

## 278619-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Lüftungsanlagen

OJ S 79/2026 23/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Passau

Email: [dieter.schlegl@zrf-passau.de](mailto:dieter.schlegl@zrf-passau.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Lüftungsanlagen

Description: Die zentrale Lüftungsanlage ist im Außenbereich aufgestellt und verfügt über ein Heiz- und Kühlregister, welches durch das Gewerk Heizung/Kälte an ein Glykolnetz angeschlossen wird, und eine Befeuchter, der mit VE Wasser vom Gewerk Sanitär versorgt wird. Die Außenluftansaugung und Fortluftführung erfolgen ebenso im Außenbereich. Das Lüftungsnetz tritt jeweils im EG in den Mitteltrakt und den Neubau ein. Von dort verteilt sich das Netz im Erdgeschoss sowie in den die Leitstellenräume im 1. und 2. OG. Die Zuluft wird ganzjährig auf 22 °C temperiert. Die Luftverteilung in den Räumen erfolgt über Tellerventile oder Drallauslässe. In den Einsatzleiträumen kommen zusätzlich Bodenquellluftauslässe zum Einsatz, welche eine besonders niedrige Lufttemperatur beim Einströmen gewährleisten. Die Lüftungskanäle sind aus verzinktem Stahlblech auszuführen. Die Dämmung und der Brandschutz der Anlagenkomponenten gehören ebenfalls zum Leistungsumfang der Vergabeeinheit. Die Dämmung der Zuluftkanäle erfolgt mit Mineralwolle, die Abluft bleibt ungedämmt. Alle Durchdringungen von Brandschutzwänden sind mit geprüften Brandschutzklappen auszuführen und fachgerecht zu verpressen. In den Einsatzleiträumen mit Geschosshöhen über bis ca. 5,5 m ist die Installation an der Decke vorgesehen. Neben der zentralen Lüftungsanlage sind weitere dezentrale Anlagen vorgesehen: Die Abluft von zwei Batterieräumen wird seitlich aus dem Gebäude geführt. Die Regelung der raumluftechnischen Anlage sowie die Raumregelung erfolgt über die Gebäudeautomation.

Procedure identifier: 31d139d0-5342-4b15-bd4b-45765f114851

Internal identifier: VE\_02.05\_RLT

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Fernsehturm 6

Town: Passau

Postcode: 94032

Country subdivision (NUTS): Passau, Kreisfreie Stadt (DE222)

Country: Germany

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: -

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Lüftungsanlagen

Description: Die zentrale Lüftungsanlage ist im Außenbereich aufgestellt und verfügt über ein Heiz- und Kühlregister, welches durch das Gewerk Heizung/Kälte an ein Glykolnetz angeschlossen wird, und eine Befeuchter, der mit VE Wasser vom Gewerk Sanitär versorgt wird. Die Außenluftansaugung und Fortluftführung erfolgen ebenso im Außenbereich. Das Lüftungsnetz tritt jeweils im EG in den Mitteltrakt und den Neubau ein. Von dort verteilt sich das Netz im Erdgeschoss sowie in den die Leitstellenräume im 1. und 2. OG. Die Zuluft wird ganzjährig auf 22 °C temperiert. Die Luftverteilung in den Räumen erfolgt über Tellerventile oder Drallauslässe. In den Einsatzleiträumen kommen zusätzlich Bodenquellluftauslässe zum Einsatz, welche eine besonders niedrige Lufttemperatur beim Einströmen gewährleisten. Die Lüftungskanäle sind aus verzinktem Stahlblech auszuführen. Die Dämmung und der Brandschutz der Anlagenkomponenten gehören ebenfalls zum Leistungsumfang der Vergabeeinheit. Die Dämmung der Zuluftkanäle erfolgt mit Mineralwolle, die Abluft bleibt ungedämmt. Alle Durchdringungen von Brandschutzwänden sind mit geprüften Brandschutzklappen auszuführen und fachgerecht zu verpressen. In den Einsatzleiträumen mit Geschosshöhen über bis ca. 5,5 m ist die Installation an der Decke vorgesehen. Neben der zentralen Lüftungsanlage sind weitere dezentrale Anlagen vorgesehen: Die Abluft von zwei Batterieräumen wird seitlich aus dem Gebäude geführt. Die Regelung der raumluftechnischen Anlage sowie die Raumregelung erfolgt über die Gebäudeautomation.  
Internal identifier: VE\_02.05\_RLT

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331210 Ventilation installation work

Additional classification (cpv): 45331221 Partial air-conditioning installation work, 45321000 Thermal insulation work

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Am Fernsehturm 6

Town: Passau

Postcode: 94032

Country subdivision (NUTS): Passau, Kreisfreie Stadt (DE222)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 17/08/2026

Duration end date: 24/09/2027

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Security of information

Description of selection criterion: s. Formblatt

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: s. Formblatt 211EU

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3bd-eu>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3bd-eu>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3bd-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 62 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Organisation providing more information on the review procedures: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Passau

Organisation receiving requests to participate: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Passau

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Passau

Registration number: 085198850201

Postal address: Am Fernsehturm 6

Town: Passau

Postcode: 94032

Country subdivision (NUTS): Passau, Kreisfreie Stadt (DE222)

Country: Germany

Email: [dieter.schlegl@zrf-passau.de](mailto:dieter.schlegl@zrf-passau.de)

Telephone: 085198850201

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3bd-eu>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: 08921762411

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer Südbayern

Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: 08921762411

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: ad3eae00-2d6f-48c5-8e75-31a92546ee5d - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 22/04/2026 11:35:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 278619-2026  
OJ S issue number: 79/2026  
Publication date: 23/04/2026