

Poland-Szczecin: Engineering services

OJ S 153/2016 10/08/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie

Postal address: ul. Matejki 6B

Town: Szczecin

Postal code: 71-615

Country: Poland

For the attention of: Monika Fornal

E-mail: mforنال@anr.gov.pl

Telephone: +48 918144264

Fax: +48 918144222

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.anr.gov.pl

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: państwowa osoba prawna

I.3. Main activity

Other: gospodarowanie mieniem Skarbu Państwa

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

„Wykonanie usług geodezyjnych na nieruchomościach będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa na terenie województwa Zachodniopomorskiego”. Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr Sz.SOP.0160.30.2016.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Teren województwa zachodniopomorskiego obejmujący powiaty: choszczeński, goleniowski, gryficki, gryfiński, kamieński, łobeski, myśliborski, policki, pyrzycki, stargardzki i wałecki oraz miasta na prawach powiatu: Świnoujście i Szczecin.
NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług geodezyjnych na nieruchomościach będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa na terenie Województwa Zachodniopomorskiego w części objętej działaniem zamawiającego.

Ogólna charakterystyka zadania:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług geodezyjnych na nieruchomościach będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa na terenie działania Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie obejmującym powiaty: choszczeński, goleniowski, gryficki, gryfiński, kamieński, łobeski, myśliborski, policki, pyrzycki, stargardzki i wałecki oraz miasta na prawach powiatu: Świnoujście i Szczecin. Zakres pożądanych usług geodezyjnych obejmuje:

a) sporządzenie dokumentacji geodezyjnej w zakresie podziałów i wydzieleni działek z uwzględnieniem aktualizacji gruntów wraz z dostarczeniem prawomocnej decyzji administracyjnej właściwego Starostwa oraz wykazu zmian gruntowych i mapy podziałowej.
b) aktualizacja danych z zakresu treści ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji powierzchni działki i użytków oraz klas bonitacyjnych z dokładnością do 1 m² powinna „spełniać wymagania tzw. Kompletniej geodezji tzn.:

— pomiar działki z dokładnością do 1 m² z oczywistym uwzględnieniem weryfikacji użytków i klas Bonitacyjnych

— wznowienie punktów granicznych,

— ich stabilizacja

— okazanie granic stronom zainteresowanym

wraz z wymaganą dokumentacją

c) wznowienie i okazanie granic nieruchomości rolnych zabudowanych i niezabudowanych wraz z wymaganą dokumentacją techniczną.

d) inwentaryzacje i aktualizacje danych ewidencyjnych, wraz z wymaganą dokumentacją.

Szczegółowy Zakres pożądanych usług w zakresie geodezji obejmuje następujący katalog czynności zawarty w pkt 3.2. SIWZ. 3.3. Opis poszczególnych rodzajów prac geodezyjnych zawiera specyfikacja techniczna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

3.4. Zadanie zostało podzielone na 8 części obejmujących wykonanie usług geodezyjnych na terenach 13 powiatów województwa zachodniopomorskiego oznaczonych, jak następuje:

Zadanie częściowe A – teren powiatu choszczeńskiego i wałeckiego;

Zadanie częściowe B – teren powiatu stargardzkiego;

Zadanie częściowe C – teren powiatu goleniowskiego;

Zadanie częściowe D – teren powiatu łobeskiego;

Zadanie częściowe E – teren powiatu gryfickiego,

Zadanie częściowe F – teren powiatu kamieńskiego i miasta na prawach powiatu Świnoujścia;

Zadanie częściowe G – teren powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego;

Zadanie częściowe H – teren powiatu gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu Szczecina;

3.5. Wykaz zadań częściowych wraz z zakładaną ilością poszczególnych czynności

planowanych do wykonania w ramach trwania umowy – zawiera tabela zamieszczona w pkt 3.5. SIWZ.

II.1.6. CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

3.4. Zadanie zostało podzielone na 8 części obejmujących wykonanie usług geodezyjnych na terenach 13 powiatów województwa zachodniopomorskiego oznaczonych, jak następuje:

Zadanie częściowe A – teren powiatu choszczeńskiego i wałeckiego;

Zadanie częściowe B – teren powiatu stargardzkiego;

Zadanie częściowe C – teren powiatu goleniowskiego;

Zadanie częściowe D – teren powiatu łobeskiego;

Zadanie częściowe E – teren powiatu gryfickiego,

Zadanie częściowe F – teren powiatu kamieńskiego i miasta na prawach powiatu Świnoujścia;

Zadanie częściowe G – teren powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego;

Zadanie częściowe H – teren powiatu gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu Szczecina;

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Zadanie częściowe A – teren powiatu choszczeńskiego i wałeckiego

1) Short description

Wykonanie usług geodezyjnych.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

Szczegóły zakres i wielkość został określony w SIWZ.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Zadanie częściowe B – teren powiatu stargardzkiego

1) Short description

Wykonanie usług geodezyjnych.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

Szczegóły zakres i wielkość został określony w SIWZ.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Zadanie częściowe C – teren powiatu goleniowskiego

1) Short description

Wykonanie usług geodezyjnych.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

Szczegóły zakres i wielkość został określony w SIWZ.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Zadanie częściowe D – teren powiatu łobeskiego

1) Short description

Wykonanie usług geodezyjnych.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

Szczegóły zakres i wielkość został określony w SIWZ.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Zadanie częściowe E – teren powiatu gryfickiego

1) Short description

Wykonanie usług geodezyjnych.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

Szczegóły zakres i wielkość został określony w SIWZ.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Zadanie częściowe F – teren powiatu kamieńskiego i miasta na prawach powiatu Świnoujścia

1) Short description

Wykonanie usług geodezyjnych.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

Szczegóły zakres i wielkość został określony w SIWZ.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Zadanie częściowe G – teren powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego

1) Short description

Wykonanie usług geodezyjnych.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

Szczegóły zakres i wielkość został określony w SIWZ.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Zadanie częściowe H – teren powiatu gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu Szczecina

1) Short description

Wykonanie usług geodezyjnych.

2) CPV code(s)

71300000 Engineering services

3) Quantity or scope

Szczegóły zakres i wielkość został określony w SIWZ.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

11.1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium – najpóźniej w terminie określonym dla dnia składania ofert, tj. 20.9.2016 do godz. 10:00.

11.2. Wysokość wadium dla jednego zadania częściowego ustala się w kwocie:

Zadanie częściowe A – 7 100 PLN (słownie: siedem tysięcy sto złotych),

Zadanie częściowe B – 4 000 PLN (słownie: cztery tysiące złotych),

Zadanie częściowe C – 3 200 PLN (słownie: trzy tysiące dwieście złotych),

Zadanie częściowe D – 5 300 PLN (słownie: pięć tysięcy trzysta złotych),

Zadanie częściowe E – 9 100 PLN (słownie: dziewięć tysięcy sto złotych),

Zadanie częściowe F – 6 200 PLN (słownie: sześć tysięcy dwieście złotych),

Zadanie częściowe G – 5 800 PLN (słownie: pięć tysięcy osiemset złotych),

Zadanie częściowe H – 8 400 PLN (słownie: osiem tysięcy czterysta złotych)

11.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) w pieniądzu – wyłącznie przelewem na rachunek bankowy Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy, w Banku Gospodarstwa Krajowego, Oddział w Szczecinie nr 44 1130 1176 0022 2115 5820 0002

z adnotacją „Wadium przetarg nieograniczony usługi geodezyjne– ZADANIE częściowe

Wadium w formie gotówki nie będzie przyjmowane.

2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczych kas oszczędnościowo – kredytowych, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym:

3) gwarancjach bankowych;

4) w gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z 9.11.2000 o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. 2007 nr 42, poz. 275, z późn. zm.).

Wadia wnoszone w formach niepieniężnych należy załączyć do oferty.

11.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania rachunku zamawiającego.

11.5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 11.9 niniejszego rozdziału.

11.6. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

11.8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 11.5 niniejszego rozdziału, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

11.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczność, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

11.10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,

2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Umowa konsorcjum.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200 000 PLN na każde zadanie częściowe. 1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej zamawiający może żądać następujących dokumentów:

a) potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 200 000 PLN, na każde zadanie częściowe.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

a) dysponują co najmniej jedną osobą na każde zadanie częściowe posiadającą uprawnienia zawodowe, określone w Ustawie z 17.5.1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2015 poz. 520 z późn. zm.) w zakresie objętym niniejszą specyfikacją. Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał minimalne uprawnienia zawodowe w zakresie:

— geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjne i inwentaryzacyjne;
— rozgraniczania i podziału nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych;

b) w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy – w tym okresie) wykonali lub wykonują usługi geodezyjne o łącznej wartości nie mniejszej niż 200 000 PLN na każde zadanie częściowe z pisemnym potwierdzeniem, że usługi te zostały wykonane należycie.

2. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający może żądać następujących dokumentów:

a) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również

wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane usługi geodezyjne o łącznej wartości nie mniejszej niż 200 000 PLN na każde zadanie częściowe, załącznik nr 6 do SIWZ,

oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj.

— dysponują co najmniej jedną osobą na każde zadanie częściowe posiadającą uprawnienia zawodowe, określone w Ustawie z 17.5.1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2015 poz. 520 z późn. zm.) w zakresie objętym niniejszą specyfikacją. Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał minimalne uprawnienia zawodowe w zakresie:

— geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjne i inwentaryzacyjne;
— rozgraniczania i podziału nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych;

— załącznik nr 7 do SIWZ

c) oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Zawarte w ustawie z 17.5.1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2015 poz. 520 z późn. zm.).

Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał minimalne uprawnienia zawodowe w zakresie:

— geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjne i inwentaryzacyjne;
— rozgraniczania i podziału nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Cena brutto. Weighting 60
2. Termin wykonania zlecenia. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

SZ.SOP.0160.30.2016

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

20.9.2016 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 20.9.2016 - 10:30

Place:

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie, ul. Matejki 6 B, 71-615
Szczecin w pokoju nr 10, parter – sala konferencyjna

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Członkowie komisji przetargowej i oferty.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.8.2016