See the notice on TED website

Denmark-Copenhagen: Construction work
OJ S 107/2021 04/06/2021
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, Byggeri København
Town: København V
NUTS code: DK011 Byen København
Postal code: 1602
Country: Denmark
Contact person: Cecilie Dalum Andersen
E-mail: gj0m@kk.dk
Internet address(es):
Main address: www.kk.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.rib-software.dk/
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Margretheholmsvej - ny daginstitution - totalentreprise

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Udbuddet omfatter totalentreprisekontrakt indeholdende etablering af en nybygget 7-gruppers integreret daginstitution samt udearealer omkring bygningen og på bygningens tagflader. Derudover skal der opføres et fælleshus for Grundejerforening Margretheholm, der integreres i bygningens stueplan. Bruttoarealet er

omkring ~1 700 m2 (inkl. liggehaller, teknik mv.), derudover udearealer, jf. dispositionsforslag. Den udbudte opgave omfatter projektering.
Projektet opføres på adressen: Margretheholmsvej 1, 1432 København K, (matrikel: K. Matrikel. nr. 650bs).
En stor del af byggegrunden er omfattet af en fredning (fortidsmindebeskyttelsesfredningslinje), der har været udslagsgivende ift. placering og dimensionering af bygningen såvel som disponering af arealerne på grunden.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 44 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK Danmark
NUTS code: DK0 Danmark
NUTS code: DK01 Hovedstaden
NUTS code: DK011 Byen København
Main site or place of performance: Margretheholmsvej 1, 1432 København K, Danmark

II.2.4. Description of the procurement

Udbud med forhandling af totalentreprisekontrakt vedrørende nybygget 7-gruppers daginstitution.
Tildelingskriteriet er "bedste forhold mellem pris og kvalitet" med følgende vægtede underkriterier:
- Pris 55 %
- Proces- og løsningsbeskrivelse 25 %
- Projektorganisation og bemanding 20 %.

Der henvises til udbudsmaterialet.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 44 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter, udført indenfor de seneste 5 år fra ansøgningsfristens udløb. Med "udførte projekter" menes projekter, hvor der er gennemført AB-/ABT-aflevering inden udløbet af ansøgningsfristen for prækvalifikation i nærværende udbud.
Ved sammenlignelige projekter forstås rådgiveropgaver og bygge- & anlægsprojekter, der indeholder følgende elementer:

- Planlægning, projektering og udførelse af daginstitutioner og andet institutionsbyggeri, udført som nybyggeri eller tilbygning
- Planlægning, projektering og udførelse af legepladser, udearealer og andre opholdsarealer herunder på tagflader
- Byggeri af samme eller tilsvarende størrelse, kompleksitet og økonomisk omfang som den udbudte opgave
- Overordnet styring- & ledelseserfaring med byggerier udført i totalentreprise.

En reference vægtes særligt positivt, hvis ansøger kan fremvise erfaring med byggerier opført i totalentreprise.
Ansøgeres erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter.
Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring, og bør indeholde følgende oplysninger:
1) Navn på projektet
2) Bygherrens navn
3) Kort beskrivelse af projektet, herunder:
a) Type (nybyg, ombygning, renovering mv.)
b) Entreprisesum
c) Udførelsestidspunkt (start- og slutdato/afleveringsdato)
d) Entrepriseform
e) Bruttoareal.
4) Ansøgers rolle (total- eller underrådgiver, total-, hoved- eller underentreprenør) samt økonomisk andel i
projektet.
5) Beskrivelse af, hvorfor referencen er relevant.
Ordregiver ser gerne, at der ikke afleveres flere end 5 referencer af hver maksimalt 2 A4-sider.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Der henvises til udbudsmaterialet.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:
Positiv egenkapital de seneste 2 tilgængelige regnskabsår (seneste offentliggjorte regnskab).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til udbudsmaterialets kontraktudkast og de heri indeholdte vilkår, herunder for CSR, arbejdsklausul og inddragelse af praktikanter/lærlinge.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/07/2021 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted
Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Prækvalifikationsansøgning skal indgives elektronisk via Byggeweb - TN889721A - på adressen www.rib-software.dk
Ordregiver anvender de frivillige udelukkelsesgrunde nævnt i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1-6. For så vidt angår udelukkelsesgrunden i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3, er anvendelsen begrænset til de tilfælde, hvor ansøger har beget handlinger, der har ført til domfældelse for overtrædelse af gældende skattelovgivning indenfor det område, hvor virksomheden udøver sit erhverv.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg

Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden 20 kalenderdage. Dette regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation.
Andre klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
Telephone: +45 41715000
Internet address: https://www.kfst.dk/

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/05/2021