

**Czechia-Prague: Cleaning services**  
**OJ S 105/2021 02/06/2021**  
**Contract notice – utilities**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

---

**Section I: Contracting entity**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Letiště Praha, a.s.

National registration number: 28244532

Postal address: K letišti 1019/6

Town: Praha 6

NUTS code: CZ010 Hlavní město Praha

Postal code: 161 00

Country: Czechia

Contact person: Jan Stefurak

E-mail: [jan.stefurak@prg.aero](mailto:jan.stefurak@prg.aero)

Telephone: +420 720942443

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.prg.aero>

Address of the buyer profile: <https://zakazky.prg.aero/>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://zakazky.prg.aero/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://zakazky.prg.aero/>

**I.6. Main activity**

Airport-related activities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Úklid a čištění objektů v areálu letiště Praha/Ruzyně část I a část II

Reference number: 0227008449

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Předmětem Veřejné zakázky jsou úklidové služby pro zadavatele, tj. provádět řádně a důsledně pro zadavatele denní, noční a průběžné úklidové práce, mytí skleněných ploch a čištění podhledů, transport odpadu, úklid chodníků a další pomocné manipulační práce v objektech areálu letiště Praha/Ruzyně.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 384 000 000,00 CZK

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Úklidové práce v Terminálu 1 a dalších objektech

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 98341130 Janitorial services, 63730000 Support services for air transport, 45452000 Exterior cleaning work for buildings, 85312310 Guidance services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: CZ010 Hlavní město Praha

Main site or place of performance: Letiště Praha/Ruzyně

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Předmětem této části Veřejné zakázky jsou úklidové služby pro zadavatele, tj. provádět řádně a důsledně pro zadavatele denní, noční a průběžné úklidové práce, mytí skleněných ploch a čištění podhledů, transport odpadu, úklid chodníků a další pomocné manipulační práce v objektech Terminálu 1 a v dalších objektech areálu letiště Praha/Ruzyně.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Kvalita poskytování služby / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 192 000 000,00 CZK

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 53

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Úklidové práce v Terminálu 2 a dalších objektech  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 98341130 Janitorial services, 63730000 Support services for air transport, 45452000 Exterior cleaning work for buildings, 85312310 Guidance services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: CZ010 Hlavní město Praha  
Main site or place of performance: Letiště Praha/Ruzyně

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Předmětem této části Veřejné zakázky jsou úklidové služby pro zadavatele, tj. provádět řádně a důsledně pro zadavatele denní, noční a průběžné úklidové práce, mytí skleněných ploch a čištění podhledů, transport odpadu, úklid chodníků a další pomocné manipulační práce v objektech Terminálu 2 (vč. Spojovacího objektu), Terminálu 3 a v dalších objektech areálu letiště Praha/Ruzyně.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Quality criterion - Name: Kvalita poskytování služby / Weighting: 40  
Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 192 000 000,00 CZK

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 53  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:  
a) výpis z obchodního rejstříku,

b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators  
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 2

#### **IV.1.6. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used  
Additional information about electronic auction:

Před zahájením elektronické aukce bude Zadavatel postupovat v souladu s ust. § 121 ZZVZ. Po hodnocení nabídek Zadavatel zavede výsledky do elektronické aukce jako výchozí stav a vyzve účastníky zadávacího řízení, aby podali nové aukční hodnoty do elektronické aukce. Výzva bude zaslána účastníkům elektronické aukce elektronicky. Elektronická aukce nebude zahájena dříve než 2 pracovní dny po výzvě.

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/07/2021 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Czech

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 02/07/2021 Local time: 10:00

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1.**

## Review body

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Postal address: tř. Kpt. Jaroše 7

Town: Brno

Postal code: 604 55

Country: Czechia

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Fax: +420 542167112

Internet address: <https://www.uohs.cz/>

### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou.

Námítky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.

Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty.

Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávací dokumentaci doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty, v případě jednacímho řízení s uveřejněním musí být námítky proti zadávací dokumentaci doručeny Zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání předběžných nabídek.

Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení.

Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námítkách nerozhodl.

Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy.

Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 českých korun (CZK), nejvýše ve výši 10 000 000 CZK. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 CZK. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 CZK. Jde-li o řízení

o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 CZK, nejvýše ve výši 10 000 000 CZK. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 CZK. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 CZK.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Postal address: tř. Kpt. Jaroše 7

Town: Brno

Postal code: 604 55

Country: Czechia

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Fax: +420 542167112

Internet address: <https://www.uohs.cz/>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

28/05/2021