

Poland-Olsztyn: Construction work

OJ S 101/2022 25/05/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Okręgowy Inspektorat Służby Więziennej w Olsztynie

National registration number: 51044680100000

Postal address: Al. Marsz. J. Piłsudskiego 3

Town: Olsztyn

NUTS code: PL622 Olsztyński

Postal code: 10-575

Country: Poland

E-mail: oisw_olsztyn@sw.gov.pl

Telephone: +48 895248707

Fax: +48 895412582

Internet address(es):

Main address: www.sw.gov.pl

Address of the buyer profile: www.zp.sw.gov.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Służba Więzienna

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Realizacja zadania inwestycyjnego "Budowa budynku zakwaterowania osadzonych tzw. domu przejściowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie OZ Aresztu Śledczego w Olsztynie - II postępowanie

Olsztynie - II postępowanie

Reference number: OIP.NMF.2230.3.2022

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku użyteczności publicznej: budynku zakwaterowania osadzonych wraz z instalacjami wewnętrznymi a także infrastrukturą towarzyszącą, tj. przyłącza do budynku, wygrodzenia, chodniki, wewnętrzna droga dojazdowa. Na parterze zostaną wykonane następujące pomieszczenia: 6 pokoi 2-osobowych (z przedpokojem i łazienką), 2 pokoje 1-osobowe (z przedpokojem i łazienką), zaplecze kuchenne, stołówka, świetlica, hol, pomieszczenia gospodarcze, pokój dyżurnego. Na piętrze zostaną wykonane następujące pomieszczenia: 7 pokoi 2-osobowych (z przedpokojem i łazienką), 2 pokoje 1-osobowe (z przedpokojem i łazienką), pralnia/suszarnia, świetlica, pokoje biurowe, pomieszczenia gospodarcze, pokój kierownika. Lokalizacja i stan istniejący: Olsztyn ul. Opolska 42 działka nr 175 obręb 98 Olsztyn. Wjazd na teren inwestycji znajduje się od ul. Czeskiej - poza terenem ścisłym jednostki penitencjarnej.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL62 Warmińsko-mazurskie

Main site or place of performance: Olsztyn

II.2.4. Description of the procurement

BUDYNEK ZAKWATEROWANIA OSADZONYCH TZW. DOM PRZEJŚCIOWY-Obiekt zaprojektowano w systemie tradycyjnym i częściowo uprzemysłowionym. Budynek dwukondygnacyjny niepodpiwniczony z płaskim stropodachem.

Wymiary obiektu- szerokość w osiach: 13,79 m- długość w osiach: 39,29 m- wysokość: od 6,75 m- spadek dachu: 3%- powierzchnia zabudowy 516,73 m²- kubatura 3589,93 m³- wysokość budynku 9 m- ilość kondygnacji 2- ilość klatek schodowych 2. W zakresie budynku do wykonania przewiduje się wykonanie następujących instalacji: centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, instalacji hydrantowej, kanalizacji sanitarnej, instalacji elektrycznej, teletechnicznej i fotowoltaicznej. Do budynku należy wykonać przyłącza: wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, c.o.W ramach inwestycji zostaną wykonane ciągi oraz place dla pieszych, droga serwisowa oraz miejsca parkingowe (18 miejsc w tym jedno miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej). Projektowane ciągi posiadają nawierzchnię z kostki brukowej betonowej o gr. 6cm, droga oraz miejsca parkingowe projektowane są z kostki brukowej betonowej o gr. 8cm. Zestawienie projektowanych powierzchni: ciągi piesze oraz place: 441,00 m²;droga serwisowa: 290,00 m²;miejsca parkingowe;232,00 m²;pobocze z KŁSM: 59,00 m²;tereny czynne biologicznie 248,00 m². Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie roboty, które są bezpośrednio i pośrednio związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a tym samym obowiązki Wykonawcy obejmują wszelkie zadania, elementy oraz roboty, które są objęte dokumentacją projektową, a dotyczące przedmiotu zamówienia, w szczególności zakresem przedmiotu zamówienia objęte są wszelkie roboty tymczasowe, a także:1) wykonanie robót przygotowawczych, w tym rozbiórka stalowej konstrukcji

nieistniejącego budynku ;2) organizacja terenu budowy;3) wykonanie pozostałych robót budowlanych, usług i dostaw, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w opisie przedmiotu zamówienia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 27/02/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Porozumienie nr I/20/DSF/NMF z dnia 4 listopada 2020 r. w sprawie dofinansowania Projektu „Pilotażowe kompleksy penitencjarne” współfinansowanego ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014 – 2021 w ramach Programu Operacyjnego „Sprawiedliwość”.

II.2.14. Additional information

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 34 000,00 złotych (słownie: trzydzieści cztery tysięcy złotych).

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na kwotę nie niższą niż 2 500 000,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli Wykonawca wykaże że:

a) wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie i/lub przebudowie budynku użyteczności publicznej i/lub zespołu budynków użyteczności publicznej wraz z instalacjami, o powierzchni użytkowej minimalnej 400 m² a także o całkowitej wartości każdej z wykonanych robót nie mniejszej niż 2 500 000,00 złotych brutto (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych brutto);

b) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającymi kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj.:

-osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy, posiadającą: a)uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, b) doświadczenie w wykonywaniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w realizacji co najmniej dwóch zakończonych i odebranych robót budowlanych a także które uzyskały pozwolenie na użytkowanie obiektu, polegających na budowie i/lub przebudowie budynku użyteczności publicznej i/lub zespołu budynków użyteczności publicznej wraz z instalacjami, o powierzchni użytkowej minimalnej 400 m² a także o całkowitej wartości każdej z wykonanych robót nie mniejszej niż 2 500 000,00 złotych brutto (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych brutto)

- osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót sanitarnych, posiadającą: a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, b) doświadczenie w wykonywaniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w realizacji co najmniej dwóch zakończonych i odebranych robót budowlanych w budynku użyteczności publicznej;

- osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót elektrycznych, posiadającą: a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, b) doświadczenie w wykonywaniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w realizacji co najmniej dwóch zakończonych i odebranych robót budowlanych w budynku użyteczności publicznej;

- osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót telekomunikacyjnych, posiadającą: a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, b)doświadczenie w wykonywaniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót realizacji co najmniej dwóch zakończonych i odebranych robót budowlanych w budynku użyteczności publicznej.

Zapisy dotyczące spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej znajdują się w rozdziale VII ust. 2 pkt. 4 SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy zgodnie z Projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiącymi załącznik nr 9 do SWZ. Warunki realizacji zawarte są w odpowiednich dokumentach zamówienia dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/06/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/09/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/06/2022 Local time: 11:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego, tj. Okręgowy Inspektorat Służby Więziennej w Olsztynie, Al. J. Piłsudskiego 3, 10-575 Olsztyn (SEKRETARIAT), POLSKA.

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie ofert dokonywane jest przez odszyfrowanie i otwarcie ofert przy użyciu systemu teleinformatycznego - miniportal.

Otwarcie ofert zostanie dokonane przez komisję przetargową powołaną przez Dyrektora Okręgowego SW w Olsztynie. W przypadku awarii systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 Pzp.

3. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający wykluczy również wykonawcę zgodnie z zapisami rozdziału VIII ust. 2 SWZ.

Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 5 % ceny całkowitej zamówienia (ceny oferty łącznie z VAT).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienia umowy oraz na zaniechanie czynności, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

3. Odwołanie powinno zawierać informacje, o których mowa w art. 516 ustawy Pzp.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.

5. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

6. Terminy wniesienia odwołania:

- 1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni - jeżeli została przekazana w inny sposób;
- 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej;
- 3) odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 1) i 2) powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
7. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy działu IX ustawy Pzp.
8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.
9. Skargę wnosi za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012 – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
10. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/kio

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/05/2022