

277358-2026 - Result

Germany – Installation of thresholds – Tischlerarbeiten an Holzfenster und Außentüren aus Holz
OJ S 79/2026 23/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM
Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Legal type of the buyer: Group of public authorities
Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tischlerarbeiten an Holzfenster und Außentüren aus Holz
Description: Tischlerarbeiten an bestehenden historischen Holzfenstern und Außentüren aus Holz; inkl. Schadstoffsanierung von bleihaltigen Anstrichen, sowie Umbau und Ertüchtigung der Bestandsbauteile. Ein kleiner Teil der Leistung ist der Neubau von Holzfenstern und Außentüren.
Procedure identifier: a3484728-35f4-4c7e-bf9c-d8f5785f657e
Previous notice: 821372-2025
Internal identifier: N16021-3037100-001-330-03
Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45421120 Installation of thresholds
Additional classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Köllnischen Park 5 / Märkisches Museum
Town: Berlin
Postcode: 10179
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Tischlerarbeiten an Holzfenster und Außentüren aus Holz

Description: Tischlerarbeiten an bestehenden historischen Holzfenstern und Außentüren aus Holz; inkl. Schadstoffsanierung von bleihaltigen Anstrichen, sowie Umbau und Ertüchtigung der Bestandsbauteile. Ein kleiner Teil der Leistung ist der Neubau von Holzfenstern und Außentüren.

Internal identifier: N16021-3037100-001-330-03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421120 Installation of thresholds

Additional classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Köllnischen Park 5 / Märkisches Museum

Town: Berlin

Postcode: 10179

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 01/02/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 821372-2025

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 % Preis

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 100 % Preis

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer

Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135

Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur

Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist ist eine Geltendmachung der Unwirksamkeit nicht mehr zulässig.
Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 260 492,77 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Tischlerei VBM GmbH

Tender:

Tender identifier: Tischlerei VBM GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 260 492,77 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: N16021-3037100-001-330-03

Title: Tischlerarbeiten an Holzfenster und Außentüren aus Holz

Date on which the winner was chosen: 07/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 22/04/2026

Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2200011000-02

Department: Einkauf

Postal address: Keibelstr. 36

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Email: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +4930901661478
Fax: +4930901661668
Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0006

Official name: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Registration number: 11-2100019001-07
Department: Einkauf
Postal address: Keibelstr. 36
Town: Berlin
Postcode: 10178
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Telephone: +4930901661478
Fax: +4930901661668
Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0007

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Registration number: 11-1300000V00-74
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer des Landes Berlin
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telephone: +493090138316
Fax: +493090137613
Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-9000

Official name: Tischlerei VBM GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE301824096
Postal address: Birkenweg 2
Town: Britz
Postcode: 16230
Country subdivision (NUTS): Barnim (DE405)
Country: Germany
Email: info@tischlerei-vbm.de

Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Tischlerei VBM GmbH

Nationality of the owner: Germany

Postal address: Birkenweg 2

Town: Britz

Postcode: 16230

Country subdivision (NUTS): Barnim (DE405)

Country: Germany

Email: info@tischlerei-vbm.de

Telephone: +493334 3839414

Fax: +493334 3839416

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 25e05bda-7b19-4e39-8cdd-b23c5da0e96f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 22/04/2026 10:56:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 277358-2026

OJ S issue number: 79/2026

Publication date: 23/04/2026