):

Main address: www.zgnpragapld.waw.pl

Address of the buyer profile: <http://zgnpragapld.waw.pl/strona/zamowienia-publiczne>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynków przy ul. Rybnej 8 i Rybnej 10 administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Praga-.

Reference number: ZP/PN/U/23/17

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na

przebudowę budynków przy ul. Rybnej 8 i Rybnej 10 administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Praga.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 239 850,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa ul. Rybna 8, 10.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej

z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynków przy ul. Rybnej 8 i Rybnej 10 administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawa.

2. Zakres zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego. Umowa na pełnienie nadzoru

autorskiego (na każdy budynek oddzielnie) zostanie podpisana w terminie podpisania umowy z wykonawcą

robót budowlanych. Szczegółowe zapisy określa wzór umowy, który stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ.

Zamawiający przewiduje podpisanie umowy z wykonawcą robót w ciągu 6 miesięcy od odbioru projektu

wykonawczego.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2.

3 / 7

4. Zamawiający dysponuje:

1) Ekspertyzą budowlaną.

2) Inwentaryzacją architektoniczno-budowlaną.

3) Zaleceniami Stołecznego Konserwatora Zabytków (dla każdego budynku), które stanowią załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

5. Wynagrodzenie ulega pomniejszeniu o kwotę podatku VAT, którego rozliczenie, w wyniku wyboru oferty

Wykonawcy będzie obowiązkiem Zamawiającego, w przypadku braku informacji o której mowa w pkt. 21.3.

SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty (dla każdej części oddzielnie) Zamawiający przyjął następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

- 1) Cena ryczałtowa brutto oferty za realizację całego zamówienia (z wyłączeniem nadzoru autorskiego) – 50 %
- 2) Cena ryczałtowa brutto nadzoru autorskiego – 10 %
- 3) Termin realizacji – 20 %
- 4) Doświadczenie proje.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 062-116147](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/06/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Stanisław Konopiński

Postal address: ul. Ostrzycka 1/3 m 59
Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 04-035
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 198 425,00 PLN
Total value of the contract/lot: 239 850,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/07/2017