

## 277629-2026 - Competition

France – Planting and maintenance services of green areas – ENTRETIEN DES ESPACES VERTS, PARCS ET JARDINS  
OJ S 79/2026 23/04/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Ville de Torcy

Email: [service.marches@mairie-torcy.org](mailto:service.marches@mairie-torcy.org)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: ENTRETIEN DES ESPACES VERTS, PARCS ET JARDINS

Description: Ce marché porte sur toutes les interventions d'entretien, de maintenance et de gestion écologique des espaces verts de la Ville de Torcy. Il concerne toutes les prestations nécessaires au maintien en bon état : - des espaces verts (pelouses, massifs, arbustes, haies, arbres), - des surfaces engazonnées, prairies, aires naturelles et plantations, - des dépendances vertes en bord de voirie, fossés, trottoirs et accotements, - des équipements municipaux intégrant des surfaces végétalisées. Le marché s'inscrit dans la démarche municipale de gestion différenciée et durable, incluant notamment : - la protection de la biodiversité et des habitats, - la réduction de l'impact environnemental des interventions, - la gestion respectueuse des milieux, - l'interdiction de tout produit phytosanitaire de synthèse (« zéro phyto »), - la valorisation maximale des déchets verts

Procedure identifier: 67eeaa43-644f-46f0-a825-4976f1460131

Internal identifier: AO26008

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

##### 2.1.4. General information

Additional information: Visite obligatoire : Avant de présenter leur offre, les candidats doivent procéder à une visite des lieux, en présence d'un représentant de la commune, afin d'en connaître la disposition, ainsi que les possibilités d'accès. Dans ce cas, le candidat se verra remettre un certificat de visite, contresigné par le représentant de la commune. Ce certificat devra obligatoirement être joint à l'offre, sous peine de rejet de celle-ci pour irrégularité. Les inscriptions pour y participer seront prises auprès de Madame Pascaline Carmans, du service Cadre de Vie - Régie voirie, au 06 28 31 87 94 ou [pcarmans@mairie-torcy.org](mailto:pcarmans@mairie-torcy.org) Une visite sera organisée à cet effet par l'acheteur, aux date et heure suivantes : le 12 mai 2026 à 10 heures  
Insertion sociale par l'activité économique : Afin de favoriser l'activité des personnes éloignées

de l'emploi, l'acheteur inclut dans le cahier des charges, une exigence fonctionnelle sous forme de clause d'insertion par l'activité économique. Cette clause est applicable à l'ensemble de la procédure. Pour exécuter les prestations concernées, chaque entreprise attributaire devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières. L'acheteur a mis en place un dispositif d'accompagnement pour faciliter la mise en oeuvre de la clause d'insertion. Dans ce cadre, le facilitateur pourra être contacté par les candidats pour les informer des modalités de mise en oeuvre de la clause d'insertion : Nasser Mehiris Facilitateur M2ie Tél : 07 69 94 28 77 Courriel : [nasser.mehiris@m2ievm.com](mailto:nasser.mehiris@m2ievm.com) Les candidats ne sont pas autorisés à formuler de réserve dans leur offre sur la clause d'insertion par l'activité économique sous peine de voir leur offre déclarée comme irrégulière au motif de non-respect du cahier des charges. Des informations complémentaires sont en annexe 1 du Ccap. Critère environnemental dans la sélection des offres : Au titre des critères de sélection des offres, le candidat peut aller plus loin et valoriser la démarche environnementale et la limitation de l'impact de son offre sur le climat. Le détail de l'analyse est mentionné à l'article 10.2 du présent document. Durée et délais : article 4 Rc Candidature : article 8.1 Rc Offre : article 8.3 Rc Critères analyse des offres : article 10.2 Rc

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: ENTRETIEN DES ESPACES VERTS, PARCS ET JARDINS

Description: Ce marché porte sur toutes les interventions d'entretien, de maintenance et de gestion écologique des espaces verts de la Ville de Torcy. Il concerne toutes les prestations nécessaires au maintien en bon état : - des espaces verts (pelouses, massifs, arbustes, haies, arbres), - des surfaces engazonnées, prairies, aires naturelles et plantations, - des dépendances vertes en bord de voirie, fossés, trottoirs et accotements, - des équipements municipaux intégrant des surfaces végétalisées. Le marché s'inscrit dans la démarche municipale de gestion différenciée et durable, incluant notamment : - la protection de la biodiversité et des habitats, - la réduction de l'impact environnemental des interventions, - la gestion respectueuse des milieux, - l'interdiction de tout produit phytosanitaire de synthèse (« zéro phyto »), - la valorisation maximale des déchets verts

Internal identifier: S-PF-1811240

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 31/07/2026

Duration: 48 Months

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché est conclu à compter de sa date de notification pour une durée d'un an. Le marché pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

#### 5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Le marché est conclu à compter de sa date de notification pour une durée d'un an. Le marché pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 65

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Protection environnementale de l'opérateur économique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1811240>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1811240>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Service Marchés publics

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif de Melun

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Melun

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 111013B9-CB30-7641-F0AAE704058EFF04

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: Ville de Torcy

Registration number: 1993

Postal address: Place de l'Appel du 18 juin 1940

Town: Torcy

Postcode: 77200

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Contact point: Le Maire

Email: [service.marches@mairie-torcy.org](mailto:service.marches@mairie-torcy.org)

Telephone: 0160373784  
Fax: 0160373751  
Internet address: <http://www.ville-torcy.fr>  
Buyer profile: <http://www.ville-torcy.fr>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Tribunal administratif de Melun  
Registration number: 111013DA-04DB-15BA-3A71C1E383D097A0  
Postal address: 43, rue du Général de Gaulle  
Town: Melun  
Postcode: 77008  
Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
Country: France  
Email: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)  
Telephone: 0160566630  
Fax: 0160566610

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Tribunal administratif de Melun  
Registration number: 111013EA-F1F4-574C-88A77CF571C1B0C6  
Postal address: 43, rue du Général de Gaulle  
Town: Melun  
Postcode: 77008  
Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
Country: France  
Email: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)  
Telephone: 0160566630  
Fax: 0160566610

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: 2ba8602c-93d1-415f-9823-d6ac63d5c0e7 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 22/04/2026 13:16:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: French  
Notice publication number: 277629-2026  
OJ S issue number: 79/2026  
Publication date: 23/04/2026