

Poland-Czarne: Building demolition and wrecking work and earthmoving work**OJ S 101/2022 25/05/2022****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Karny w Czarne
National registration number: 000319925
Postal address: ul. Pomorska 1
Town: Czarne
NUTS code: PL63 Pomorskie
Postal code: 77-330
Country: Poland
Contact person: Jacek Drązkowski
E-mail: dkw_czarne@sw.gov.pl
Telephone: +48 598330860
Fax: +48 598332009
Internet address(es):
Main address: <http://sw.gov.pl/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.smartpzp.pl/zkczarne>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://portal.smartpzp.pl/zkczarne>
Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:
Official name: Zakład Karny w Czarne
National registration number: PL8431072221
Postal address: Pomorska, 1
Town: Czarne
Postal code: 77-330
Country: Poland
Contact person: Jacek Drązkowski
Telephone: +48 598330731
E-mail: jacek.drazkowski@sw.gov.pl
NUTS code: PL637 Chojnicki
Internet address(es):
Main address: <http://sw.gov.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Służba Więzienna

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa pawilonu penitencjarnego C wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Karnym w Czarnem

Reference number: DKW.2232.33.2022.JD

II.1.2. Main CPV code

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. "Budowa pawilonu mieszkalnego C wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Karnym w Czarnem" w formule zaprojektuj i wybuduj.

2. Zakres przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy pn. "Budowa pawilonu penitencjarnego C wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Karnym w Czarnem", opracowany na zlecenie Zakładu Karnego w Czarnem przez TP-PROJEKT Biuro Projektów i Obsługi Inwestycji mgr inż. Tomasz Pałka, ul. Wodociągowa 3b/5, 78-400 Szczecinek wraz z załącznikami, zw. dalej PFU. Zakres zadania obejmuje m.in: 1) wykonanie prac projektowych; 2) rozbiórkę istniejącego budynku zakwaterowania osadzonych C o konstrukcji częściowo murowanej a częściowo metalowej (łączone kontenery metalowe); 3) w miejsce rozebranego budynku, budowę nowego pawilonu C zakwaterowania osadzonych dla 260 osób; a) chodniki i drogi wewnętrzne; b) wygrodzenie wewnętrzne pawilonu;

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111300 Dismantling works, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71320000 Engineering design services, 45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL637 Chojnicki

Main site or place of performance: Zakład Karny w Czarnem, ul. Pomorska 1, 77-330 Czarne

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. "Budowa pawilonu mieszkalnego C wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Karnym w Czarnem" w formule zaprojektuj i wybuduj.

2. Zakres przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy pn. "Budowa pawilonu penitencjarnego C wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Karnym w Czarnem", opracowany na zlecenie Zakładu Karnego w Czarnem przez TP-PROJEKT Biuro

Projektów i Obsługi Inwestycji mgr inż. Tomasz Pałka, ul. Wodociągowa 3b/5, 78-400 Szczecinek wraz z załącznikami, zw. dalej PFU. Zakres zadania obejmuje m.in:

- 1) wykonanie prac projektowych;
- 2) rozbiórkę istniejącego budynku zakwaterowania osadzonych C o konstrukcji częściowo murowanej a częściowo metalowej (łączone kontenery metalowe);
- 3) w miejsce rozebranego budynku, budowę nowego pawilonu C zakwaterowania osadzonych dla 260 osób;
- 4) budowę towarzyszącej infrastruktury, w tym:
 - a) chodniki i drogi wewnętrzne;
 - b) wygrozdzenie wewnętrzne pawilonu;
 - c) place spacerowe dla osób osadzonych;
 - d) boisko sportowe dla osób osadzonych;
 - e) siłownia plenerowa dla osób osadzonych;
 - f) oświetlenie zewnętrzne;
 - g) przyłącza i instalacje zewnętrzne (wodno-kanalizacyjne, wód opadowych, energetyczne, ciepłownicze, informatyczne, teletechniczne itp.);
 - h) zabezpieczenia techniczno – ochronne;
 - i) zagospodarowanie terenów zielonych;
- 5) kompletne wyposażenie zrealizowanego budynku i towarzyszących obiektów.

3. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie prac projektowych oraz budowlanych w szczególności:

- 1) Inwentaryzację stanu faktycznego terenu przeznaczonego do rozbiórek i budowy.
- 2) Uzgodnienia z Zamawiającym rodzaju i zakresu prac rozbiórkowych i budowlanych oraz harmonogramu ich realizacji.
- 3) Wykonanie kompletnego projektu budowlanego: planu zagospodarowania terenu, projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych niezbędnych do uzyskania pozwolenia na rozbiórkę i budowę i realizacji całego zadania.
- 4) Projekty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, programem funkcjonalno-użytkowym oraz wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego.
- 5) Uzyskanie wszelkich wymaganych pozwoleń na budowę, uzgodnień dotyczących przyłączy.
- 6) Wykonanie kompletnych robót: rozbiórkowych, budowlanych i instalacyjnych opisanych w sporządzonych projektach budowlanych, zgodnie z zakresem wskazanym w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) Zagospodarowanie terenu wokół zrealizowanego budynku i obiektów.
- 8) Wyposażenie zrealizowanych budynków i obiektów.
- 9) Dopuszczenie do eksploatacji dźwigu towarowo – osobowego przez Urząd Dozoru Technicznego
- 10) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie zrealizowanego budynku i obiektów budowlanych w ramach tego zamówienia

4. Wymagania dotyczące opracowania dokumentacji projektowej

W ramach przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, wykonawca sporządzi kompletny projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i techniczny) obejmujący:

- 1) Sporządzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego w zakresie niezbędnym do uzyskania prawomocnej decyzji administracyjnej pozwolenia na budowę z uzyskaniem wynikających z przepisów uzgodnień, opinii, pozwoleń – przy spełnieniu wymagań zawartych w ustawie z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 25 czerwca 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021 r.,

poz. 1169) oraz innych uzgodnień niezbędnych dla uzyskania pozwolenia na użytkowanie (5 egz. w formie papierowej oraz w formie elektronicznej — płyta CD),)

2) Sporządzenie projektów technicznych (wykonawczych) oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Ze względu na limit znaków pozostałe wymagania zawarte są w Rozdziale IV SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres gwarancji i rękojmi / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Liczba zatrudnionych osadzonych / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Procentowy wskaźnik zatrudnionych przez Wykonawcę osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych / Weighting: 15

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 16/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, w trakcie realizacji zamówienia, na podstawie skierowania do wykonywania prac ogólnobudowlanych, osób osadzonych przebywających w Zakładzie Karnym w Czarnem w ilości nie mniejszej niż 5 osób.

Zamawiający wymaga na podstawie art 131 ust. 2 ustawy Pzp odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej

Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury z art 139 Pzp

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych 00/100). W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia ww. warunek wykonawcy ci mogą spełniać łącznie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna, za spełniony warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł brutto każda. Za jedną robotę budowlaną Zamawiający uzna wykonanie, na podstawie jednej umowy, robót budowlanych polegających na budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego, z podaniem ich przedmiotu i wartości, dat i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz których zostały wykonane o wartości nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł brutto każda. Zamawiający uwzględni tylko zadania zakończone.

W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości.

b) dysponuje lub będzie dysponować minimum po 2 (dwie) osoby (skierowanej przez wykonawcę do realizacji zamówienia) na każde z wymienionych poniżej stanowisk:

b1) min.. 2 (dwie) osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń;

b2) min. po 2 (dwie) osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;

b3) min. po 2 (dwie) osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;

b4) min. po 2 (dwie) osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;

b5) min. po 2 (dwie) osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń;

Uwaga! zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk wymienionych w pkt 1 lit. b1)-b5)

W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia ww. warunek wykonawcy ci mogą spełniać łącznie.

b6) Kierownik budowy:

posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz

który w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru na co najmniej dwóch robotach budowlanych polegających na budowie budynków użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, o wartości nie mniejszej niż 5 000.000,00 zł brutto każda;

b7) Kierownik robót branży sanitarnej:

posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz

który w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru na co najmniej dwóch robotach budowlanych polegających na budowie budynków użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, o wartości nie mniejszej niż 5 000.000,00 zł brutto każda;

b8) Kierownik robót branży elektrycznej:

- posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz

który w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru na co najmniej dwóch robotach budowlanych polegających na budowie budynków użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, o wartości nie mniejszej niż 5 000.000,00 zł brutto każda;

b9) Kierownik robót telekomunikacyjnych:

Ze względu na limit znaków pozostałe wymagania zawarte są w Rozdziale XV SWZ.

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Załącznik nr 7 do SWZ stanowi wzór umowy, jaka będzie zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/06/2022 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/09/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/06/2022 Local time: 10:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

po otwarciu ofert informacje z art. 222 Pzp.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Dokumenty wymagane przez Zamawiającego, które należy złożyć składając ofertę:
Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ.
3. Dokumenty składane wraz z Formularzem ofertowym:
 - 1) Oświadczenie Jednolity Europejski Dokument Zamówienia,
 - 2) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru
 - 3) pełnomocnictwa lub inne dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli w imieniu wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia działa osoba, której umocowanie do reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 2);
1. Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
 - a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:
art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy;
art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy, odośnie orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego
- wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem
 - b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem,
 - c) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.
 - d) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed złożeniem.
 - e) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
- 4) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
- f) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w:
art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy,

art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy,

g) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową.

h) Wykazu robót budowlanych

i) Wykazu osób,

na podstawie art. 94 ust 2 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający żąda dokument potwierdzający status wykonawcy jako zakładu pracy chronionej lub spółdzielni socjalnej, oświadczenie potwierdzające, że wymagany procentowy wskaźnik zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: URZĄD ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Postal address: ul. POSTĘPU 17

Town: WARSZAWA

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu.

Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 ustawy, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: URZĄD ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Postal address: ul.POSTĘPU 17 A

Town: WARSZAWA

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/05/2022